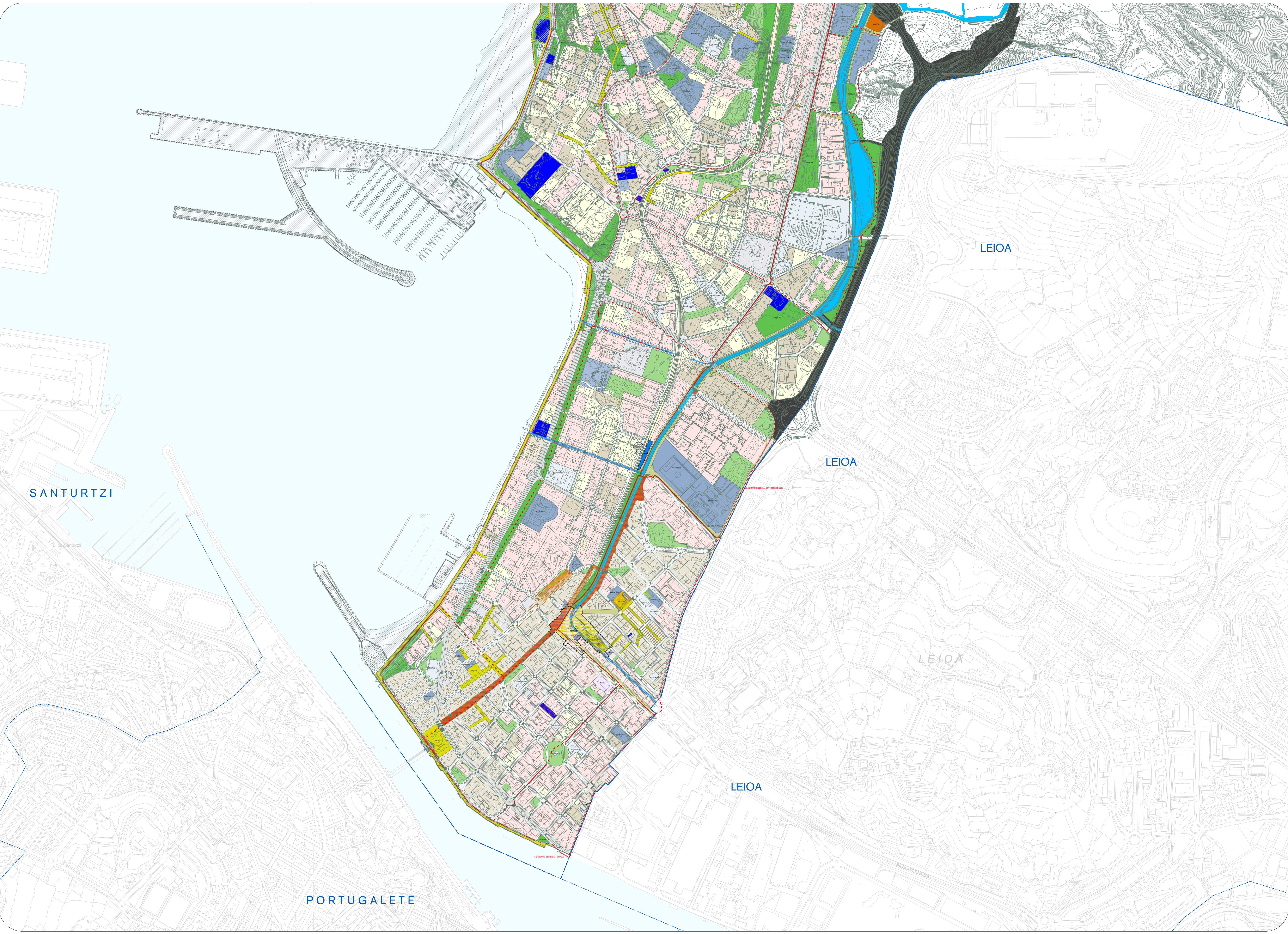
