

FIII.5. AREAS DE REGENERACIÓN Y RENOVACION URBANA

FIII.5. HIRI BERRONERATZE ETA BERRIKUNTZA AREAK

FIII.6. PATRIMONIO CULTURAL. PROPUESTA PARA EL AVANCE

FIII.6. KULTURA ONDAREA. AURRERAPENERAKO PROPOSAMENA

FIII.7. TRABAJOS PREVIOS PARA LA REALIZACION DEL AVANCE

FIII.7. AURRERAPENA EGITEKO AURRETIAZKO LANAK

III. FASEA. GETXOKO HIRI ANTOLAMENDURAKO PLAN OROKORRAREN ERRIKUSPENAREN AURRERAPENA

FIII. MEMORIA AURKIBIDEA

FIII.1. SARRERA

FIII.1.1. AURRERAPENEN DOKUMENTAZIOAREN OSAERA ETA ANTOLAKETA: TESTU NAGUSIA ETA ERANSKINAK

FIII.1.1.1. Sarrera

FIII.1.1.2. Planoen zerrenda

FIII.1.2. AURRERAPENAREN OINARRIZKO EDUKIA

FIII.1.2.1. Lurzoruaren sailkapena

FIII.1.2.2. Hiri lurzoru eta urbanizagarriaren kalifikazio orokorra

FIII.1.2.3. Lurzoru urbanizaezinaren kalifikazio orokorra

FIII.2. HERRITARREN PARTE HARTZE PROZESUA. I, II ETA III FASEAK. HASIERAKO AGIRIA ETA ERREFERENTZIA DOKUMENTUA

FIII.2.0. SARRERA

FIII.2.1. I. FASEA. AURRETIAZKO AZTERKETAK

FIII.2.1.1. Laburpena eta ondorioak (saioak, dokumentazioa, ondorioak eta Deliberaren txostena)

FIII.2.2. II. FASEA. AURRE AURRERAPENA

FIII.2.2.1. Laburpena eta ondorioak (saioak, dokumentazioa, ondorioak eta Deliberaren txostena)

FIII.2.2.2.1. JENDAURREAN JARTZEA

FIII.2.2.2. Jendaurrean jartzea, iradokizunak eta iradokizunei emandako erantzuna

FIII.2.2.2.2. IRADOKIZUNEN EDUKIAREN LABURPENA, ETA IDAZLE-TALDEAK NAHIZ HIRI ANTOLAMENDURAKO PLAN OROKORRAREN UDAL BULEGOAK EMANDAKO ERANTZUNA

FIII.2.3. HASIERAKO DOKUMENTUA

FIII.2.3.1. Sarrera

FIII.2.3.2. Bere edukiaren eskema

FIII.2.4. ERREFERENTZIAZKO DOKUMENTUA

FIII.2.4.1. Sarrera

FIII.2.4.2. Bere edukiaren laburpena

FIII.2.4.3. Natura Ingurunearen eta Ingurumen Plangintzaren Zuzendaritzaren txostena

FIII.2.5. III. FASEA. AURRERAPENA

FIII.2.5.1. Laburpena eta ondorioak. (saioak, dokumentazioa, ondorioak eta Deliberaren azken dokumentazioa)

FIII.2.5.1.1. HIRI LURZORURAKO ONDORIOAK

FIII.2.5.1.2. LANTALDEA UTZI DUTEN KIDEEN KOMUNIKATUA

FIII.3. AURRERAKINEKO AUKEREN DESKRIBAPENA. KALIFIKAZIO OROKORRA

FIII.3.1. SARRERA

FIII.3.2. KALIFIKAZIO OROKORRA EGITEKO JARRAITUTAKO METODO ETA IRIZPIDEAK

FIII.3.2.1. Sarrera

FIII.3.2.2. Azpiegitura sistema orokorrak

FIII.3.2.3. Espazio libreen sistema orokorrak. Oinezkoen sistema orokorrak eta bidegorriak

FIII.3.2.4. Ekipamendu sistema orokorrak

FIII.3.2.5. Bizitegi zonen kalifikazio orokorra

FIII.3.2.6. Hiri lurzoruko jarduketa integratuen kalifikazio orokorraren hirigintza datuen laburpena

FIII.3.2.7. Plan orokorraren berrikusterako egin eta osatutako udal kartografia ofizialean kalifikazio orokorraren adierazpen grafikoa

FIII.3.2.8. Hiri lurzoru, lurzoru urbanizagarri eta urbanizaezineko irabazte-xedezko baliapidetarako zona eta sistema orokor zona publikoen zerrenda eta azalerekin taulak

FIII.3.3. LAN-TALDEAK PROPOSATUTAKO AUKERAK

FIII.3.3.1. Sarrera

FIII.3.3.2. L1 Aukera

FIII.3.3.2.1. SARRERAKO ESALDIA, TAULA ETA DESKRIBAPENA

FIII.3.3.2.2. AUKERA HONEN JARDUEREN HIRIGINTZA-DATUAK

FIII.3.3.2.3. ERREDAKTORE-TALDEAREN IRUZKINA

FIII.3.3.2.4. PLAN OROKORRAREN BERRIKUSPENERAKO EGINDAKO ETA
MOLDATURIKO UDAL KARTOGRAFIA OFIZIALEAN KALIFIKAZIO
OROKORRAREN ADIERAZPEN GRAFIKOA

FIII.3.3.2.5. HIRI LURZORU, LURZORU URBANIZAGARRI ETA URBANIZAEZINEKO IRABAZTE-XEDEZKO BALIAPIDETARAKO ZONA ETA SISTEMA OROKOR ZONEN ZERRENDA ETA AZALERA TAULAK

FIII.3.3.3. L2 Aukera

FIII.3.3.3.1. SARRERAKO ESALDIA, TAULA ETA DESKRIBAPENA

FIII.3.3.3.2. AUKERA HONEN JARDUEREN HIRIGINTZA-DATUAK

FIII.3.3.3.3. ERREDAKTORE-TALDEAREN IRUZKINA

FIII.3.3.3.4. PLAN OROKORRAREN BERRIKUSPENERAKO EGINDAKO ETA MOLDATURIKO UDAL KARTOGRAFIA OFIZIALEAN KALIFIKAZIO OROKORRAREN ADIERAZPEN GRAFIKOA

FIII.3.3.3.5. HIRI LURZORU, LURZORU URBANIZAGARRI ETA URBANIZAEZINEKO IRABAZTE-XEDEZKO BALIAPIDETARAKO ZONA ETA SISTEMA OROKOR ZONEN ZERRENDA ETA AZALERA TAULAK

FIII.3.3.4. L3 Aukera

FIII.3.3.4.1. SARRERAKO ESALDIA, TAULA ETA DESKRIBAPENA

FIII.3.3.4.2. AUKERA HONEN JARDUKETA INTEGRATUEN HIRIGINTZA-DATUAK

FIII.3.3.4.3. ERREDAKTORE-TALDEAREN IRUZKINA

FIII.3.3.4.4. PLAN OROKORRAREN BERRIKUSPENERAKO EGINDAKO ETA MOLDATURIKO UDAL KARTOGRAFIA OFIZIALEAN KALIFIKAZIO OROKORRAREN ADIERAZPEN GRAFIKOA

FIII.3.3.4.5. HIRI LURZORU, LURZORU URBANIZAGARRI ETA URBANIZAEZINEKO IRABAZTE-XEDEZKO BALIAPIDETARAKO ZONA ETA SISTEMA OROKOR ZONEN ZERRENDA ETA AZALERA TAULAK

FIII.3.3.5. L4 Aukera

FIII.3.3.5.1. SARRERAKO ESALDIA, TAULA ETA DESKRIBAPENA

FIII.3.3.5.2. AUKERA HONEN JARDUKETA INTEGRATUEN HIRIGINTZA-DATUAK

FIII.3.3.5.3. ERREDAKTORE-TALDEAREN IRUZKINA

FIII.3.3.5.4. PLAN OROKORRAREN BERRIKUSPENERAKO EGINDAKO ETA MOLDATURIKO UDAL KARTOGRAFIA OFIZIALEAN KALIFIKAZIO OROKORRAREN ADIERAZPEN GRAFIKOA

