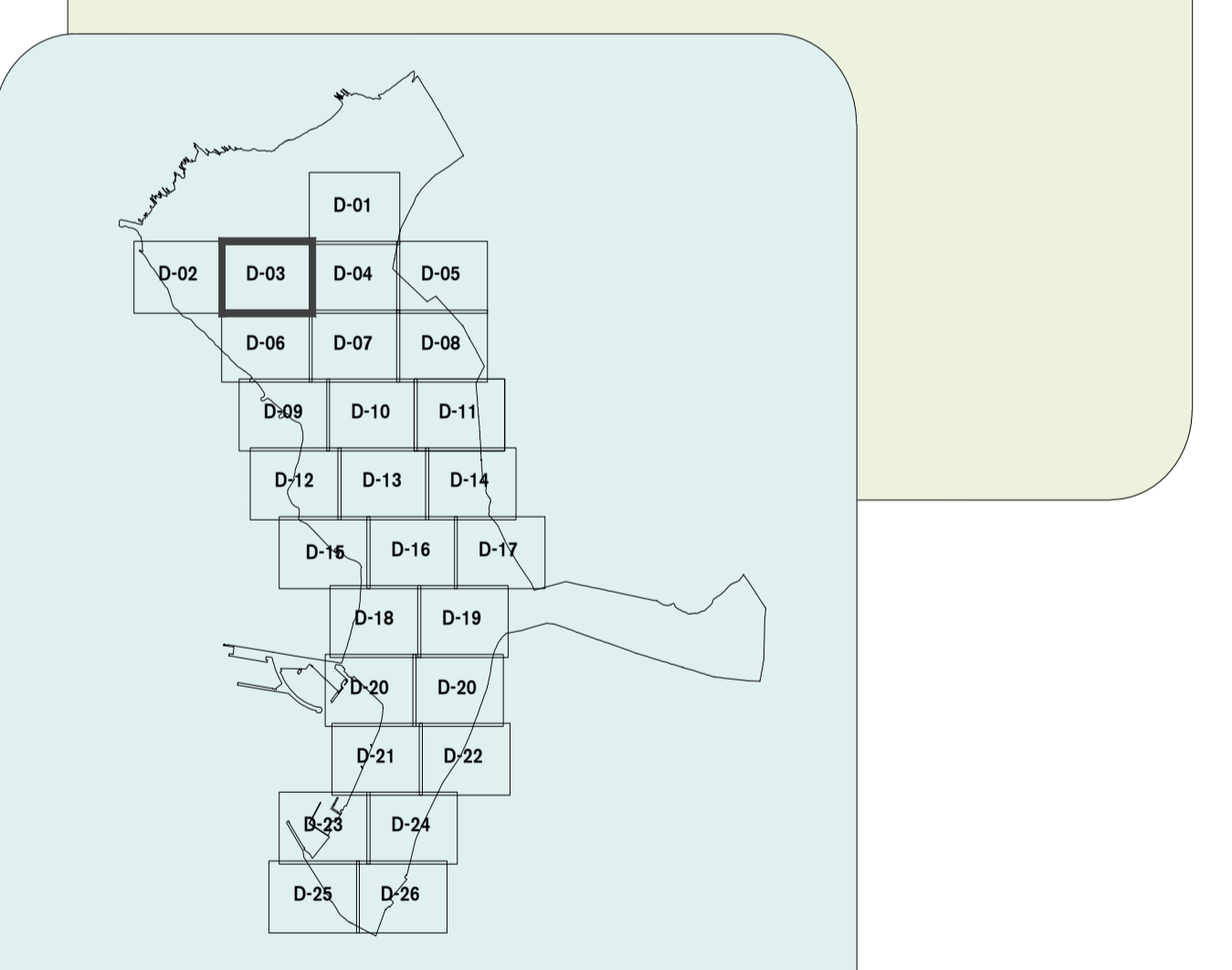


Zerrendak	Legendak
<p>DIETEGI-ERABILERAKO ZEHAZTAPENAK</p> <p>Aida Zaharriko parterretako aparginek (Portu Zaharra): A01</p> <p>Ebaidiko erakutsia duten parterretako aparginek: A02</p> <p>Erakutsia irakur dauden parterretako aparginek: A03</p> <p>Erakutsia multibolatuak duten parterretako aparginek: A04</p> <p>Erakutsia ataldu duten parterretako aparginek: A05</p> <p>Barnakako erakutsia duten parterretako aparginek: A06</p> <p>JARDUERA EKONOMIKOKO ZEHAZTAPENAK</p> <p>Produktiboa industrialea: B01</p> <p>Produktiboa bakartua: B02</p> <p>Tertiario-merkatutza: B03</p> <p>Tertiario-ostakua: B04</p> <p>Tertiario-topalekua: B05</p> <p>Tertiario-bulegala: B06</p> <p>ZUZKIDURA-ERABILERAKO ZEHAZTAPENAK</p> <p>Komunitate-ekipamenduko: SLEQ</p> <p>Espazio libreen: SLEL</p> <p>Espazio libreen (goi-eremua): SLEL</p> <p>Bilgailuentzako udal bideak: SLVI</p> <p>Oinezkoentzako bidea: SLVI-PE</p> <p>Automobilak eta oinezkoak batera egoteko bidea: SLVI-PE</p> <p>SISTEMA OROKORRETAKO KALIFIKAZIO GUNEAK</p> <p>Espazio libreen sistema orokorra Berdea: ZSG-EL</p> <p>Oinezkoentzako: ZSG-MA-PE</p> <p>Oinezkoentzako (iragailuak eta eskalera mekanikak): ZSG-MA-PE</p> <p>Komunitate Ekipamenduko Sistema Orokorra: ZSG-EQ</p> <p>Zuzkidura pribatuak: ZSG-EOP</p> <p>Azpiegitura eta zerbitzuaren Sistema Orokorra: ZSG-IN</p> <p>administratiboa AD</p> <p>zerbitzu publikoa SP</p> <p>energi elektrikoa EE</p> <p>hondakinen tratam. TR</p> <p>asistentzialak AS</p> <p>irratziak DE</p> <p>osagaiak GE</p> <p>sanamendua SN</p> <p>telekom. ita antena TA</p> <p>indar elektrikoa EE</p> <p>DO docente</p> <p>CC zibiko-cultural</p> <p>SA sanitario</p> <p>ALD aldogarria</p> <p>TA telecom. Antena</p> <p>EE energia elektrikoa</p> <p>TR tratamendu residuo</p>	<p>DETERMINACIONES DE USOS RESIDENCIALES</p> <p>A01. Subzona de parcelas Casco tradicional (Puerto Viejo)</p> <p>A02. Subzona de parcelas con edificación en maraña</p> <p>A03. Subzona de parcelas con edificación abierta</p> <p>A04. Subzona de parcelas con edificación agrupada</p> <p>A05. Subzona de parcelas con edificación adosada</p> <p>A06. Subzona de parcelas con edificación aislada</p> <p>DETERMINACIONES DE USOS DE ACTIVIDAD ECONOMICA</p> <p>B01. Productivo en polígono</p> <p>B02. Productivo aislado</p> <p>B03. Terciario-comercial</p> <p>B04. Terciario-alojamiento</p> <p>B05. Terciario-reunión