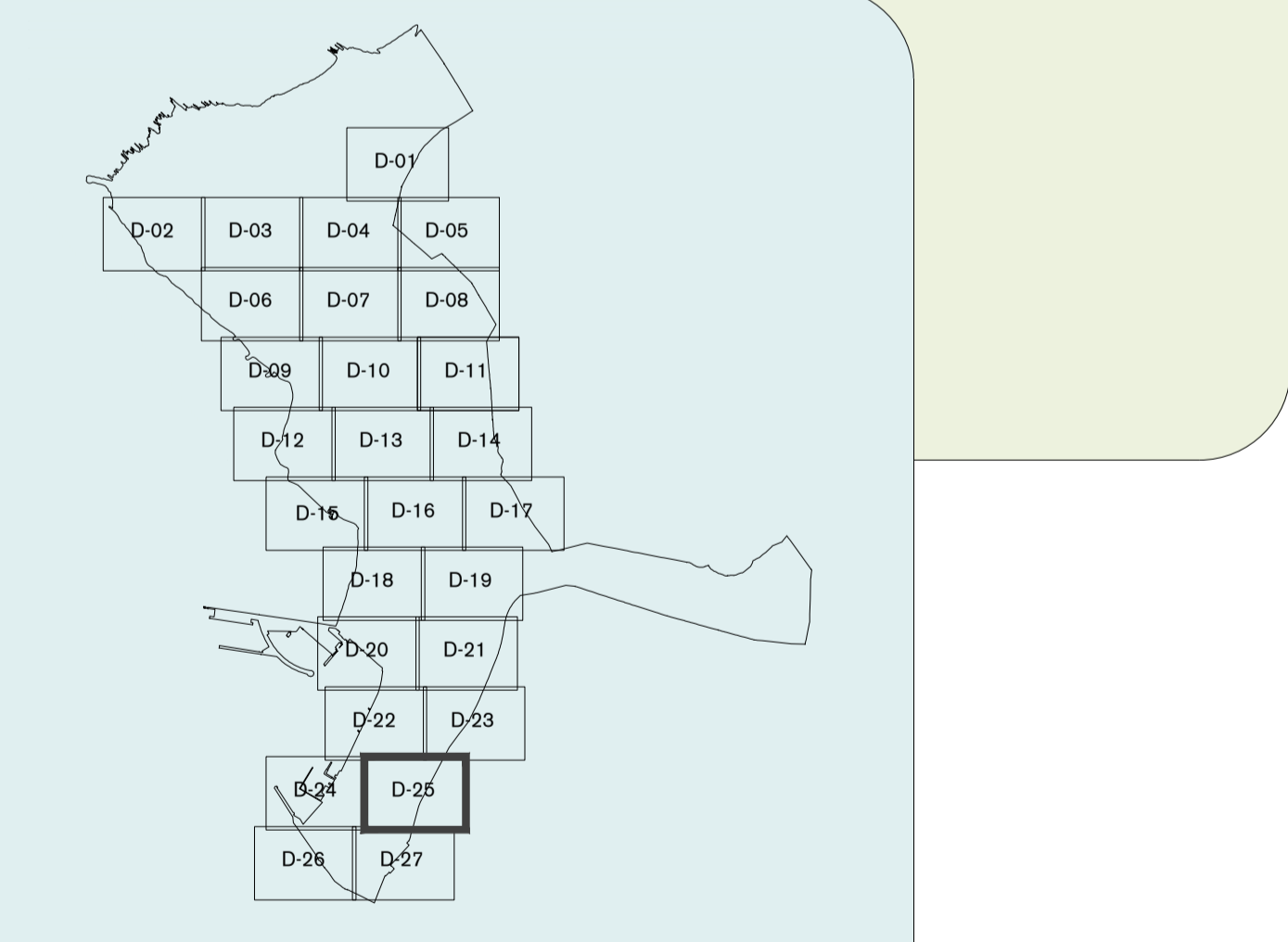




Zerrendak	Legendas
<b>BIZITEGI-ERABILERAKO ZEHAZTAPENAK</b> A01. Alde Zaharreko partzeletako azpigueneak A02. Etadiko eraikuntza duten partzeletako azpigueneak A03. Eraikuntza irekia duten partzeletako azpigueneak A04. Dentitate txiki eraikuntza multzokatuak duten partzeletako azpigueneak A05. Dentitate txiki eraikuntza abiatuak duten partzeletako azpigueneak A06. Dentitate baxuko eraikuntza duten partzeletako azpigueneak <b>JARDUERA EKONOMIKOKO ZEHAZTAPENAK</b> B01. Produktiboa industrialdea B02. Produktiboa bakartua B03. Tertiario-merkataritzak B04. Tertiario-ostatuak B05. Tertiario-topalekuak B06. Tertiario-bulegoak Setra azpiko aparkaleku pribatuak Bide-espazio pribatuak <b>ZUZKIDURA-ERABILERAKO ZEHAZTAPENAK</b> Komunitate-ekipamenduko EKTS Espazio libreen ELTS Espazio libreen (goiti-gangarria) ELTS (Hiri-mallako) ibilgailuazko IB-BITS Aparkalekuak AP-BITS Oinezkoentzako OI-BITS <b>SISTEMA OROKORRETAKO KALIFIKAZIO GUNEAK</b> EL-SO Espazio libreen sistema orokorra EL-SO Espazio libreen sistema orokorra Oinezkoentzako <b>KE-SO Komunitate Ekipamenduko Sistema Orokorra</b> EKP-GO Zuzkidura pribatuak Azipligura eta zerbitzuen SOG administrazioa AD asistentziakoa AS kiroi-arlokoa KI zerbitzu publikoak ZP orokorra OR energia elektrikoak EE hondakin-tratam. HT T-SO Trenbide Sistema Orokorra PO-SO Portu Sistema Orokorra BI-SO-FO Bide Sistema Orokorra Foru-eskumenekoa BI-SO-FO Hirri-mallako BI-SO-UD Hirri-mallako AP-SO Aparkalekuak OM-SO-O Oinezkoentzako OM-SO-BI Bidegorria (egungoa) OM-SO-BI Bidegorria (proposatutakoa) SO-H Sistema Orokorrak Hidraulikoak Hidraulikoak Antolamendu zehatuko planigintza-tresnara lotutako eremua Planigintza-bateragarritasuna <b>LURZORUJAREN SAILKAPENA</b> Hiri-lurzorua Lurzoru urbanizagarria <b>INFORMAZIO OSAGARRIA</b> kostaldeak: IJIBren mugaketa-lerroa (onartuta) Zortasunaren muga-lerroa (onartuta) Itasbazterreko lerroa Itasora igaribideko zortasun-lerroa Enargirako gunearen lerroa Itasora heltzeko oinezkoen zortasuna Itasora heltzeko ibilgailuen trafikoko zortasuna	<b>DETERMINACIONES DE USOS RESIDENCIALES</b> A01. Subzona de parcelas Casco Tradicional A02. Subzonas de parcelas con edificación en manzana A03. Subzonas de parcelas con edificación abierta A04. Subzonas de parcelas con edificación agrupada de baja densidad A05. Subzonas de parcelas