FIII.3.3.5.5. HIRI LURZORU, LURZORU URBANIZAGARRI ETA URBANIZAEZINEKO IRABAZTE-XEDEZKO BALIAPIDETARAKO ZONA ETA SISTEMA OROKOR ZONEN ZERRENDA ETA AZALERA TAULAK

FIII.3.4. TEKNIKARIEN TALDEAK PROPOSATUTAKO AUKERAK

FIII.3.4.1. Sarrera

FIII.3.4.2. T1 Aukera

- FIII.3.4.2.1. SARRERAKO ESALDIA, TAULA ETA DESKRIBAPENA
- FIII.3.4.2.2. AUKERA HONEN JARDUKETA INTEGRATUEN HIRIGINTZA-DATUAK
- FIII.3.4.2.3. EKONOMIA-JARDUEREN LURZORU URBANIZAGARRIAREN HIRIGINTZA-DATUAK
- FIII.3.4.2.4. PLAN OROKORRAREN BERRIKUSPENERAKO EGINDAKO ETA MOLDATURIKO UDAL KARTOGRAFIA OFIZIALEAN KALIFIKAZIO OROKORRAREN ADIERAZPEN GRAFIKOA
- FIII.3.4.2.5. HIRI LURZORU, LURZORU URBANIZAGARRI ETA URBANIZAEZINEKO IRABAZTE-XEDEZKO BALIAPIDETARAKO ZONA ETA SISTEMA OROKOR ZONEN ZERRENDA ETA AZALERA TAULAK

FIII.3.4.3. T2 eta T2' Aukerak

- FIII.3.4.3.1. SARRERAKO ESALDIA, TAULA ETA DESKRIBAPENA
- FIII.3.4.3.2. AUKERA HONEN JARDUKETA INTEGRATUEN HIRIGINTZA-DATUAK
- FIII.3.4.3.3. JARDUERA EKONOMIKOEN ETA BIZITEGI ERABILERAKO LURZORU URBANIZAGARRIAREN HIRIGINTZA DATUAK
- FIII.3.4.3.4. PLAN OROKORRAREN BERRIKUSPENERAKO EGINDAKO ETA MOLDATURIKO UDAL KARTOGRAFIA OFIZIALEAN KALIFIKAZIO OROKORRAREN ADIERAZPEN GRAFIKOA
- FIII.3.4.3.5. HIRI LURZORU, LURZORU URBANIZAGARRI ETA URBANIZAEZINEKO IRABAZTE-XEDEZKO BALIAPIDETARAKO ZONA ETA SISTEMA OROKOR ZONEN ZERRENDA ETA AZALERA TAULAK

FIII.3.4.4. T3 eta T3' Aukerak

- FIII.3.4.4.1. SARRERAKO ESALDIA, TAULA ETA DESKRIBAPENA
- FIII.3.4.4.2. AUKERA HONEN JARDUKETA INTEGRATUEN HIRIGINTZA-DATUAK
- FIII.3.4.4.3. EKONOMIA- ETA BIZITEGI-JARDUEREN LURZORU URBANIZAGARRIAREN HIRIGINTZA-DATUAK
- FIII.3.4.4.4. PLAN OROKORRAREN BERRIKUSPENERAKO EGINDAKO ETA MOLDATURIKO UDAL KARTOGRAFIA OFIZIALEAN KALIFIKAZIO OROKORRAREN ADIERAZPEN GRAFIKOA
- FIII.3.4.4.5. HIRI LURZORU, LURZORU URBANIZAGARRI ETA URBANIZAEZINEKO IRABAZTE-XEDEZKO BALIAPIDETARAKO ZONA ETA SISTEMA OROKOR ZONEN ZERRENDA ETA AZALERA TAULAK

FIII.4. INGURUMEN FOROAREN ETA ANDRA MARI GURE LURRA ELKARTEAREN PROPOSAMENAK

FIII.4.1. SARRERA

FIII.4.2. INGURUMEN FOROAREN PROPOSAMENA

FIII.4.2.1. Sarrera

FIII.4.2.2. Memoria

FIII.4.2.3. Erredaktore-taldearen iruzkina

FIII.4.3. ANDRA MARI GURE LURRA ELKARTEAREN PROPOSAMENA

FIII.4.3.1. Sarrera

FIII.4.3.2 Erakunde-Aitorpena

FIII.4.3.3. Adierazpen instituzionalari, erredaktore-taldearen iruzkina

FIII.4.3.4. Andra Mari Gure Lurra elkartearen proposamenaren aurkezpena

FIII.4.3.5. Andra Mari Gure Lurra elkartearen proposamenaren analisia

FIII.4.3.6. Erredaktore taldeak eta plan orokorraren bulegoak aurkezturiko proposamenaren gainean eginiko datuen analisia

FIII.4.3.7. Andra Mari Gure Lurra elkarteak aurkezturiko proposamenaren gainean erredaktore taldearen iruzkinak

FIII.5. HIRI BERRONERATZE ETA BERRIKUNTZA AREAK

FIII.5.1. XAKEAREN PLAZA

FIII.5.2. PORTU ZAHARRAREN ZABALDEGIA

FIII.5.3. ALANGOBARRI

FIII.6. KULTURA ONDAREA. AURRERAPENERAKO PROPOSAMENA

FIII.6.1. ERABILITAKO INFORMAZIO ITURRIAK

FIII.6.2. ELEMENTU BABESTUAK EDO AINTZAT HARTUAK HAPO IDAZTEKO

FIII.6.3. ONDAREAN ESKU HARTZEKO MAILAK (BABES MAILAK EGIN LITEZKEEN ERAIKUNTZA JARDUKETEKIN LOTUTA)

FIII.6.4. PROPOSAMEN HONETARAKO JARRAITUTAKO LAN METODOA

FIII.6.5. PROPOSAMENAREN MARRAZKETA EGITURA

FIII.6.6. IREKITZEN DEN KONTUAN HARTZEKO PROZESUARI BURUZ

FIII.6.7. KONTUAN HARTU DIREN ERAIKINEN ZERRENDA

FIII.6.8. HAPO BERRIKUSTEKO KONTUAN HARTU EZ DIREN ERAIKINEN ZERRENDA

FIII.7. AURRERAPENA EGITEKO AURRETIAZKO LANAK

FIII.7.1. AURRETIAZKO LANEN GARAPENA

FIII.7.2. AURRERAPENAREN ERANSKINEN ZERRENDA

FIII.5. HIRI BERRONERATZE ETA BERRIKUNTZA AREAK

FIII.5.0. SARRERA

Getxoko udalerriko hiri lurzoruan Aurrerakinaren tratamendua, hirigintzak kontsolidatutako hiri lurzoruaren definizioan eta hirigintza jarduketan zehaztapenean oinarritzen da. Azken hauek estatuko hirigintza legediaren arabera, urbanizatutako lurzoru esparru baten hiri berroneratze eta berrikuntza areak dira. Geroagoko antolamendu xehatua idatziz eta dagokion jarduketa integratua definituz epeak eta egikaritze kudeaketaren baldintza espazialak finkatuko dira.

Plan orokorraren antolamendu xehatuak modu zuzenean garatuko ditu Aurrerakinak jarduketa integratu gisa definituriko esparruak. Esparru hauetan, egin beharreko berroneratze eta berrikuntza jarduketan izaerak ez du arazorik sortzen egiturazko hirigintza parametroak zehazteko. Parametro hauek etorkizuneko antolamendu xehatua finkatzeko aintzat hartu beharko dira, alboko hiri bilbearen ezaugarrien arabera.

