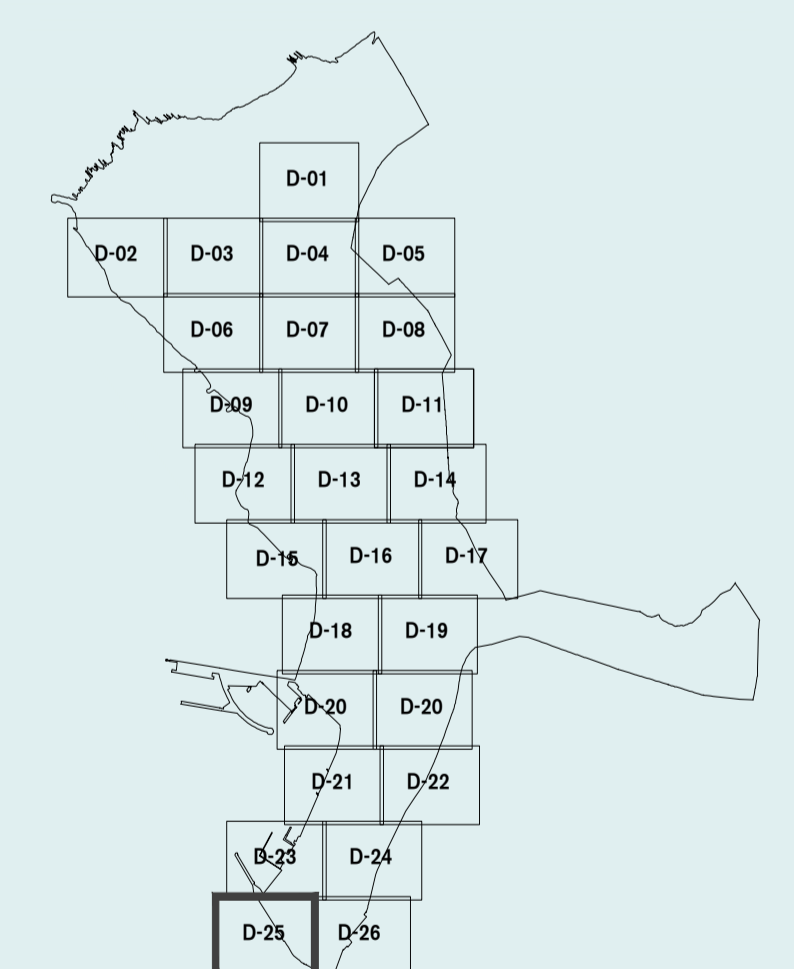


Zerrendak	Legendas		
BIOTEGI-ERABILERAKO ZEHAZTAPENAK	DETERMINACIONES DE USOS RESIDENCIALES		
Aida Zahariko parterretako aparginak (Portu Zaharra). A01	A01. Subzona de parcelas Casco Tradicional (Puerto Viejo)		
Ebaidiko eraikitza duden parterretako aparginak. A02	A02. Subzonas de parcelas con edificación en marzana		
Erakuntza irekia duden parterretako aparginak. A03	A03. Subzonas de parcelas con edificación abierta		
Erakuntza multibolatas duden parterretako aparginak. A04	A04. Subzonas de parcelas con edificación agrupada		
Erakuntza atalika duden parterretako aparginak. A05	A05. Subzonas de parcelas con edificación adosada		
Barakako eraikitza duden parterretako aparginak. A06	A06. Subzonas de parcelas con edificación aislada		
JARDUERA EKONOMIKOKO ZEHAZTAPENAK	DETERMINACIONES DE USOS DE ACTIVIDAD ECONOMICA		
Produktiboa industriala. B01	B01. Productivo en polígono		
Produktiboa bakartua. B02	B02. Productivo aislado		
Tertziario-merkatatza. B03	B03. Terciario-comercial		
Tertziario-ostalaria. B04	B04. Terciario-alojamiento		
Tertziario-topalekua. B05	B05. Terciario-reunión social		
Tertziario-bulegaria. B06	B06. Terciario-oficina		
ZUZKIDURA-ERABILERAKO ZEHAZTAPENAK	DETERMINACIONES DE USOS DOTACIONALES		
Komunitate-ekipamenduko. SLEQ	SLEQ. Equipamientos comunitarios		
Espazio libreen. SLEL	SLEL. Espacios libres		
Espazio libreen (goke-jargarria). SLEL	SLEL. Espacios libres (superpuesto-superior)		
Ibilgailuentzako udal bideak. SLVI	SLVI. Vialio municipal		
Oinezkoentzako bidea. SLV-PE	SLV-PE. Peatonal		
Automobilak eta oinezkoak batera egoteko bidea. SLV-PE	SLV-PE. Peatonal en coexistencia		
SISTEMA OROKORRETAKO KALIFIKAZIO GUNEAK	ZONAS CALIFICACION SISTEMAS GENERALES		
Espazio libreen sistema orokorra Berdea. ZSG-EL	ZSG-EL. Sistema General de Espacios Libres Verde		
Oinezkoentzako. ZSG-MA-PE	ZSG-MA-PE. Peatonal		
Oinezkoentzako (iragailuak eta eskalera mekanikak). ZSG-MA-PE	ZSG-MA-PE. Peatonal (ascensores y escaleras mecánicas)		
Komunitate Ekipamenduko Sistema Orokorra. ZSG-EQ	ZSG-EQ. Sistema General de Equipamiento		
Zuzkidura pribatuak. ZGE-EOP	ZGE-EOP. Dotaciones privadas		
Azpiegitura eta zerbitzu Sistema Orokorra. ZSG-IN	ZSG-IN. Infraestructuras y servicios		
administratiboa AD	DO docente	AS asistencial	AD administrativo
zerbitzu publikoak SP	CC cívico-cultural	DE deportivo	SP servicios públicos
osorikoa GE	SA sanitario	IE religioso	GE genérico
energia elektrikoa EE	ALD alojamiento dotacional	SN saneamiento	AP aparcamiento
hondakinen tratam. TR	TA telecom. Antenas	EE energía eléctrica	TR tratamiento residuos
	EE energía eléctrica		
Trenbide Sistema Orokorra. ZSG-FE	ZSG-FE. Sistema General Ferrovio		
Portu Sistema Orokorra. ZSG-PO	ZSG-PO. Sistema General Portuario		
Bide Sistema Orokorra Foru-eskumenekoa. ZSG-VI-FD	ZSG-VI-FD. Sistema General Vialio Foral		