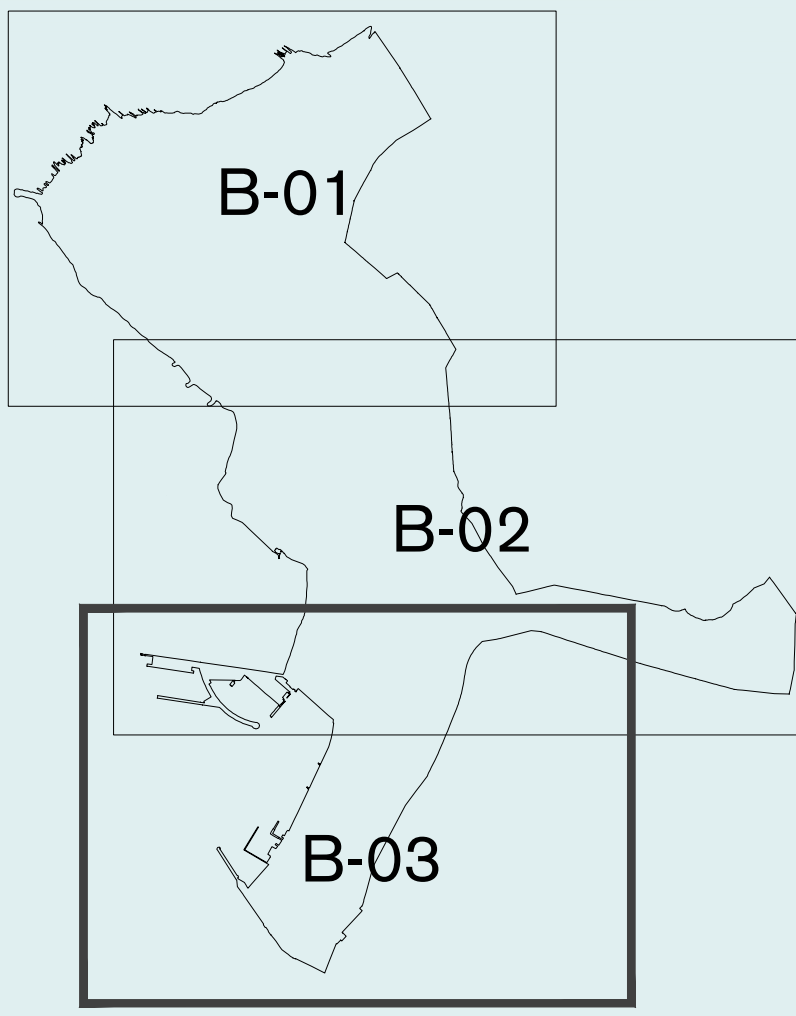




