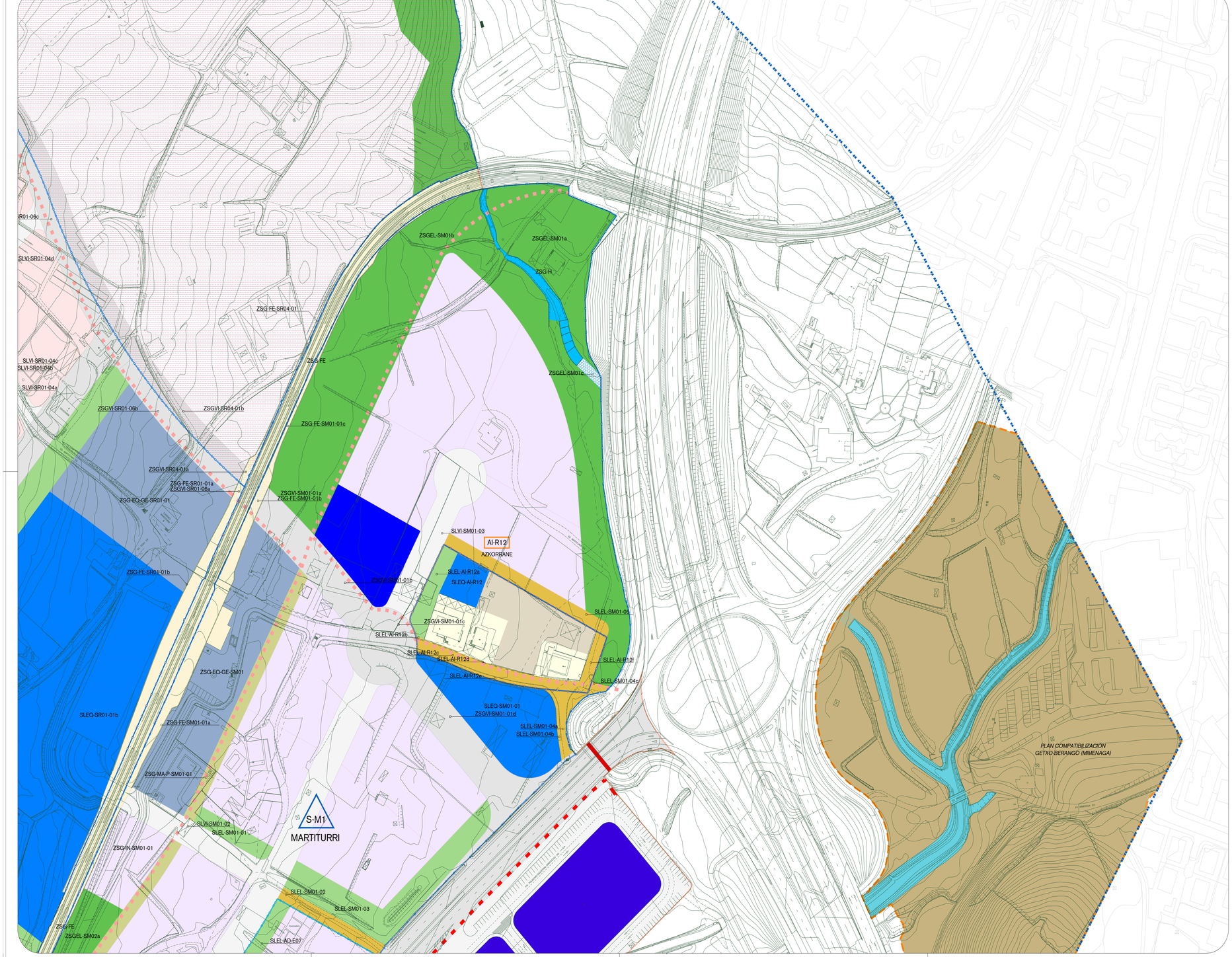


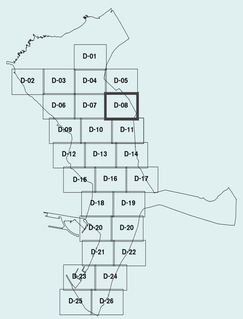
Zerrendak / **Leyendas**

BIZITEGI-ERABILERAKO ZEHAZTAPENAK	DETERMINACIONES DE USOS RESIDENCIALES
Alde Zaharreko partzeletako azpigunea(k Portu Zahara). A01	A01. Subzona de parcelas Casco tradicional (Puerto Viejo)
Etxadiko eraikuntza duten partzeletako azpigunea. A02	A02. Subzonas de parcelas con edificación en manzana
Eraikuntza irekia duten partzeletako azpigunea. A03	A03. Subzonas de parcelas con edificación abierta
Eraikuntza multzokatua duten partzeletako azpigunea. A04	A04. Subzonas de parcelas con edificación agrupada
Eraikuntza atokia duten partzeletako azpigunea. A05	A05. Subzonas de parcelas con edificación adosada
Banakako eraikuntza duten partzeletako azpigunea. A06	A06. Subzonas de parcelas con edificación aislada
JARDUERA EKONOMIKOKO ZEHAZTAPENAK	DETERMINACIONES DE USOS DE ACTIVIDAD ECONÓMICA
Produktibo industrialdea. B01	B01. Productivo en polígono
Produktibo bakartua. B02	B02. Productivo aislado
Tertziarioa-merkataritza.B03	B03. Terciario-comercial
Tertziarioa-ostatua. B04	B04. Terciario-alojamiento
Tertziarioa-topalekua. B05	B05. Terciario-reunión social
Terziarioa-bulegoa. B06	B06. Terciario-oficina
ZUZKIDURA-ERABILERAKO ZEHAZTAPENAK	DETERMINACIONES DE USOS DOTACIONALES
Komunitate-ekipamenduko. SLEQ	SLEQ. Equipamientos comunitarios
Espazio libreen. SLEL	SLEL. Espacios libres
Espazio libreen (gozik-gainjartzai. SLEL	SLEL. Espacios libres (superpuesto-superior)