con edificación adosada de baja densidad A06. Subzonas de parcelas con edificación esenta de baja densidad <b>DETERMINACIONES DE USOS DE ACTIVIDAD ECONOMICA</b> B01. Productivo en polígono B02. Productivo aislado B03. Terciario-comercial B04. Terciario-alojamiento B05. Terciario-reunión social B06. Terciario-oficina Aparcamiento privado bajo rasante Espacio viario privado <b>DETERMINACIONES DE USOS DOTACIONALES</b> SLEO de equipamientos comunitarios SLEL de espacios libres SLEL de espacios libres (suspuesto-superior) SLVI-RO Vialio rodatu (carácter urbano) SLVI-AP Aparcamiento SLVI-PE Peatonal <b>ZONAS CALIFICACIÓN SISTEMAS GENERALES</b> ZSG-EL Sistema General de Espacios Libres Verde ZSG-EL Sistema General de Espacios Libres Peatonal ZSG-EQ Sistema General de Equipamiento ZGE-EOP Dotaciones privadas ZSG-IN de infraestructuras y servicios DO docente AS asistencial AD administrativo CC cívico-cultural DE deportivo SP servicios públicos SA sanitario RE religioso GE genérico ALD alojamiento dotacional SN saneamiento TA telecom. EE energía eléctrica TR tratamiento residuos <b>ZSG-FE Sistema General Ferroviario</b> Trenbideko Ferrovio <b>ZSG-PO Sistema General Portuario</b> Portuaria <b>ZSG-VI-FO Sistema General Vialio Foral</b> ZSG-VI-FO Carácter urbano <b>ZSG-VI-MU Carácter urbano</b> ZSG-AP Aparcamiento <b>ZSG-MA-PE Peatonal</b> ZSG-MA-PE Peatonal (ascensores y escaleras mecánicas) <b>ZSG-MA-BI Carril bici (existente)</b> <b>ZSG-MA-BI Carril bici (propuesta)</b> <b>ZSG-HI Sistema General Hidráulico</b> Hidraulikoak <b>INFORMACION COMPLEMENTARIA</b> Costas: Línea de deslinde del DPMT (aprobado) Línea límite de servidumbre (aprobado) Línea de ribera de mar Línea de servidumbre de tránsito al mar Línea de zona de influencia Servidumbre de acceso peatonal al mar Servidumbre de acceso de tráfico rodado al mar



fase: <b>hasierako onespena</b> planaren izena <b>KALIFIKAZIO XEHATUA HIRI-LURZORU ETA LURZORU URBANIZAGARRIAN</b>	fase: <b>aprobación inicial</b> nombre del plano <b>OP 01 CALIFICACIÓN PORMENORIZADA EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE</b> <b>D-25</b>
eskala: equipo redactor: HAPG PGOU GETXO	escala: A1: 1 / 1.000 A3: 1 / 2.000 eskalaren data: IRAILA 2022 SEPTIEMBRE AYUNTAMIENTO DE GETXO
eskalariaren izena: Hiri Antolamenduko Plan Orokorra	eskalariaren izena: Plan General de Ordenación Urbana

