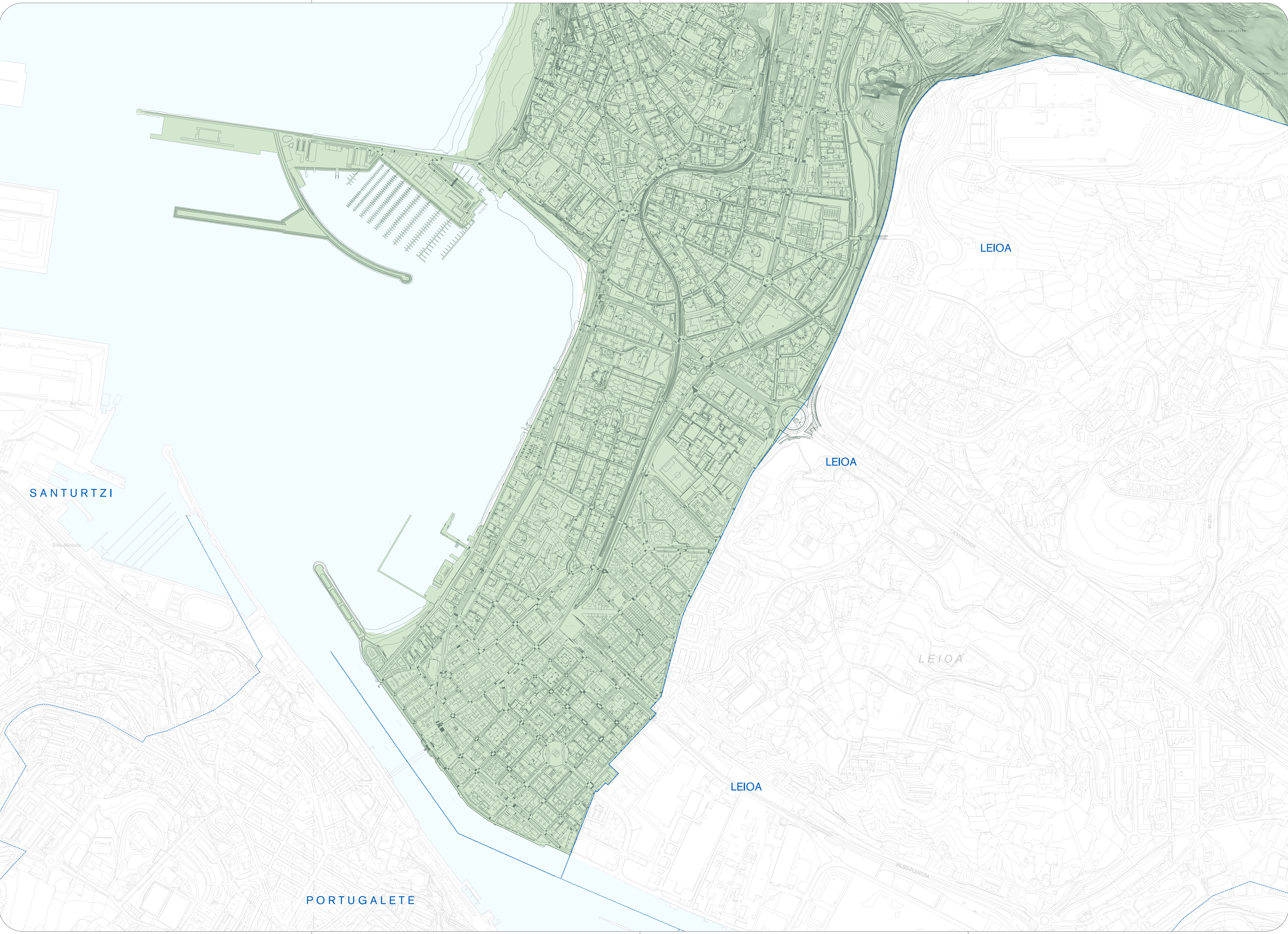




Zerrendak

Leyendas

ONARPENAK, BAIMENAK ETA LIZENTZIAK
ETETEN DIREN EREMUA

ÁMBITOS DONDE SE SUSPENDEN
APROBACIONES, AUTORIZACIONES Y LICENCIAS

Eremuen mugaketak

Delimitación de zonas

Lurzoru urbanizagarria eta lotutako bizitegi-eremuak:
Martituri sektorea
Arteaga sektorea
Azkori sektorea
Saratzaga sektorea
Moreaga sektorea
Mimenaga sektorea

