



Zerrendak Leyendas

<p><b>GARAPENOKI ETA KUDEAKETAKO ZEHAZTAPENAK</b></p> <p>Hiri-lurzoru finkatuko eremuen mugaketa - eremu finkatuaak          Hiri-lurzoru finkatuko eremuen erreferentzia - eremu finkatuaak          Garapeneko plangintzara lotutako eremuen mugaketa (legan garrantzi)          Garapeneko plangintzara lotutako eremuen erreferentzia (legan garrantzi)          Erreferentzia eremu finkatuetan / garrantzi ari diren eremuetan</p> <p><b>JARDUKETA-MOTAK</b></p> <p>Jarduketa integratuen erreferentzia          Zuzkidura-jarduketaren erreferentzia          Garapeneko plangintzara lotutako eremuen mugaketa (legan garrantzi)          Erreferentzia eremu finkatuetan / garrantzi ari diren eremuetan</p> <p><b>JARDUKETA-MOTAK</b></p> <p>Jarduketa integratuen erreferentzia          Zuzkidura-jarduketaren erreferentzia          Garapeneko plangintzara lotutako eremuen mugaketa (legan garrantzi)          Erreferentzia eremu finkatuetan / garrantzi ari diren eremuetan</p> <p><b>Plan Bereziazen mugaketa</b>          Sektorizatutako lurzoru urbanizagarriko          Sektorizazioaren erreferentzia          Antolamendu sehatuko plangintza-tresnara lotutako eremua          Antolamenduz kanpoko eraikuntzak          Antolamendu sehatu gabeko areatan edo sektoretan          Itendik zeuden eraikuntzak          Plangintza-bateragarritasuna          Area homogenea</p> <p><b>ERAGINAK ETA ZORTASUNAK</b></p> <p>Mantendu beharreko zortasuna duen arkupea          Partzela pribatuetarako bide-zortasuna          Oinezkoentzako S0ren zortasuna          Erabilera publikoko zortasuna</p> <p><b>FORMA-ZEHAZTAPENAK</b></p> <p>Darrigorrezko eraikuntza-lerroakadura          Gehieneko eraikuntza-lerroakadura          (sestra azpitik ezaki) Gehieneko eraikuntza-lerroakadura          (behe-solairuan ezaki) Gehieneko eraikuntza-lerroakadura          (behe-solairuan ezaki) Gehieneko eraikuntza-lerroakadura          (behe-solairuan ezaki) Gehieneko eraikuntza-lerroakadura          Lurzoru publikoko sestra berriak          Altuera: eraikuntza berrimaren solairu-kopurua          Altuera: egungo eraikuntzen solairu-kopurua</p> <p><b>EREPIDEN ALEKIZIO-EREMUA</b></p> <p>Jabari publikoko eremua          Ateko-eremua          Eraikuntza-muga          Zortasun-eremua          Trenbidearen eragin-eremua          Eragin-eremua          Zortasun-eremua</p> <p><b>INFORMAZIO OSAGARRIA</b></p>	<p><b>DETERMINACIONES DE DESARROLLO Y GESTION</b></p> <p>Delimitación de zonas en suelo urbano consolidado - ámbitos consolidados          Referencia a zonas en suelo urbano consolidado - ámbitos consolidados          Delimitación de ámbito remitido (en desarrollo)          Referencia de ámbito remitido (en desarrollo)          Referencia en ámbitos consolidados / ámbitos en desarrollo</p> <p><b>TIPOS DE ACTUACIÓN</b></p> <p>Referencia Actuación Integrada          Referencia Actuación de Dotación          Por incremento edificabilidad          En equipamientos          En viviendas          Por solar vacante</p> <p><b>Referencia Actuación Ejecución Dotaciones Públicas</b></p> <p>Referencia Actuación Aislada          Delimitación Plan Especial          Referencia Sector en suelo urbanizable sectorizado          Ámbito remitido a figura de ordenación pormenorizada          Edificaciones fuera de ordenación          Edificaciones presistente en Areas o Sectores pendientes de ordenación pormenorizada          Compatibilización de planeamiento          Áreas homogéneas</p> <p><b>AFECCIONES Y SERVIDUMBRES</b></p> <p>Pórtico con servidumbre a mantener          Servidumbre de paso a parcelas privadas          Servidumbre SG peatonal          Servidumbre de uso público</p> <p><b>DETERMINACIONES DE FORMA</b></p> <p>Alineación constructiva obligatoria          Alineación constructiva máxima          Alineación constructiva máxima (excepción bajo rasante)          Alineación constructiva máxima (excepción planta baja)          Alineación constructiva máxima (excepción planta sótano)          Alineación constructiva máxima (excepción vuestos)          Rasantes nuevas en suelo público          Altura en número de plantas de nueva edificación          Altura en número de plantas de edificación existente</p> <p><b>Zona de afectación de carreteras:</b>          Zona de dominio público          Zona de afectación          Límite de la edificación          Zona de servidumbre          Zona de afectación ferroviaria:          Zona de afectación          Zona de servidumbre</p> <p><b>INFORMACION COMPLEMENTARIA</b></p>
---	--