Ibilgailuentzako udal bideak. SLVI	SLVI. Viario municipal
Oinezkoentzako bidea. SLVI-PE	SLVI-PE. Peatonal
Automobilak eta oinezkoak batera egoteko bidea. SLVI-PE	SLVI-PE. Peatonal en coexistencia
SISTEMA OROKORRETAKO KALIFIKAZIO GUNEAK	ZONAS CALIFICACIÓN SISTEMAS GENERALES
Espazio libreen sistema orokorra Berdea. ZSG-EL	ZSG-EL. Sistema General de Espacios Libres Verde
Oinezkoentzako. ZSG-MA-PE	ZSG-MA-PE. Peatonal
Oinezkoentzako (igogailuak eta eskailera mekanikoak). ZSG-MA-PE	ZSG-MA-PE. Peatonal (ascensores y escaleras mecánicas)
Komunitate Ekipamenduko Sistema Orokorra. ZSG-EQ	ZSG-EQ. Sistema General de Equipamiento
Zuzkidura pribatuak. ZGE-EQP	ZGE-EQP. Dotaciones privadas
Azpiegitura eta zerbitzuen Sistema Orokorra. ZSG-IN	ZSG-IN. Infraestructuras y servicios

administratiboa AD — asistentziakoa AS — hezkuntzakoa DO — AD administrativo
zerbitzu publikoak SP — kirol-arloko GE — auzo/kultur etxea CC — SP servicios públicos
orokorra GE — erlijioaren RE — osasun arloko SA — GE genérico
energia elektrikoa EE — saneamendua SN — Zuzkidura-bizitokiak ALD — SN saneamiento AP aparcamiento
hondakinen tratam. TR — telekom. eta antenak TA — TR tratamiento residuos
indar elektrikoa EE

DO docente — AS asistencial
CC cívico-cultural — DE deportivo
SA sanitario — RE religioso
ALD alojamiento dotacional — SN saneamiento AP aparcamiento
TA telecom. Antenas EE energía eléctrica — TR tratamiento residuos
EE energía eléctrica