Udal Bidea. ZSG-VI-MU	ZSG-VI-MU. Vialio Municipal		
Aparkalekua. ZSG-AP	ZSG-AP. Aparcamiento		
Oinezkoentzako. ZSG-MA-PE	ZSG-MA-PE. Peatonal		
Oinezkoentzako (iragailuak eta eskalera mekanikak). ZSG-MA-PE	ZSG-MA-PE. Peatonal (ascensores y escaleras mecánicas)		
Bidegorria (egungoa). ZSG-MA-BI	ZSG-MA-BI. Carril bici (existente)		
Bidegorria (proposatutakoa). ZSG-MA-BI	ZSG-MA-BI. Carril bici (propuesta)		
Sistema Orokorr Hidraulikoa. ZSG-HI	ZSG-HI. Sistema General Hidráulico		
JARDUKETA MOTAK	TIPOS DE ACTUACION		
Jarduketa integratuen erreferentzia	Referencia Actuación Integrada		
Zuzkidura-jarduketaren erreferentzia	Referencia Actuación de Dotación		
Zuzkidura publikoak egartzeko jarduketaren erreferentzia	Referencia Actuación Ejecución Dotaciones Públicas		
Jarduketa isolatuen erreferentzia	Referencia Actuación Aislada		
Plan Bereziazen mugaketa	Delimitación Plan Especial		
Sektorizatutako lurzoru urbanizagarriko Sektorarean erreferentzia	Referencia Sector en suelo urbanizable sectorizado		
Antolamendu behariko plangintza-tresnara lotutako eremua	Ámbito remitido a figura de ordenación Pormenorizada		
Plangintza-bateragarritasuna	Compatibilización de planeamiento		
LURZORUAREN SALKAPENA	CLASIFICACION DEL SUELO		
Hiri-lurzoria	Suelo urbano		
Lurzoru urbanizagarria	Suelo urbanizable		
INFORMAZIO OSAGARRIA	INFORMACION COMPLEMENTARIA		
ILBeren mugaketa-lerroa (onartuta)	Linea de deslinde del DPMT (aprobado)		
Zortasunaren muga-lerroa (onartuta)	Linea límite de servidumbre (aprobado)		
Itasbazterreko lerroa	Linea de ribera de mar		
Itasora igarobideko zortasun-lerroa	Linea de servidumbre de tránsito al mar		
Eraginpeko gunearen lerroa	Linea de zona de influencia		
Itasora helteko onetxoen zortasuna	Servidumbre de acceso peatonal al mar		
Itasora helteko ibilgailuen trafikoko zortasuna	Servidumbre de acceso de tráfico rodado al mar		



behin-behineko onarpena      aprobación provisional  
 planearien izena      nombre del plano

**KALIFIKAZIO XEHATUA**  
**HIRI-LURZORU ETA LURZORU URBANIZAGARRIAN**

**OP 01**  
**D-26**

**CALIFICACION PORMENORIZADA EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE**

eskala      escala      dokumentuaren data      fecha del documento  
 A1: 1 / 1,000      A3: 1 / 2,000      UZTAILA 2024 JULIO

errealizazio taldea: equipo redactor:      AYUNTAMIENTO DE GETXO

HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN OROKORRA      Plan General de Ordenación Urbana

A plan of the urban planning system, which is a public document, is hereby approved. The approval of this plan does not imply the approval of the urban planning system as a whole, but only of the specific plan. The approval of this plan does not imply the approval of the urban planning system as a whole, but only of the specific plan.