Hala ere, antolamendua osatzeke duten hirigintza jarduketak antzemateko eginiko azterketan, etorkizuneko antolamenduan arazo zailtasun nabarmenak izango dituzten hiru esparru aurkitu dira. Alternatiba ezberdinak planteatzeko premia ere ikusten da, egiturazko antolamenduan zein antolamendu xehatuan. Hau dela eta, Aurrerakin honetan izaera bateratuko hiri berroneratze eta berrikuntza jarduketa gisa definitzen dira eta Aurrerakin fase honetan bere egiturazko antolamendua zehazteko alternatiba ezberdinak zabaltzea beharrezkoa da.

Etorkizuneko hiri berroneratze eta berrikuntza jarduketa areak ondorengoak dira:

- ✓ Xakearen plaza
- ✓ Portu Zaharreko zelaigunea
- ✓ Alangobarri

FIII.5.1. XAKEAREN PLAZA

Plan orokorraren Aurrerapenean, herritarrek Xakearen plaza deituriko tokiaren eremua SGEL_11 espazio libreen sistema orokor gisa definitzen da, hutsik dagoen hiri espazio osoa barne hartuz. Modu bateratu baten pentsatutako hiri antolamendu koherente baten bidez antolamendu eta erabilerak finkatu bitartean egungo egoeran mantentzen da.

Espazio libreen sistema orokor gisa definitzea, Aurrerapenaren apustu nagusia nabarmentzeko metodo gisa planteatzen da. Aipaturiko gunea, komunitate bizitzaren zuzkidura esparru bat da, lehentasuna aisia eta populazioaren aire zabaleko jardueretarako erabilerak izango dute, hirigintza terminologian espazio libre izendaturiko erabileraren funtsezko ezaugarria da hau. Estalperik gabeko babesa duten instalazio arinak erabiliko dira, batez ere dentsitate urbanistiko esanguratsuak jasan dituzten hiri esparruetan, batez ere eraiki gabeko espazio libreak aurkitzea zaila delako eremu hauetan.

Ingurunean kokatzen diren hiri erabileren konplexutasuna, sestra gainean zein azpian nabarmena da. Metroaren Areetako lurperatutako geltoki berriaren exekuzioaren eta Gobela errearen hondar-besoan hodi berriak jartzearen ondorioz lehendik dagoen eraikinetan eman den transformazioak, agerian uzten du hirigintza tratamendu egoki bat ezartzeak konplexutasun handia duela.

Hau dela eta, lehendik dauden eraikinen egoera eta arkitektura aldetik erremate bat emateko premia ere aintzat hartuz, bereziki Ibaigane kaleko 3 zenbakiko eraikinean, espazio libreen sistema orokorraren kalifikazioa eraiki gabeko espazio libre gisa zehazteko premiarekin aurkitzen gara, esku-hartze arkitektoniko txikienezko aukera irekia utziz. Esku-hartze hauek hiri espazioa errematatu eta definituko dute, edonola ere, zuzkidura izaera izan beharko dute eta SGEL_11 sistema orokorraren azaleraren zati txiki bat bakarrik okupatu ahal izango dute.

Aurretik aipaturikoarekin jarraituz, SGEL_11 espazio libreen sistema orokorraren hiri antolamendu egoki bat funtsezkoa da Areetako erdialdeko hiri berrikuntza egoki bat ahalbidetzeko. Espazioaren diseinua aztertzerakoan, Kale Nagusia eta bere jarraipena oinezkoentzat jartzeko aurreikuspenarekin koordinatuz egingo da, baita Gobela ibaian gora ibai ertzaren tratamendurekin.

Aurrerakinaren jendaurreko esposizio prozesuan zehar, plan orokorraren araudian jaso beharreko oinarrizko irizpideen inguruan udalak eztabaida publiko bat planteatzea eskatzen da. Aipaturiko gunearen oinarrizko erabilerak, irizpideen zehaztasun eta arau alderdiei dagokienez izaera indikatibo batekin definituko dira. Eraiki gabeko espazioa eta bertan kokatu ahal den gehiengodun zuzkidura eraikin baterako erabiltzearen binomioaren artean aukeratuko da.

Aurrerakinaren jendaurreko esposizio prozesuan zehar, Udaletxean jasotako Xakearen plazaren antolamendurako ideia lehiaketaren dokumentazioa erakustea egokia dela uste dugu, bere edukia eta plantaturiko eztabaida publikora aurkezturiko lehiakideen edukia erantsiz.

FIII.5.2. PORTU ZAHARRAREN ZABALDEGIA

Portu Zaharraren zabaldegia, udalaren jabetza duena, ez da sartzen portu sistema orokorraren zerbitzu eremuan eta ondorioz bere antolamendua finkatzeko aukera irekitzen da, bai egiturazkoa zein zehatua, hiri antolamendurako plan orokorraren zehaztapenen bidez eta aurretik aipaturiko jabari publikoaren araudia kontuan hartu gabe.

Plan orokorraren Aurrerakinak aukera bi aurkezten ditu Portu Zaharraren zabaldegiko lurren lurzorua erabilerarako. L1, L2, L3, T1, T3 eta T3' alternatibetan espazio libreen sistema orokorraren kalifikazioa ematen zaio, aldiz T2 eta T2' alternatibetan ekipamendu misto sistema orokor gisa kalifikatzen da.

Planteaturiko aukeraren aurrean Aurrerakinak, portuaren plataforma espazio libreen sistema orokor gisa antolatuz Abraren kontenplazioari eta bere jarraipenaren gozamenari loturiko hiri parke gune bat sortzeko aukera ematen dela adierazten du. Portu Zaharretik bereizten duen ezpondarekin, itsasoaren parean hiriaren bukaera bat eratzen da, paisaia eta biztanleriaren gozamenerako interes nabarmenarekin.

Portu Zaharraren zabaldegiko eta ingurune hurbileko lurzoruaren beste erabilera aukera bat, ekipamendu misto bat kokatzea da, Getxoko udalerriko izaera adierazgarri eta sinbolikoa den jardueraren bat ezarriz. Ekipamendua, erabil daitekeen espazioaren zati bat okupatuz planteatu daiteke, gainerako espazio libreen sistema orokorrarekin konbinatuz.

Agerikoa da aukera hauen artean ere, izaera mistoko ekipamendu publikoak estalitako ekipamendu gisa eta aire zabalera irekiak planteatzeko aukera dagoela. Honela, aire zabalean egin daitezkeen ekitaldi ugari ospatzeko aukera ematen da, aipaturiko gunearen tratamendu urbanistikoan tarteko soluzio bat ahalbidetuz.

Ondorioz, xakearen plazaren kasuan adierazi den bezala, Aurrerakinaren jendaurreko esposizio prozesuan zehar, Getxoko hiritarrek iritzia eman ahal izateko plan orokorraren araudian jaso beharreko oinarrizko irizpideen inguruan udalak eztabaida publiko bat planteatzea eskatzen da, bereziki ondorengo alderdiei dagokienez: Lehendik dauden aparkalekuak guztiz edo zati baten mantentzea, Portu Zaharraren plataformako espazio libreen eta aldameneko hegalarren lurren arteko integrazioa eta Algortako Portu Zaharreko baserria.

Udalbatzak, Aurrerakinaren erakusketan sortu ahal diren eztabaida publikoaren ondorioak (lantaldeen herritarren parte-hartze prozesuan eztabaida hau ez zen beharrezko indarrarekin landu) plan orokorrean Portu Zaharraren zabalgunearen antolamenduan hirigintza irizpide gisa barnean hartuz prestatu eta osatu ahal izango ditu. Irizpide hauek malgutasun handiz finkatu beharko dira, aipaturiko gunearen antolamendu eta kudeaketan etorkizunean eman daitezkeen arazoak ekiditeko.