  

<p><b>costadreak:</b></p> <p>ILJBen mugaketa-lerroa (onartuta)          Zortasunaren muga-lerroa (onartuta)          Itasbazterreko lerroa          Itasazterreko lerroa          Itasazterreko zortasun-lerroa          Eraginpeko gurearen lerroa          Itasazterreko oinezkoen zortasuna          Itasazterreko bilgailuen trafikoko zortasuna</p>	<p><b>Costas:</b></p> <p>Línea de deslinde del DPMT (aprobado)          Línea límite de servidumbre (aprobado)          Línea de ribera de mar          Línea de servidumbre de tránsito al mar          Línea de zona de influencia          Servidumbre de acceso peatonal al mar          Servidumbre de acceso de tráfico rodado al mar</p>
--	---

  

**08 GOBELOKI AIBOA KONPORTE**

AEDP-SUC-C

PRID-R03  
ARKOTXA  
UE-16.3

ALANGO  
UE-16.1  
Urbanizatu

11A VL  
AA-R07  
(AC-R09)

11B VL  
AA-R08  
(AC-R09)

9 VL  
AA-R09  
(AC-R09)

AD-R06  
Julian Garbano 10

AD-R07  
Julian Garbano 6

AD-R08  
Miguel de los Rios, Sordo 9

AD-R09  
Miguel de los Rios, Sordo 9

AD-R21A  
Julian Garbano 6

D-01

D-02

D-03

D-04

D-05

D-06

D-07

D-08

D-09

D-10

D-11

D-12

D-13

D-14

D-15

D-16

D-17

D-18

D-19

D-20

D-21

D-22

D-23

D-24

D-25

D-26

D-27

D-28

D-29

D-30

D-31

D-32

D-33

D-34

D-35

D-36

D-37

D-38

D-39

D-40

D-41

D-42

D-43

D-44

D-45

D-46

D-47

D-48

D-49

D-50

D-51

D-52

D-53

D-54

D-55

D-56

D-57

D-58

D-59

D-60

D-01

D-02

D-03

D-04

D-05

D-06

D-07

D-08

D-09

D-10

D-11

D-12

D-13

D-14

D-15

D-16

D-17

D-18

D-19

D-20

D-21

D-22

D-23

D-24

D-25

D-26

D-27

D-28

D-29

D-30

D-31

D-32

D-33

D-34

D-35

D-36

D-37

D-38

D-39

D-40

D-41

D-42

D-43

D-44

D-45

D-46

D-47

D-48

D-49

D-50

D-51

D-52

D-53

D-54

D-55

D-56

D-57

D-58

D-59

D-60

D-01

D-02

D-03

D-04

D-05

D-06

D-07

D-08

D-09

D-10

D-11

D-12

D-13

D-14

D-15

D-16

D-17

D-18

D-19

D-20

D-21

D-22

D-23

D-24

D-25

D-26

D-27

D-28

D-29

D-30

D-31

D-32

D-33

D-34

D-35

D-36

D-37

D-38

D-39

D-40

D-41

D-42

D-43

D-44

D-45

D-46

D-47

D-48

D-49

D-50

D-51

D-52

D-53

D-54

D-55

D-56

D-57

D-58

D-59

D-60

D-01

D-02

D-03

D-04

D-05

D-06

D-07

D-08

D-09

D-10

D-11

D-12

D-13

D-14

D-15

D-16

D-17

D-18

D-19

D-20

D-21

D-22

D-23