Trenbide Sistema Orokorra. ZSG-FE	ZSG-FE. Sistema General Ferroviario
Portu Sistema Orokorra. ZSG-PO	ZSG-PO. Sistema General Portuario
Bide Sistema Orokorra Foru-eskumenekoa. ZSG-VI-FO	ZSG-VI-FO. Sistema General Viario Foral
Udal Bidea. ZSG-VI-MU	ZSG-VI-MU. Viario Municipal
Aparkalekua. ZSG-AP	ZSG-AP. Aparcamiento
Oinezkoentzako. ZSG-MA-PE	ZSG-MA-PE. Peatonal
Oinezkoentzako (igogailuak eta eskaileraz mekanikoak). ZSG-MA-PE	ZSG-MA-PE. Peatonal (ascensores y escaleras mecánicas)
Bideagorria (egungoa). ZSG-MA-BI	ZSG-MA-BI. Carril bici (existente)
Bideagorria (proposatutakoa). ZSG-MA-BI	ZSG-MA-BI. Carril bici (propuesta)
Sistema Orokor Hidraulikoa. ZSG-HI	ZSG-HI. Sistema General Hidráulico
JARDUKETA-MOTAK	TIPOS DE ACTUACIÓN
Jarduketa Integratuaren erreferentzia	Referencia Actuación Integrada
Zuzkidura-jardukeetaren erreferentzia	Referencia Actuación de Dotación
Zuzkidura publikoak egikaritzeko jarduketaren erreferentzia	Referencia Actuación Ejecución Dotaciones Públicas
Jarduketa Isolatuaren erreferentzia	Referencia Actuación Aislada
Plan Berezearen mugakeka	Delimitación Plan Especial
Sektorizatutako lurzoru urbanizagarriko Sektoraren erreferentzia (R.Bizitegiko / M.Mixto / Pl.Industrial / E.Ekipamendua)	Referencia Sector en suelo urbanizable sectorizado (R.residencial/M.mixto/Pl.Industrial/E.equipamiento)
Antolamendu xehatuko plangintza-treinara lotutakoeremua	Ámbito remitido a figura de ordenación Pormenorizada
Plangintza-bateragarritasuna	Compatibilización de planeamiento
LURZORUAREN SAILKAPENA	CLASIFICACIÓN DEL SUELO
Hiri-lurzorua	Suelo urbano
Lurzoru urbanizagarria	Suelo urbanizable
INFORMAZIO OSAGARRIA	*INFORMACION COMPLEMENTARIA*
kostaldeak:	Costas:
ILIBren mugakeka-lerroa (onartuta)	Linea de deslinde del DPMT (aprobado)
Zortasunaren muga-lerroa (onartuta)	Linea límite de servidumbre (aprobado)
Itsasbazterreko lerroa	Linea de ribera de mar
Itsasora igarotzeko zortasun-lerroa	Linea de servidumbre de tránsito al mar
Eraginpeko gunearen lerroa	Linea de zona de influencia
Itsasora heltzeko oinezkoen zortasuna	Pz Servidumbre de acceso peatonal al mar
Itsasora heltzeko ibilgailuen trafikoko zortasuna	Vp Servidumbre de acceso de tráfico rodado al mar



fasea / fase

behin-behineko onarpena — aprobación provisional

planoaren izena / nombre del plano

KALIFIKAZIO XEHATUA HIRI-LURZORU ETA LURZORU URBANIZAGARRIAN

CALIFICACIÓN PORMENORIZADA EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE

OP 01 D-08

eskala / escala: A1: 1 / 1.000 — A3: 1 / 2.000

dokumenturen data / fecha del documento: UZTAILA 2024 JULIO

GETXOko UDALA — AYUNTAMIENTO DE GETXO

erredaktore taldea: equipo redactor:

HAPO PGOU GETXO
UTE PGOU GETXO

Hiri Antolamenduko Plan Orokorra — Plan General de Ordenación Urbana

Getxo beyond

GETXO
Finkatuko
Sistema Orokorreko Berdeguneak
2009/2020-LEARES-ORTOFOTOGRAFIA - AYUNTAMIENTO DE GETXO

Agiri honek sinadura elektroniko sinduak ez dituenez ez daukan balio juridikorik, informazio-helburuetarako soilik da. Jatorrizko bertsioa Udalaren egoitzan ikusgai dago eskatzen bada. Agiri honek sinadura elektroniko sinduak ditu eta balio juridikoa du 2003ko abenduaren 17ko legearen arabera onartzen den legeriaren arabera. Segurtasun kopiak egiteko arduradunak: informatika saila. Segurtasun kopiak egiteko data: ez dago ezarrita. Segurtasun kopiak egiteko sistema: ez dago ezarrita. Segurtasun kopiak egiteko moldea