FIII.5.3. ALANGOBARRI

Algortako geltokira heltzeko eraikitako lubakian Metroaren exekuzioak, Bilbao – Getxo norabidean, eta SGE_SE_03 seguritate ekipamendu sistema orokor gisa kalifikatutako lurretan Guardia Zibilaren instalazioen okupazioak, ibilgailu eta oinezko sarbide gabeko hiri irla bat sortu dute. Irisgarritasun arazo zehatz bati irtenbidea emateko arrapala txiki bat besterik ez dago.

Alangobarri esparrua, ibilgailu eta oinezko sarbide gabe, Ipar-ekialdetik Villamonte eta Arene kaleek mugatzen dute eta Hego-mendebaldetik Metroaren lubakiak eta Guardia Zibilaren instalazio multzoa kokatzen den eremuaren eraiki gabeko espazio libreak.

Aipaturiko arazoa konpontzeko, ibilgailu-sarbide txiki bat sortzeko aukerak ikertzea eta adostea beharrezkoa dela uste dugu, gutxienez auzokoentzat, Guardia Zibilaren instalazioen Ipar-mendebaldeko muturrean. Honetarako, lehendik dagoen zoladura eremuaren maldak eskaintzen dituen aukerak aztertuko dira, baita erabilera mugakideak eta aipaturiko instalazioetako segurtasun premiak.

Bistakoa da, Aurrerakinaren jendaurreko erakusketaren epea dela aipaturiko hirigintza konponbidea negoziatu eta adosteko unerik egokiena.

Alangobarri kaleko 13, 14, 16, 18, 22, 24 eta 26 zenbakietan lehendik dauden eraikinek, 17 etxebizitza jasotzen dituzte eta bere sarbideei dagokienez, hirigune isolatu bat osatzen dute. Euskal

Autonomi Erkidegoan indarrean dauden irisgarritasun arauak betetzen dituen oinezko sarbide baten soluzioa igogailu baten bidez planteatu ahal izango da, Arene kaletik abiatuta, aipaturiko eraikinen oinezko plataformara iristeko.

Bestalde, eta proposaturiko oinezkoen sarbidea lortzeko edota haren lekuan, aurretik aipaturiko ibilgailu-sarbidearekin bateragarri egiteko, izaera mistoko barne bide sare txiki bat egin beharko da. Nahiz eta tamaina txikikoa izan, gaur egun jabetza pribatukoak diren lurretan afekzioak eraginez, lehendik dauden eraikin guztiek beharrezko sarbidea izatea ahalbidetuko da.

Bistan denez, konponbide hauek, irizpideak hartzeko fasera ibilgailu-sarbide bat finkatzeko aukeraren inguruan udal akordio batekin iristea eskatzen dute eta nolana ere, gutxienez Alangobarri esparruko eraikinen oinezkoen sarbidea zehaztu eta definitu beharko da.

FIII.6. KULTURA ONDAREA. AURRERAPENERAKO PROPOSAMENA

Hemen aurkezten den berrikuspen lanaren helburua da udalerrian eraikita dagoen kultura ondarea bilatzea eta analizatzea, ondoren Getxoko etorkizuneko HAPOn araupetzeko.

FIII.6.1. ERABILITAKO INFORMAZIO ITURRIAK

Lan hau egiteko, zenbait informazio iturri baliatu dira: higiezin batzuen babes arautzen duten dekretuak eta aginduak, Eusko Jaurlaritzaren Kultura Ondare Zentroaren zerrendak eta planoak, 2001eko HAPOn udal zaintzapekoak diren eraikinak (2014an Euskal Herriko Unibertsitateak haien gaineko azterlan zehaztua egin zuen), Getxoko arau subsidiarioen katalogoak, 1986koak, eta Deikerrenak, 1980koak, 1760ko fogerazioa. Horrez gain, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko Legearen 90.1 artikuluan oinarritutako udal eskaeraren ondorioz 2012az geroztik Kultura Ondarearen Zentroak jaulkitako 3 txosten baliatu dira, 2001eko HAPOn bertsiio eguneratuaren onarpena eta Erreferentziazko Dokumentuaren jaulkipena.

Gainera, udalerriko hainbat ondasun aztertu dira, goian aipatutako iturrietako bakar batean ere bilduta ez zeudenak.

Eta azkenik, *in situ* edo bertan aztertu dira proposatutako eraikin guztiak (udalez gaindiko aginduek eta dekretuek babesten ez dituztenak), haien argazki base bat sortuta.

FIII.6.2. ELEMENTU BABESTUAK EDO AINTZAT HARTUAK HAPO IDAZTEKO

Getxon Monumentu (M) Kalifikatu bat dago, Bizkaia Zubia, Gizateriaren Ondare aitortua; hiru Monumentu Kalifikatu, Harino Panadera garai bateko lantegia, Amorotoena etxea eta Andra Mari eliza; bi Monumentu Maltzo (MM), Malakateena (Elorrietako Ponpatze Estazioarekin batera) eta Eremu Berezia (MM EB).

Eremu Bereziak, Bizkaia Zubiak, Amorotoena etxeak, Harino Panadera lantegiak eta Andra Mari elizak mugarriztatze esparrua dute, Eusko Jaurlaritzak onartutako araudian finkatuta dagoena.

Eremu Bereziak lau alde ditu, haien ingurumen balioaren arabera bereziak: Algortako Portu Zaharreko A Aldea, 1,3 hektarea dituena; B Aldea (Maria Kristinatik Las Mercedes kalerainokoa), 66 hektarea dituena; C Aldea, L forma duena, kaira eta Txurruka parkera eraikitako aurrealdeak osatua; eta Babes Aldea, itsasertz guztia, Bizkaia Zubitik C, B eta A aldeak batzen dituena San Ignazio muturreraino, Landene kalean. Bere azalera hiri lurzoruaen %12 baino handiagoa da.

Alde horien barnean, "hiri gunez" gain (eraikinen arteko hutsunea, publikoa edo pribatua izan) eta babesik ez duten eraikinez gain, 258 elementu daude (eraikinak eta azpiegiturak), babes bereziko,ertaineko edo oinarritzeko 161 fitxatan. Eusko Jaurlaritzak elementu horiek hauetan bilduta ditu:

-babes bereziko 12 fitxa. (zenbaki hauetako fitxak: 61, 71, 80, 82, 87, 111, 116, 129, 162, 175, 222 eta 240).

-babes ertaineko 41 fitxa. (zenbaki hauetako fitxak: 38, 58, 59, 60, 62, 67, 68, 69, 72, 73, 75, 78, 79, 83, 85, 96, 97, 101, 102, 114, 117, 121, 125, 136, 144, 145, 146, 149, 151, 161, 167, 170, 171, 174, 214, 223, 224, 225, 241, 242 eta 252).

-oinarrizko babeseko 106 fitxa. (zenbaki hauetako fitxak: 36, 37, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 63, 64, 65, 66, 70, 74, 76, 77, 81, 84, 86, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 98, 99, 100, 103, 107, 110, 112, 113, 115, 118, 119, 120, 122, 123, 124, 126, 127, 128, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 137, 139, 140, 141, 142, 143, 147, 154, 155, 157, 158, 163, 164, 165, 166, 176, 190, 221, 226, 227, 228, 233, 234, 237, 238, 270, 272, 273, 274, 275, 276, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289 eta 290).

Edonola ere, paradoxa hau gertatzen da: Eremu Bereziaren dekretuko babes mailen zerrendetan sartuta dauden eraikinetatik 6 eremutik kanpo daude (hau da, A, B, C eta Babes aldeetatik kanpo). Zehazki, eraikin horiek babes bereziko 71 zenbakiduna, babes ertaineko 214 eta 215 zenbakidunak, eta oinarritzko babeseko 165, 190 eta 213 zenbakidunak dira.

