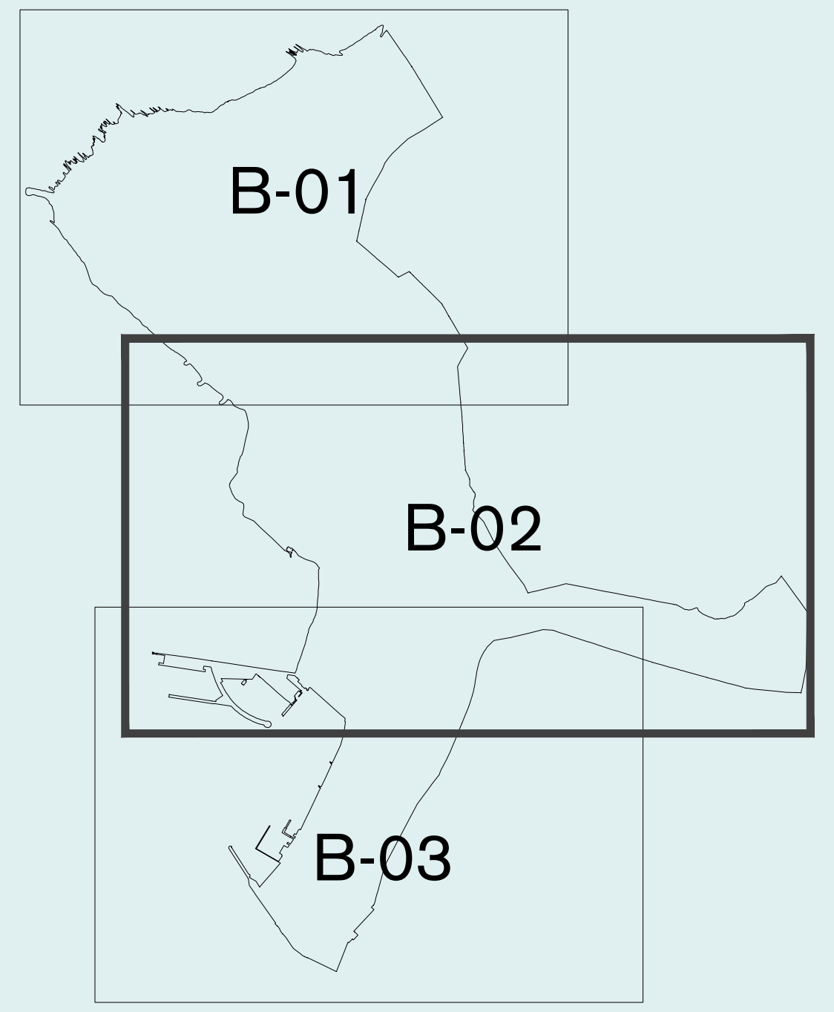
Zerrendak — Leyendas

ONARPENAK, BAIMENAK ETA LIZENTZIAK ETETEN DIREN EREMUAK — ÁMBITOS DONDE SE SUSPENDEN APROBACIONES, AUTORIZACIONES Y LICENCIAS

Eremuen mugaketak		Delimitación de zonas
Lurzoru urbanizagarria eta lotutako bizitegi-eremuak:		Suelo Urbanizable y ámbitos residenciales vinculados:
Martiturri sektorea		Sector de Martiturri
Arteaga sektorea		Sector de Arteaga
Azkorri sektorea		Sector de Azkorri
Saratxaga sektorea		Sector de Saratxaga
Moreaga sektorea		Sector de Moreaga
Mimenaga sektorea		Sector de Mimenaga
Egikaritze-unitateak edo hiri-lurzoruko banaketa-areak, jarduketa hasi gabe dutenak edo berrikusteko modukoak:		Unidades de Ejecución o Áreas de Reparto en suelo urbano con actuación no iniciada o susceptible de revisión:
27.5- "San Nikolas" egikaritzapen-unitatea		Unidad de Ejecución 27.5-"San Nicolás"
27.1.2- "San Nikolas" egikaritzapen-unitatea		Unidad de Ejecución 27.1.2-"San Nicolás"
31.3- "Sarrikobaso" egikaritzapen-unitatea		Unidad de Ejecución 31.3-"Sarrikobaso"
36.1- "Zubilleta" egikaritzapen-unitatea		Unidad de Ejecución 36.1-"Zubilleta"
Andra Mari area, 43. Ordenantza,		Área de Andra Mari, Ordenanza nº 43
Santa Maria Urbano (6 sektoreen mugakide diren Andra Mari eremuak)		Santa Maria Urbano (ámbitos de Andra Mari incluidos o limítrofes a los 6 sectores)
Eta, oro har:	🟩	Y en general:
Ereduzko edo antzeko aprobetxamenduaren teknika erabiltzen duten banaketa-eremuak.		Áreas de Reparto que utilicen la técnica del aprovechamiento tipo o similar.
Indarrean dagoen HAPOarekin eta berrikuspenarekin bat ez datorren edozein plangintza-tresna.		Cualquier instrumento de planeamiento que no concuerde con el PGOU vigente y la revisión.
Indarrean dagoen HAPOarekin eta berrikuspenarekin bat ez datorren edozein gauzatze-tresna, indarrean dagoena izan ezik.		Cualquier instrumento de ejecución que no concuerde con el PGOU vigente y la revisión, salvo que esté en curso.
Indarrean dagoen HAPOarekin bat ez datorren edozein obra-lizentzia eta berrikuspena, eraberritzeko eraikuntza-jarduketak izan ezik (eraikigarritasuna handitu gabe edo antolamendua aldatu gabe).		Cualquier licencia de obras que no concuerde con el PGOU vigente y la revisión, salvo actuaciones edificatorias de reforma (sin incremento de edificabilidad o alteración de la ordenación).

kostaldeak:		Costas:
ILJBren mugaketa-lerroa (onartuta)		Línea de deslinde del DPMT (aprobado)
Zortasunaren muga-lerroa (onartuta)		Línea límite de servidumbre (aprobado)
Itsasbazterreko lerroa		Línea de ribera de mar
Itsasora igarobideko zortasun-lerroa		Línea de servidumbre de tránsito al mar
Eraginpeko gunearen lerroa		Línea de zona de influencia
Itsasora heltzeko oinezkoen zortasuna	- - - - Pe	Servidumbre de acceso peatonal al mar
Itsasora heltzeko ibilgailuen trafikoko zortasuna	- - - - Ve	Servidumbre de acceso de tráfico rodado al mar



fasea	fase
hasierako onespena	aprobación inicial

planoaren izena	nombre del plano
LABURPEN EXEKUTIBOA	**RESUMEN EJECUTIVO**

RE
04
B-02

ONARPENAK,
BAIMENAK ETA
LIZENTZIAK ETETEN
DIREN EREMUAK

AMBITOS DONDE SE SUSPENDEN APROBACIONES, AUTORIZACIONES Y LICENCIAS

eskala / escala	dokumenturen data / fecha del documento
A1: 1 / 5.000 A3: 1 / 10.000	IRAILA 2022 SEPTIEMBRE

GETXOko UDALA — AYUNTAMIENTO DE GETXO

Hiri Antolamenduko Plan Orokorra — Getxo — Plan General de Ordenación Urbana

erredaktore taldea:
equipo redactor:

HAPO
PGOU
GETXO
UTE PGOU GETXO