Zerrendak	Legendas
BIZITEGI-ERABILERAKO ZEHAZTAPENAK A01. Alde Zaharreko partzeletako azpiguueak A02. Etxadiko eraikuntza duten partzeletako azpiguueak A03. Eraikuntza irekia duten partzeletako azpiguueak A04. Dentsitate txikiro eraikuntza multzokatu duten partzeletako azpiguueak A05. Dentsitate txikiro eraikuntza alokiko duten partzeletako azpiguueak A06. Dentsitate baxuko eraikuntza alokiko duten partzeletako azpiguueak	DETERMINACIONES DE USOS RESIDENCIALES A01. Subzona de parcelas Casco Tradicional A02. Subzonas de parcelas con edificación en manzana A03. Subzonas de parcelas con edificación abierta A04. Subzonas de parcelas con edificación agrupada de baja densidad A05. Subzonas de parcelas con edificación adosada de baja densidad A06. Subzonas de parcelas con edificación esenta de baja densidad
JARDUERA EKONOMIKOKO ZEHAZTAPENAK B01. Produktiboa industrialdea B02. Produktiboa bakartua B03. Tertzarioa-merkatartua B04. Tertzarioa-ostaltua B05. Tertzarioa-topalekua B06. Tertzarioa-bulegoa	DETERMINACIONES DE USOS DE ACTIVIDAD ECONOMICA B01. Productivo en polígono B02. Productivo aislado B03. Tercario-comercial B04. Tercario-alojamiento B05. Tercario-reunión social B06. Tercario-oficina
Sestra azpiko aparkaleku pribatua Bide-espazio pribatua	Aparcamiento privado bajo rasante Espacio viario privado
ZUZKIDURA-ERABILERAKO ZEHAZTAPENAK Komunitate-ekipamenduko EKTs Espazio libreen ELTS Espazio libreen (gotik-gangentia) ELTS (Hiri-mallako) lbigailuuzkako IB-BITS Aparkalekuak AP-BITS Oinezkoentzako OI-BITS	DETERMINACIONES DE USOS DOTACIONALES SLEO de equipamientos comunitarios SLEL de espacios libres SLEL de espacios libres (superpuesto-superior) SLVI-RO Viario rodado (carácter urbano) SLVI-AP Aparcamiento SLVI-PE Peatonal
SISTEMA OROKORRETAKO KALIFIKAZIO GUNEAK EL-SO Espazio libreen sistema orokorra ZSG-EL Sistema General de Espacios Libres Verde EL-SO Espazio libreen sistema orokorra Oinezkoentzako	ZONAS CALIFICACIÓN SISTEMAS GENERALES ZSG-EL Sistema General de Espacios Libres Verde ZSG-EL Sistema General de Espacios Libres Peatonal
KE-SO Komunitate Ekipamenduko Sistema Orokorra EKP-GO Zuzkidura pribatuak Auzpegiura eta zerbitzu SOG	ZSG-EQ Sistema General de Equipamiento ZGE-EOP Dotaciones privadas ZSG-IN de infraestructuras y servicios
administratiboa AD zerbitzu publikoak ZP energia elektrikoak EE hondakinen tratam. HT	AS asistencial CC civico-cultural SA sanitario ALD alojamiento dotacional TA telecom. Antenas EE energia eléctrica TR tratamiento residuos
aduzkuntza AS kiri-arietako KI erlijioak ER sanamendua SN Zuzkidura pribatuak ZP telekom. eta antenak TA	AS asistencial CC civico-cultural SA sanitario ALD alojamiento dotacional SN saneamiento TA telecom. Antenas EE energia eléctrica TR tratamiento residuos
T-SO Trenbide Sistema Orokorra Trenbideko PO-SO Portu Sistema Orokorra Portuko	ZSG-FE Sistema General Ferroviario Ferroviario ZSG-PO Sistema General Portuario Portuario
BI-SO-FO Bide Sistema Orokorra Foru-eskumenekoa BI-SO-FO Hiri-mallako BI-SO-UD Hiri-mallako AP-SO Aparkalekua OM-SO-O Oinezkoentzako	ZSG-VI-FO Sistema General Viano Foral ZSG-VI-FO Carácter urbano ZSG-VI-MU Carácter urbano ZSG-AP Aparcamiento ZSG-MA-PE Peatonal ZSG-MA-PE Peatonal (ascensores y escaleras mecánicas)
OM-SO-O Oinezkoentzako (gogailuak eta eskalera mekanikoak) OM-SO-BI Bideagorria (egungoa) OM-SO-BI Bideagorria (proposatutakoa) SO-H Sistema Orokor Hidraulikoa	ZSG-MA-BI Carri bici (existente) ZSG-MA-BI Carri bici (propuesta) ZSG-HI Sistema General Hidráulico Hidráulico
LURZORUAREN SAILKAPENA Hiri-lurzorua Lurzoru urbanizagarria	CLASIFICACIÓN DEL SUELO Suelo urbano Suelo urbanizable
INFORMAZIO OSAGARRIA kostaldeak: ILJBren mugaketa-lerroa (onartuta) Zortasunaren muga-lerroa (onartuta) Itasabazterreko lerroa Itasorako inguruko zortasun-lerroa Eragirpeko gunearen lerroa Itasorako helteko oinezkoen zortasuna Itasorako helteko ibilgailuen trafikoko zortasuna	INFORMACION COMPLEMENTARIA Costas: Linea de deslinde del DPMT (aprobado) Linea límite de servidumbre (aprobado) Linea de ribera de mar Linea de servidumbre de tránsito al mar Linea de zona de influencia Servidumbre de acceso peatonal al mar Servidumbre de acceso de tráfico rodado al mar



hasierako onepena

LABURPEN EXEKUTIBOA

KALIFIKAZIO XEHATUA

HIRI-LURZORU ETA LURZORU URBANIZAGARRIAN

eskala

A1: 1 / 5.000
A3: 1 / 10.000

GETXOko UDALA

Hiri Antolamenduko Plan Orokorra

aprobación inicial

RESUMEN EJECUTIVO

CALIFICACIÓN PORMENORIZADA EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE

FECHA DEL DOCUMENTO

IRAILA 2022 SEPTIEMBRE

AYUNTAMIENTO DE GETXO

RE 02 B-03

GETXO