Eusko Jaurlaritzatik jasotako lan zerrendetan, babestuta dauden elementuak jasotzeaz gain, adierazitakoaren arabera, lanerako zenbait kategoria proposatzen dira: “inbentariagarria”, “kalifikagarria”, “tokikoa” eta “garrantzirik gabeko beste ondasun batzuk”. Kategoria horiek guztiak bat datoz kasuren batean Udal Zaintzapeko zerrendako eraikinekin; haietan, lehentasuna eman zaio Eusko Jaurlaritzak proposatutako babes mailari eta zenbakiari, zaintzapeko zenbaketa ere jasoz..

HAPO berrikusteko Eusko Jaurlaritzak bidali duen hainbat txostenetan, “inbentariagarria” eta “kalifikagarria” kategoriak “maila” bakar batean bateratzen dira, “izendatzeko proposatutako” eraikin moduan, monumentu edo monumentu multzo izendatzeko, eta modu horretan biltzen dira.

Indarrean dagoen HAPOn, lehenago esan den moduan, “Udal Zaintzapekoak” atalaren barnean eraikin multzo bat dago. 194 eraikin edo eraikin multzo dira, Eusko Jaurlaritzaren lan zerrendan erreferentzia dutenekin 122 kasutan bat datozenak. Udal Zaintzapeko 122 eraikin horietatik 38 “izendatzeko proposatutakoak” dira Eusko Jaurlaritzaren zerrendan, 82 “tokiko babesekoak” eta 2 “garrantzirik gabeko beste eraikin batzuk”.

Bikoiztasun horietako bat (aipatzea merezi duena), eta izenda daitekeen monumentu multzo moduan, udal hilerriarena da; izan ere, HAPOn 176 zenbakiduna da, Udal Zaintzapekoa. Eusko Jaurlaritzaren ustez, alde batetik, hilerria (handitu gabe) izendatzeko proposatuta legoke, ikus 220 zenbakiko fitxa, eta beste alde batetik bereiziko lituzke, hilerriko fatxadarekin batera, 15 hilobi eta panteoi: 9 “izendatzeko proposatutakotzat” hartuta eta 6 “tokiko babesekotzat”.

Bisita egin ondotik, kontuan hartu dira, gainera, bi panteoi, hilobi bat eta kapera, elementu bakan gisa, Deikerren inbentarioan jasota daudenak, Aurrerakinaren III. Fase honetako planoetan ikus daitekeen bezala.

Laburbilduz, Eusko Jaurlaritzak izendatuta edo inbentarioan jasota dituen elementuez gain, zalantzan jartzen ez diren elementuak, planoan eta zerrendan, HAPO berrikusteko Aurrerapenean kontuan hartzeko eta erakusteko beste hauek biltzen dira:

“Izendatzeko proposatutako” 49 elementuak (38 indarrean dagoen Udal Zaintzapekoak); “tokiko babeserako” Eusko Jaurlaritzak proposatutako 153 elementu (haietatik 80 Udal Zaintzapean daude jada); “garrantzirik gabeko beste ondasun batzuk” kategoriako 21 elementu (2 zaintzapean daude); Udal Zaintzapeko 56 eraikin (Eusko Jaurlaritzaren zerrendetan ageri ez direnak); eta beste 61 elementu, kontuan hartzeko sartu direnak, bisita egin ondotik erabaki baita (Deikerren azterlanaren arabera, erredaktore taldeak eta plan orokorraren bulegoak proposatutakoak).

Horrek dakar etorkizuneko HAPOn kontuan hartzeko eta babesteko sartzea, ez bakarrik Eremu Bereziko A, B, C eta Babes aldeetako espazio publikoa (pribatua edo publikoa izan, lursail itxiturak eta/edo landare elementuak), baita hainbat erabilera publiko eta pribatuko hiri eraikinen zerrenda luze bat ere, hala nola etxeak, eraikin irekiak edo tartekoak, bi portu, 3 itsasargi, galeriak, bi talaia, elizak, bi ermita, baserriak, errota, iturriak edo eskulturak, pilotaleku bat, garbitegi bat eta malakate bat (Peña de Santa Marina kalean kokatua, Andra Mari ikastetxe publikoari atxikia), Getxoko Malakateen eta Elorrietako Ponpatze Estazioaren Monumentu Multzoaren hasierako onespenerako dekretuan aipatu gabe gelditu zena.

Ondare zabal guzti hori duela 600 urte baino gehiago ari da pilatzen (kontuan hartu gabe Eusko Jaurlaritzak katalogatutako balizko arkeologia guneeetan aztarnak aurkitzeko aukerak).

FIII.6.3. ONDAREAN ESKU HARTZEKO MAILAK (BABES MAILAK EGIN LITEZKEEN ERAIKUNTZA JARDUKETEKIN LOTUTA)

Eusko Jaurlaritzaren txostenetako bitan ondarean egin litezkeen jarduketak arautzea iradokitzen da (317/2002 Dekretura bidalita), ondorengoaren arabera:

1. “Zaharberitze zientifikoa” eta “Zaharberitze kontserbatzailea” esku-hartzeak egitea, etorkizunean Eusko Jaurlaritzak babestu ditzakeen eraikinen kasuan, hau da monumentu edo monumentu multzo gisa "izendatzeko proposatutako eraikinak". Erregulazio hau oso murriztailea da eta zerrenda honetan jasotako eraikinak banakako berrikuspenera egitearen mende egongo dira, orokorrean haien balioak ez baitu hein honetako tratamendu murriztaile batentzako beharrezko maila jasaten.
2. “Zaintzea eta apaintzea” eta “Sendotzea” esku-hartzeak egitea, tokiko babeseko multzoan kokatzen diren eraikinen kasuan. Esku-hartze hauek, tokiko babesa duten eraikinen multzoa osatzen duten “Udal Zaintzapeak” eta indarrean dagoen hirigintzako udal plangintzak egun babesten ez dituen beste eraikin batzuetarako ere finkatuko dira.

Aurretik aipaturiko eraikuntza esku-hartzeei dagokienez, haien kultura balio zorrotzaren arabera babestu beharreko eraikinen egokitze hobeago bat ahalbidetuko duten beste esku-hartze batzuekin osatuak izan behar dira, ondorioz, eraberritze edo haren lekuan eraikuntzen berregite esku-hartze malguagoak proposatzen dira. Alderdi hau, plan orokorrean edota plan berezi baten edo batzuetan zehaztasun gehiagoz garatuko dira.

III.6.4. PROPOSAMEN HONETARAKO JARRAITUTAKO LAN METODOA

Ondarearen Zentroarekin eta Aldundiko Ondare Zerbitzuarekin izandako harremanen bidez, dokumentazio eta zehaztapen grafiko lan garatu bat egin da:

1. banan-banan berrikustea elementuak, kokalekuak zehazteko edo mugarriztatzeko erroreak argitzeko, omisioak edo erroreak dekretuetakoak eta Eusko Jaurlaritzako lan planoetakoak eta zerrendakoak (besteak beste, zenbaki hauetako fitxak: 79, 81, 277, 240, 294, 82, 74, 94, 75, 135, 101, 242, 241, 290, 154, 237, 160, 174, 270, 156, 165, 365, 216, 215, 218, 267, 210, 208, 266, 262, 232, 239, 386, 391, 257, 23, 24, 411, 180, 50, 56, 66, 68, 65, 61, 62, 38, 273, 126, 117, 224, 122, 132, 127, 188, 281, 119, 212, 220-13, 220-14, 220-16, 220-2, 220-5, 220-8, 220-9, 220-15, 220-3, 220-1, 220-10, 220-11, 220-12, 220-4, 220-6 eta 220-7);
2. lan planoen eta Udal Zaintzapeko eraikinen artean zeuden gainjartzeak ezabatzea;
3. eraikin guztiak eta haien lursailak 1/500 eskalako zehaztasun euskarrian marraztea;
4. A, B, C eta Babes aldeak 1/500 eskalako zehaztasun topografikoaren gainean berriro marraztea, Eredu Berezia babesteko 89/2001 Dekretuaren II. Eranskinean idatziz mugarriztatuak, desberdintasunak baitaude marrazkiaren eta mugarriztatzeko idatziaren artean. Barne sartu dira ertzetan oinarritzko babeseko, ertaineko eta bereziko mailetan babestutako lursail guztien mugarriztatzean, bai eta babestu gabeko eraikinak izanik Ereduaren barnean kokaturikoak ere;
5. V. kapituluko 4. zerrendan deskribatutako Desadostasun gunea marraztea, lursailak mugarriztatzea eta gunen horren barneko eraikinak zerrendatzea, bai planoan, bai Excel taulan.
6. planoaren zerrenda egitea, Eusko Jaurlaritzaren lan zenbakiak baliatuta (direla eraikin babestuak, edo babestu beharrekoak, edo tokikoak);
7. Udal Zaintzapeko gainerako eraikinen zerrenda egitea eta sartutako berriena, eta haiei letra bat ematea, Jaurlaritzaren zenbaki berriekin interferentziarik ez sortzeko;
8. elementu bakoitzerako biltzea taula batean izendapena, Eusko Jaurlaritzaren zerrendaren arabera (ez da egiaztatu), kalea eta zenbakia, babes kategoria eta udal agiritegiaren katalogo zenbakia.
9. 89/2001 Dekretuak babestutako eraikinei buruz udal agiritegian eskuragarri dauden dokumentuak eskanerretik pasatzea.

