



04.2 ANDRA MARI
Asentamientos rurales
13 viv
densidad(n°viv/Ha): 16.94
edificabilidad(m²/m²s): 0.31
Uso Residencial: 100%
Otros Usos: 0%

02.2 ALGORTA ESTE
Baja densidad
ACT INT R07 LA GALEA
10 viv
densidad(n°viv/Ha): 27.79
edificabilidad(m²/m²s): 0.60
Uso Residencial: 85%
Otros Usos: 15%

04.21 ANDRA MARI
Entorno-media densidad
6 viv
densidad(n°viv/Ha): 25.56
edificabilidad(m²/m²s): 0.57
Uso Residencial: 72.56%
Otros Usos: 27.44%

02.17 ALGORTA ESTE
Baja densidad
137 viv
densidad(n°viv/Ha): 27.92
edificabilidad(m²/m²s): 0.5
Uso Residencial: 100%
Otros Usos: 0%

03.19 ALGORTA FRENTE COSTA
Baja densidad
107 viv
densidad(n°viv/Ha): 20.89
edificabilidad(m²/m²s): 0.41
Uso Residencial: 97.8%
Otros Usos: 2.2%

03.18 ALGORTA FRENTE COSTA
Baja densidad
40 viv
densidad(n°viv/Ha): 28.48
edificabilidad(m²/m²s): 0.55
Uso Residencial: 100%
Otros Usos: 0%

09 LA GALEA
Baja densidad
121 viv
densidad(n°viv/Ha): 4.92
edificabilidad(m²/m²s): 0.18
Uso Residencial: 100%
Otros Usos: 0%

04.1 ANDRA MARI
Asentamientos rurales
10 viv
densidad(n°viv/Ha): 7.02
edificabilidad(m²/m²s): 0.2
Uso Residencial: 100%
Otros Usos: 0%

02.3 ALGORTA ESTE
Baja densidad
3 viv
densidad(n°viv/Ha): 37.65
edificabilidad(m²/m²s): 0.51
Uso Residencial: 100%
Otros Usos: 0%

Entorno Media Densidad
S-R03 PEÑA SANTA MARIA
897 viv
densidad(n°viv/Ha): 56.11
edificabilidad(m²/m²s): 0.94
Uso Residencial: 81%
Otros Usos: 19%

02.4 ALGORTA ESTE
Baja densidad
8 viv
densidad(n°viv/Ha): 5.77
edificabilidad(m²/m²s): 0.12
Uso Residencial: 100%
Otros Usos: 0%

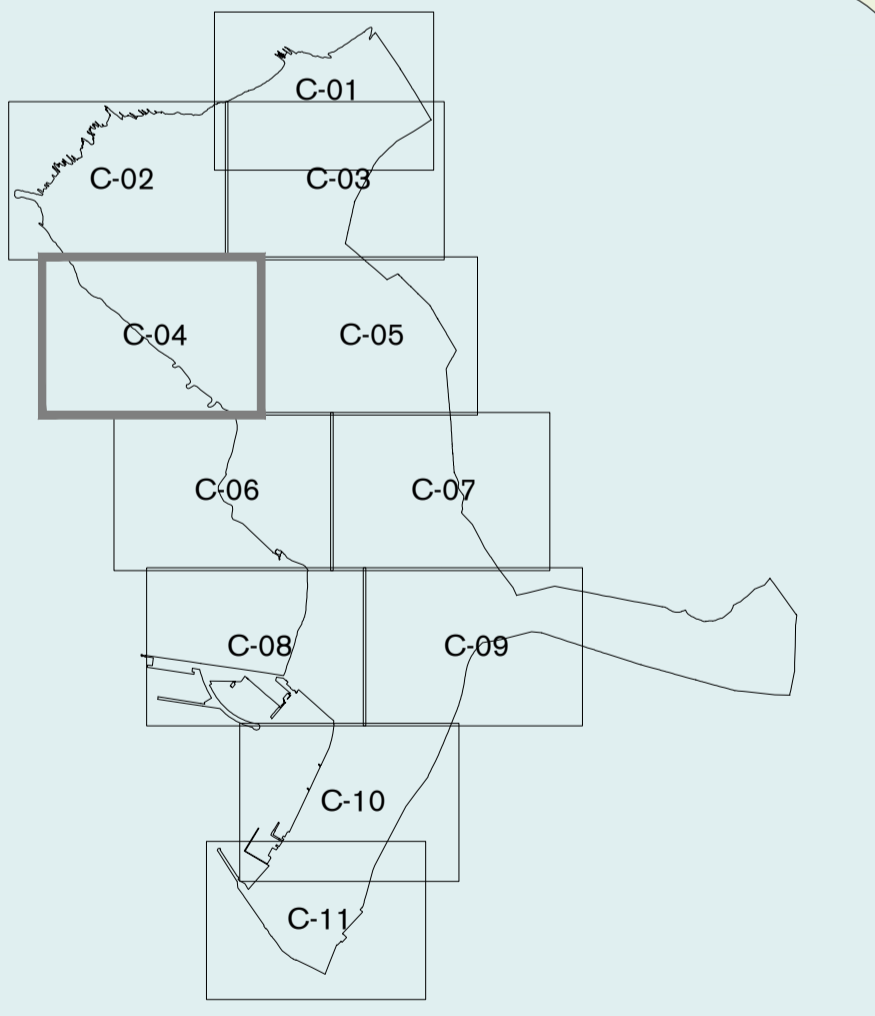
04.23 ANDRA MARI
Entorno-media densidad
44 viv
densidad(n°viv/Ha): 32.55
edificabilidad(m²/m²s): 0.55
Uso Residencial: 100%
Otros Usos: 0%