Suelo Urbanizable y ámbitos residenciales vinculados:
Sector de Martituri
Sector de Arteaga
Sector de Azkori
Sector de Saratzaga
Sector de Moreaga
Sector de Mimenaga

Egikaritze-unitateak edo hiri-lurzoruko banaketa-anak,
jarduketa hasi gabe dituenak edo berrikutuko
modukoak:
27.5."San Nikola" egikarizapen-unitatea
27.1.2."San Nikola" egikarizapen-unitatea
31.3."Sarrikobaso" egikarizapen-unitatea
36.1."Zubileta" egikarizapen-unitatea
Andra Mari area, 43. Ordenantza,
Santa Maria Urbano (6 sektoreen mugakide diren Andra
Mari eremuak)

Unidades de Ejecución o Áreas de Reparto en suelo
urbano con actuación no iniciada o susceptible de
revisión:
Unidad de Ejecución 27.5."San Nicolás"
Unidad de Ejecución 27.1.2."San Nicolás"
Unidad de Ejecución 31.3."Sarrikobaso"
Unidad de Ejecución 36.1."Zubileta"
Área de Andra Mari, Ordenanza n° 43
Santa Maria Urbano (ámbitos de Andra Mari incluidos o
límites a los 6 sectores)

Eta, oro har:
Ereduko edo antzeko aprobetxamenduen teknika
erabiltzen duten banaketa-eremuak.
Indarrean dagoen HAPOarekin eta berrikuspenarekin
bat ez datorren edozein plangintza-tresna.
Indarrean dagoen HAPOarekin eta berrikuspenarekin
bat ez datorren edozein gauzatzu-tresna, indarrean
dagoena izan ezik.
Indarrean dagoen HAPOarekin bat ez datorren edozein
obra-izentzia eta berrikuspena, eraberritzeko
eraikitze-jarduketak izan ezik (enakigintza hasi
gabe edo antolamendua aldatu gabe).

Y en general:
Áreas de Reparto que utilicen la técnica del
aprovechamiento tipo o similar.
Cualquier instrumento de planeamiento que no
concuere con el PGOU vigente y la revisión.
Cualquier instrumento de ejecución que no concuerde
con el PGOU vigente y la revisión, salvo que esté en
curso.
Cualquier licencia de obras que no concuerde con el
PGOU vigente y la revisión, salvo actuaciones
edificatorias de reforma (sin incremento de
edificabilidad o alteración de la ordenación).

kostaideak:
ILBren mugaketa-lerroa (onartuta)
Zortasunaren muga-lerroa (onartuta)
Itsasazterreko lerroa
Itsasora igarobideko zortasun-lerroa
Erangirpeko gunearen lerroa
Itsasora heltzeko onakoen zortasuna
Itsasora heltzeko ibilgailuen trafikoko zortasuna

Costas:
Linea de deslinde del DPMT (aprobado)
Linea límite de servidumbre (aprobado)
Linea de ribera de mar
Linea de servidumbre de tránsito al mar
Linea de zona de influencia
Servidumbre de acceso peatonal al mar
Servidumbre de acceso de tráfico rodado al mar

B-01

B-02

B-03

hasierako onepena

aprobación inicial

planarearen izena

nombre del plano

LABURPEN EXEKUTIBOA

RESUMEN EJECUTIVO

ONARPENAK,
BAIMENAK ETA
LIZENTZIAK ETETEN
DIREN EREMUA

RE
04
B-03

ÁMBITOS DONDE SE
SUSPENDEN
APROBACIONES,
AUTORIZACIONES Y
LICENCIAS

eskala

escala

eskala

escala

A1: 1 / 5.000
A3: 1 / 10.000

IRAILA 2022 SEPTIEMBRE

GETXOko UDALA

AYUNTAMIENTO DE GETXO

Hiri Antolamenduko Plan Orokorra

Plan General de Ordenación Urbana

erradatore taldeak:
equipo redactor:

erradatore taldeak:
equipo redactor:

HAPO
PGOU
GETXO
UTE PGOU GETXO

Getxo