Eusko Jaurlaritzak proposatutako eraikinen gainean zenbait erkatze egin dira Ondarearen Zentroak bidalitako zenbait txostenetako zerrendekin. Ikusi da bidalitako zerrendek desberdintasunak dituztela euren artean, argitu gabeak, fitxa erroreak edo helbideei dagozkienak.

Ondarearen Zentrotik, proposamen hau ixteko gutxi gorabehera 6 fitxa lortu dira azken berrikuspenean eta haiek, datu moduan, izen bat, helbide bat eta argazki bat zituzten. Baina, oro har, ez da eduki behin baino gehiagotan aipatu den zerrendako eta lokalizazio planoetako informazioa baino gehiago.

Hain zuzen, 2014an Eusko Jaurlaritzak egin zuen azken eskaerarako, eraikin guztiak zuzentzeko eta argitzeko Udalaren laguntza eskuratuz katalogo bat eratzeko, ez zen informazio gehiago lortu. 89/2001 Dekretuan babes berezia eta ertaina duten eraikinak alde batera utzita, gainerako kasuan (izendatutakoak eta proposatutakoak), une honetan ez dakigu zein diren proposatutako eraikinetan babestu beharreko balioak eta zein interes duten ondare gisa.

FIII.6.5. PROPOSAMENAREN MARRAZKETA EGITURA

Marrazkian, babes "maila" bakoitza eraikin bakoitzerako polilinea geruza batekin definitzen da, beste bat marradura definitzeko, eta beste bat testurako. Lursailak ere babes mailaren arabera berezita marraztu dira, babes maila bakoitzeko bi geruza dituztela: bata polimarrarako eta bestea itzaldurarako.

Eraikin nagusiak eta haien jatorrizko eranskinak marraztu dira, eta saiatu gara eranskin itsusgarriak ez marrazten. Azken horiek oinarrizko topografian ageri dira, baina ez dira babesarekin seinalatu ez eta itzalezatu ere. Era berean, jatorrizkoa dena eta ez dena bereizteko lan hau, ezin daiteke hitzez hitz hartu, egindako analisia ez baitago eraikitako kultura ondarea babesteko plan berezi baten xehetasunez betetako mailan.

Kasu honetan, aurretik izateak agintzen du, eraikita dagoen ondareak, eta ez horrek plano batean duen islak edo posta helbideak, zenbakia aldatuko balitz edo erroreak daudela ikusiko bagenu, zuzendu ahal izango bailitzateke, plangintzaren aldaketarik ekarri gabe.

FIII.6.6. IREKITZEN DEN KONTUAN HARTZEKO PROZESUARI BURUZ

Eraikin hauek kontuan hartzeak (jendaurrean egoteko aldietatik eratorriko diren elementuak sartzeari uko egin gabe), behar denean hurrengo HAPOko Ondare eta Paisaia Katalogoan etorkizunean sartzeari ekarriko duenak, alde batetik eraikinak xehetasun nahikoaz aztertu behar ditu, aldi berean eraginkorra eta pragmatikoa izango den babesa emango duten araudi irizpide komunak sortuko dituzten ereduak aurkitu ahal izateko. Honekin, kasu bakoitzean bere benetako balio kulturelei egokitutako erabilera eta kontserbazioa ahalbidetuko da.

HAPOko dokumentazioan egin beharreko analisia zehetasunezkoa izan behar da, baina plan berezi bat edo zenbait mugatu beharra ikusten da kultura ondarea babesteko, zehatz analizatuko dituztenak eta katalogatutako elementu bakoitzaren alderdi babestuak babestuta ez daudenetatik zehaztuko dituztenak, babestuta dagoenean egin daitezkeen esku-hartze mailak, etengabe zaindu beharreko elementuak, lehengoratu behar direnak, etab.

Eta nolana ere, HAPOn babesteko (onarturiko plan berezirik gabe), halako elementu bolumena, elementuak askotarikoak izatea, haien hedadura (hiri lurzorua %12 baino gehiago), HAPO batek ematen

duen araudi generikoarekin konbinatuz eratorritako ondarea, publikoa edo pribatua izan, kudeatzeko zailtasuna aztertu behar da.

Getxoko eremu bereziko monumentu multzoaren azalera, diskordantzia eremua zenbatu gabe, 1.024.725,18 m² da, ondorengo zerrendaren arabera banatzen da:

A zonaren mugaketa.....	15.151,98 m ² s
B zonaren mugaketa.....	662.430,84 m ² s
C zonaren mugaketa	9.781,81 m ² s
Babes eremuaren mugaketa.....	337.360,55 m ² s
Eremu berezia guztira.....	1.024.725,18 m²s

Euskal Autonomia Erkidegoaren mailan babestutako ondasunen kopurua 362 da eta ondasun hauen oinarri diren partzelek guztira 335.960,38 m²s azalera dute

Udal mailan babestutako ondasunen kopurua 253 da eta ondasun hauen oinarri diren partzelek guztira 140.703,95 m²s azalera dute.

Ondorengo taulan, aurretik deskribaturiko datuak modu antolatuan adierazita jasotzen ditugu:

ERAIKITAKO ONDARE KULTURALAREN PARTZELAK			
EUSKAL AUTONOMIA ERKIDEGOAREN MAILAN BABESTUTAKO ONDASUNAK	PARTZELA KOPURUA	PARTZELEN AZALERA	
MONUMENTUAK			
MONUMENTU KALIFIKATUTAKO ONDASUN KULTURALA	1	195,98	m ² s
MONUMENTU GISA ZERRENDATUTAKO ONDASUN KULTURALA	3	5.951,49	m ² s
MONUMENTOUAK GUZTIRA	4	6.147,47	m²s
MONUMENTU MULTZOAK			
MALAKATEAK	6	871,24	m ² s
BABES BEREZIA	12	67.461,97	m ² s
BABES ERTAINA	45	75.271,52	m ² s
OINARRIZKO BABESA	181	118.890,82	m ² s

MONUMENTU MULTZOAK GUZTIRA	244	262.495,55	m²s
MONUMENTU EDO MONUMENTU MULTZO IZENDATZEKO PROPOSATURIKO ONDASUNAK			
BABESTU BEHARREKO ONDASUNA	114	67.317,36	m ² s
MONUMENTU EDO MONUMENTU MULTZO IZENDATZEKO PROPOSATURIKO ONDASUNAK GUZTIRA	114	67.317,36	m²s
EAE MAILAN BABESTUTAKO ONDASUNAK	362	335.960,38	m²s