02.1 ALGORTA ESTE
Baja densidad
177 viv
densidad(n°viv/Ha): 28.77
edificabilidad(m²/m²s): 0.46
Uso Residencial: 100%
Otros Usos: 0%

04.20 ANDRA MARI
Entorno-media densidad
251 viv
densidad(n°viv/Ha): 44.61
edificabilidad(m²/m²s): 0.73
Uso Residencial: 99.02%
Otros Usos: 0.98%

- | | |
|--|--|
| BI-ZITEGIKO GUNE OROKORRAK | ZONAS GENERICAS RESIDENCIALES |
| BI-GO-01 Alta Zaharra (Portu Zaharra) | ZGE-RE-01 Casco Tradicional (Puerto Viejo) |
| BI-GO-02 Erilgurea - dentsitate handia | ZGE-RE-02 Entorno-alta densidad |
| BI-GO-03 Aldiria - dentsitate handia | ZGE-RE-03 Entorno-alta densidad |
| BI-GO-04 Dentsitate ertaina | ZGE-RE-04 Media densidad |
| BI-GO-05 Aldiria - dentsitate ertaina | ZGE-RE-05 Entorno-media densidad |
| BI-GO-06 Dentsitate txikia | ZGE-RE-06 Baja densidad |
| BI-GO-07 Landa-kokaguneak | ZGE-RE-07 Asentamientos rurales |
| JARDUERA EKONOMIKOKO GUNE OROKORRAK | ZONAS GENERICAS DE ACTIVIDAD ECONOMICA |
| JE-GO-MI Mistoa | ZGE-AE-MX Mixta |

- | | |
|--|--|
| kostaldeak: | Costas: |
| ILiBren mugaketa-lerroa (onartuta) | Linea de deslinde del DPMT (aprobado) |
| Zortasunaren mugak-lerroa (onartuta) | Linea limite de servidumbre (aprobado) |
| Itsasbaterreko lerroa | Linea de fibra de mar |
| Itsasora igaribideko zortasun-lerroa | Linea de servidumbre de tránsito al mar |
| Enargipeneko gunearen lerroa | Linea de zona de influencia |
| Itsasora heltzeko oinakoan zortasuna | Servidumbre de acceso peatonal al mar |
| Itsasora heltzeko bilgaituen trafikoko zortasuna | Servidumbre de acceso de tráfico rodado al mar |



behin-behineko onarpena aprobación provisional
 planoaaren izena nombre del plano
EGUNGO DENTSITATEA ETA ERABILERA: **16** **DENSIDAD Y USO ACTUAL:**
HIRI-LURZORUA C-04 SUELO URBANO

eskala escala dokumenturen data fecha del documento
 A1: 1 / 2,000 UZTAILA 2024 JULIO
 A3: 1 / 4,000