social</p> <p>B06. Terciario-oficina</p> <p>DETERMINACIONES DE USOS DOTACIONALES</p> <p>SLEQ. Equipamientos comunitarios</p> <p>SLEL. Espacios Libres</p> <p>SLEL. Espacios Libres (superficie superior)</p> <p>SLVI. Vialidad municipal</p> <p>SLVI-PE. Peatonal</p> <p>SLVI-PE. Peatonal en coexistencia</p> <p>ZONAS CALIFICACION SISTEMAS GENERALES</p> <p>ZSG-EL. Sistema General de Espacios Libres Verde</p> <p>ZSG-MA-PE. Peatonal</p> <p>ZSG-MA-PE. Peatonal (ascensores y escaleras mecánicas)</p> <p>ZSG-EQ. Sistema General de Equipamiento</p> <p>ZSG-EOP. Dotaciones privadas</p> <p>ZSG-IN. Infraestructuras y servicios</p> <p>TIPOS DE ACTUACION</p> <p>JARDUETA-MOTAK</p> <p>Jarduketa integratuen erreferentzia</p> <p>Zuzkidura-jarduketaren erreferentzia</p> <p>Zukidura publikoak egartzeko jarduketaren erreferentzia</p> <p>Jarduketa isolatuen erreferentzia</p> <p>Plan bereziaren mugaketa</p> <p>Referencia Sector en suelo urbanizable sectorizado</p> <p>Referencia Actuación Integrada</p> <p>Referencia Actuación de Dotación</p> <p>Referencia Actuación Ejecución Dotaciones Públicas</p> <p>Referencia Actuación Aislada</p> <p>Delimitación Plan Especial</p> <p>CLASIFICACION DEL SUELO</p> <p>Hiri-lurzoria</p> <p>Lurzori urbanizagarria</p> <p>INFORMAZIO OSAGARRIA</p> <p>Costas:</p> <p>Linea de deslinde del DPMT (aprobado)</p> <p>Linea limite de servidumbre (aprobado)</p> <p>Linea de ribera de mar</p> <p>Linea de servidumbre de tránsito al mar</p> <p>Linea de zona de influencia</p> <p>Servidumbre de acceso peatonal al mar</p> <p>Servidumbre de acceso de trafico rodado al mar</p>



behin-behineko onarpena

planaren izena

KALIFIKAZIO XEHATUA HIRI-LURZORU ETA LURZORU URBANIZAGARRIAN

eskala: A1: 1 / 1.000 A3: 1 / 2.000

erretikatze taldea: equipo redactor

GETXO UDALA

aprobación provisional

nombre del plano

OP 01 CALIFICACION PORMENORIZADA EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE

D-03

UZTAILA 2024 JULIO

AYUNTAMIENTO DE GETXO

Hiri Antolamenduko Plan Orokorra

Getxo

Plan General de Ordenación Urbana

A parte de los contenidos que se detallan en el presente documento, el usuario de este documento debe ser consciente de que el contenido de este documento puede estar sujeto a modificaciones sin previo aviso. El usuario de este documento debe ser consciente de que el contenido de este documento puede estar sujeto a modificaciones sin previo aviso.