UDAL MAILAN BABESTUTAKO ONDASUNAK	PARTZELA KOPURUA	PARTZELEN AZALERA	
ONDASUNAK			
UDAL BABESEAN DAGOEN ONDASUNA	140	64.503,82	m ² s
UDAL ZAINZAPEAN DAGOEN ONDASUNA	39	34.825,87	m ² s
GARRANTZIRIK GABEKO BESTE ONDASUNAK / BISITATU ONDOREN PROPOSATUAK	74	41.374,26	m ² s
ONDASUNAK GUZTIRA	253	140.703,95	m²s
UDAL MAILAN BABESTUTAKO ONDASUNAK GUZTIRA	253	140.703,95	m²s

UDALERRIAN GUZTIRA	615,00	476.664,33	m²s
---------------------------	---------------	-------------------	-----------------------

FIIL.6.7. KONTUAN HARTU DIREN ERAIKINEN ZERRENDA

Zenbait zutaberen arabera antolatu da taula:

1. Fitxaren zenbakia, Eusko Jaurlaritzaren zenbakia gorde da, Eusko Jaurlaritzak bildu ez dituen Udal Zaintzapeko eraikinek, Aurrerakin honetan jaso direnek, C bat dute eta indarrean dagoen HAPON duten erreferentzia zenbakia, eta, azkenik, bisita egin ondotik kontuan hartu diren eraikinek V bat dute;
2. izendapena;
3. posta helbidea, udal kale izendegiaren arabera;
4. Babes maila edo Eusko Jaurlaritzak proposatutako babes, edo orain Udal Zaintzapean sartzea edo orokorrean indarrean dagoen HAPO-ren dokumentazioan.

Babes mailaren arabera, kolore bat erabili da lerro bakoitzerako eta Lerroak alfabetikoki ordenatu dira, posta helbidea aintzat hartuta.

EUSKO JAURLARITZA: KULTURA SAILA. BABESTUTAKO ETA BABESTU BEHARREKO ONDASUNEN ZERRENDA				XI. titulua – HAPO “ERAIKINAK BABESTEKO ERREGIMENA”	
Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	
16		Areeta etorbidea, 10	Izendatzeko	5	Udal Zaintza
178	Algortako Batzokia	Algortako etorbidea, 104	Tokiko prop.	103	Udal Zaintza
96		Algortako etorbidea, 14, eta Urumea kalea, 2	MM Kalifikatua. Babes ertaineko MMaren barnean		M 13
73	Lezama-Legizamon etxea	Algortako etorbidea, 17	MM Kalifikatua. Babes ertaineko MMaren barnean		M 14
234		Algortako etorbidea, 2	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 54
99	Miraflores	Algortako etorbidea, 20	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 55
100	Ate Gorri	Algortako etorbidea, 28	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 56
161	Sangroniz jauregia	Algortako etorbidea, 29	MM Kalifikatua. Babes ertaineko MMaren barnean		M 23
V29		Algortako etorbidea, 40			
V30		Algortako etorbidea, 42 eta 44			
194	Tellagorri jatetxea	Algortako etorbidea, 55	Tokiko prop.	96	Udal Zaintza
94	Llorente	Algortako etorbidea, 7	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 57
363		Algortako etorbidea, 70 eta 72	Tokiko prop.		
111	Olasoko Markesaren etxea	Algortako etorbidea, 8	MM Kalifikatua. Babes bereziko MMaren barnean		E 6
360		Algortako etorbidea, 88	Tokiko prop.		
75	Zubiaga	Algortako etorbidea, 9	MM Kalifikatua. Babes ertaineko MMaren barnean		M 15

EUSKO JAURLARITZA: KULTURA SAILA. BABESTUTAKO ETA BABESTU BEHARREKO ONDASUNEN ZERRENDA				XI. titulua – HAPO "ERAIKINAK BABESTEKO ERREGIMENA"	
Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	
361		Algortako etorbidea, 90	Garrantzirik gabeko beste ondasun batzuk		
181	Tangora etxea, Kontsumitzaileei Informazioa emateko Udal Bulegoa	Algortako etorbidea, 98	Tokiko prop.	99	Udal Zaintza
328		Angel etorbidea, 10	Tokiko prop.		
325	La Venta jatetxea	Angel etorbidea, 49	Garrantzirik gabeko beste ondasun batzuk		
231	Aingeru zaindariaren guruztokia	Angel etorbidea, 49-2	Tokiko prop.	138	Udal Zaintza
C89	Bella Mar etxea	Basagoiti etorbidea, 35		89	Udal Zaintza
C94		Basagoiti etorbidea, 58		94	Udal Zaintza
C97		Basagoiti etorbidea, 61		97	Udal Zaintza
290		Basagoiti etorbidea, 12	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 85
237	Zubiaga jauregia	Basagoiti etorbidea, 14	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 86
155		Basagoiti etorbidea, 15	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 87
162	Etxe Arrosa	Basagoiti etorbidea, 20	MM Kalifikatua. Babes bereziko MMaren barnean		E 7
163	Albegi	Basagoiti etorbidea, 21	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 88
V32		Basagoiti etorbidea, 22			
238	Itxasluze	Basagoiti etorbidea, 25	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 89
156	Numancia etxea	Basagoiti etorbidea, 27 eta 27A	Tokiko prop.	84	Udal Zaintza
V33		Basagoiti etorbidea, 28			
158		Basagoiti etorbidea, 3, eta Bilbo kalea, 11 eta 13	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 90

EUSKO JAURLARITZA: KULTURA SAILA. BABESTUTAKO ETA BABESTU BEHARREKO ONDASUNEN ZERRENDA				XI. titulua – HAPO "ERAIKINAK BABESTEKO ERREGIMENA"	
Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	
270		Basagoiti etorbidea, 30	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 91
164	Uriarte	Basagoiti etorbidea, 32	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 92
165		Basagoiti etorbidea, 41	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 93
V35		Basagoiti etorbidea, 43			
V34		Basagoiti etorbidea, 44			
364		Basagoiti etorbidea, 46	Tokiko prop.		
182	Algortako Kasinoa	Basagoiti etorbidea, 47	Tokiko prop.		
183		Basagoiti etorbidea, 49	Tokiko prop.	91	Udal Zaintza
171		Basagoiti etorbidea, 5, Bilbo kalea, 5, 7 eta 9, eta Juan Barroeta kalea, 1 eta 1A	MM Kalifikatua. Babes ertaineko MMaren barnean		M 30
V36		Basagoiti etorbidea, 50			
184		Basagoiti etorbidea, 51	Tokiko prop.	92	Udal Zaintza
193	Onena etxea	Basagoiti etorbidea, 52, eta Algortako etorbidea, 51	Tokiko prop.	93	Udal Zaintza
362		Basagoiti etorbidea, 56	Garrantzirik gabeko beste ondasun batzuk		
V25		Basagoiti etorbidea, 6			
195	Bide Aurre	Basagoiti etorbidea, 60	Tokiko prop.	95	Udal Zaintza
V40		Basagoiti etorbidea, 63			
217	Mantekena etxea	Basagoiti etorbidea, 66	Izendatzeko	105	Udal Zaintza
190		Basagoiti etorbidea, 68	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 94
V41		Basagoiti etorbidea, 69			
186	Arestiena etxea	Basagoiti etorbidea, 71	Tokiko prop.	104	Udal Zaintza
359	Manene	Basagoiti etorbidea, 74	Garrantzirik gabeko beste ondasun batzuk		

EUSKO JAURLARITZA: KULTURA SAILA. BABESTUTAKO ETA BABESTU BEHARREKO ONDASUNEN ZERRENDA				XI. titulua – HAPO "ERAIKINAK BABESTEKO ERREGIMENA"	
Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	
187		Basagoiti etorbidea, 76	Tokiko prop.	111	Udal Zaintza
334	Bidegain etxea	Basagoiti etorbidea, 87	Tokiko prop.	109	Udal Zaintza
188	Txomin Gorrena baserria	Basagoiti etorbidea, 93	Tokiko prop.	110	Udal Zaintza
118		Trenbide etorbidea, 10	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 77
119	Baztar Etxea	Trenbide etorbidea, 16	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 78
C64		Trenbide etorbidea, 17		64	Udal Zaintza
C65		Trenbide etorbidea, 19		65	Udal Zaintza
120	Margarita	Trenbide etorbidea, 8	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 76
289	Etxezainen Etxea	Areeta etorbidea, 7	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 161
C68		Leioako etorbidea, 3, eta Ezkieta kalea, 2		68	Udal Zaintza
121	Senditzuegi	Leioako etorbidea, 10	MM Kalifikatua. Babes ertaineko MMaren barnean		M 32
122	Longaren Alargunaren Etxe Bikoitza	Leioako etorbidea, 14A eta 14B	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 113
123		Leioako etorbidea, 15	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 114
124		Leioako etorbidea, 17	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 115
274		Leioako etorbidea, 19	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 116
101	Izpegi etxea	Leioako etorbidea, 1A eta 1B	MM Kalifikatua. Babes ertaineko MMaren barnean		M 31
V21		Leioako etorbidea, 2			

EUSKO JAURLARITZA: KULTURA SAILA. BABESTUTAKO ETA BABESTU BEHARREKO ONDASUNEN ZERRENDA				XI. titulua – HAPO "ERAIKINAK BABESTEKO ERREGIMENA"	
Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	
142		Leioako etorbidea, 20	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 142
V20		Leioako etorbidea, 22			
126	Jolastoki jatetxea	Leioako etorbidea, 24	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 117
127	Antzinako Rafael etxea	Leioako etorbidea, 25	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 118
130	Antzinako Jolasetako usategia	Leioako etorbidea, 37A eta 37B	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 120
272		Los Chopos etorbidea, 1	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 69
137		Los Chopos etorbidea, 11A eta 13	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 70
221	Figols jauregia	Los Chopos etorbidea, 12	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 71
117	Jolaseta	Los Chopos etorbidea, 14	MM Kalifikatua. Babes ertaineko MMaren barnean		M 22
C63		Los Chopos etorbidea, 15 eta 17		63	Udal Zaintza
139	Los Chopos hotela	Los Chopos etorbidea, 2	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 72
131	Bidarte	Los Chopos etorbidea, 4	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 73
V19		Los Chopos etorbidea, 8 eta 10			
273		Los Chopos etorbidea, 9	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 74
242	Antzinako Neguriko geltokia	Neguri etorbidea, 12A	MM Kalifikatua. Babes ertaineko MMaren barnean		M 28
C77		Neguri etorbidea, 15		77	Udal Zaintza

EUSKO JAURLARITZA: KULTURA SAILA. BABESTUTAKO ETA BABESTU BEHARREKO ONDASUNEN ZERRENDA				XI. titulua – HAPO "ERAIKINAK BABESTEKO ERREGIMENA"	
Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	
97	Leonor	Neguri etorbidea, 16	MM Kalifikatua. Babes ertaineko MMaren barnean		M 35
102	San Rafael etxea	Neguri etorbidea, 19	MM Kalifikatua. Babes ertaineko MMaren barnean		M 36
103	Etxebitarte	Neguri etorbidea, 2	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 129
104	Antzinako Felisa etxea	Neguri etorbidea, 3	Tokiko prop.	71	Udal Zaintza
288		Neguri etorbidea, 4	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 130
C72		Neguri etorbidea, 5		72	Udal Zaintza
287		Neguri etorbidea, 8 eta 12	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 131
107	Manuel Smithen auzotarren etxea	Neguri etorbidea, 9	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 132
345		Salsidu etorbidea, 1	Tokiko prop.		
350	Villanueva	Salsidu etorbidea, 15	Tokiko prop.		
342		Salsidu etorbidea, 2	Tokiko prop.		
347		Salsidu etorbidea, 21	Garrantzirik gabeko beste ondasun batzuk		
349		Salsidu etorbidea, 22	Garrantzirik gabeko beste ondasun batzuk		
348		Salsidu etorbidea, 24	Garrantzirik gabeko beste ondasun batzuk		
344		Salsidu etorbidea, 3 eta 5	Tokiko prop.		
346		Salsidu etorbidea, 33	Garrantzirik gabeko beste ondasun batzuk		
125	Udaetxe	Salsidu etorbidea, 46	MM Kalifikatua. Babes ertaineko MMaren barnean		M 42
343		Salsidu etorbidea, 7, eta Bidebitarte kalea, 1	Tokiko prop.		
311		Salsidu etorbidea, 73	Tokiko prop.		

EUSKO JAURLARITZA: KULTURA SAILA. BABESTUTAKO ETA BABESTU BEHARREKO ONDASUNEN ZERRENDA				XI. titulua – HAPO "ERAIKINAK BABESTEKO ERREGIMENA"	
Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	
310		Salsidu etorbidea, 77	Tokiko prop.		
V16	Basurdearen eskultura	Zugatzarte etorbidea, 44.aren parean			
58	Txurruka jauregia	Zugatzarte etorbidea, 14	MM Kalifikatua. Babes ertaineko MMaren barnean		M 44
59	Amandrerena	Zugatzarte etorbidea, 21	MM Kalifikatua. Babes ertaineko MMaren barnean		M 45
60	Itxasbegi	Zugatzarte etorbidea, 27	MM Kalifikatua. Babes ertaineko MMaren barnean		M 46
65		Zugatzarte etorbidea, 3 eta 5	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 156
61	Bake Eder etxea	Zugatzarte etorbidea, 32	MM Kalifikatua. Babes bereziko MMaren barnean		E 11
62	Valdes jauregia	Zugatzarte etorbidea, 36	MM Kalifikatua. Babes ertaineko MMaren barnean		M 47
63	Etxe Bikiak	Zugatzarte etorbidea, 4 eta 6	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 154
64		Zugatzarte etorbidea, 41, 43, 45 eta 47, eta Areetako kaia 68, 70, 72, 74 eta 76	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 155
66	Vilallonda	Zugatzarte etorbidea, 50	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 157
67	Ariatza	Zugatzarte etorbidea, 51	MM Kalifikatua. Babes ertaineko MMaren barnean		M 49
68	San Joseren jauregia	Zugatzarte etorbidea, 52	MM Kalifikatua. Babes ertaineko MMaren barnean		M 50
C59		Zugatzarte etorbidea, 52-2		59	Udal Zaintza
69	Kai Alde	Zugatzarte etorbidea, 53	MM Kalifikatua. Babes ertaineko MMaren barnean		M 51
70	F. Alonso Allenderen etxea	Zugatzarte etorbidea, 55	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 158

EUSKO JAURLARITZA: KULTURA SAILA. BABESTUTAKO ETA BABESTU BEHARREKO ONDASUNEN ZERRENDA				XI. titulua – HAPO "ERAIKINAK BABESTEKO ERREGIMENA"	
Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	
C57		Zugatzarte etorbidea, 57		57	Udal Zaintza
V18		Zugatzarte etorbidea, 58			
280		Zugatzarte etorbidea, 59	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 159
72	Luis Arana "Cisco"ren etxea	Zugatzarte etorbidea, 61	MM Kalifikatua. Babes ertaineko MMaren barnean		M 52
157	Cisco II	Zugatzarte etorbidea, 63	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 160
C60	Cisco etxea II	Zugatzarte etorbidea, 65		60	Udal Zaintza
V10		Zugatzarte etorbidea, 8			
265	Iturria	Zugatzarte etorbidea, z/g, bidegurutzea Andres Larrazabal kalearekin	Tokiko prop.		
319		Abasota kalea, 21	Tokiko prop.		
232		Abasota kalea, 25	Tokiko prop.	122	Udal Zaintza
150	San Ignazio txaleta	Aiboa kalea, 13	Izendatzeko	82	Udal Zaintza
C79	Ikus Alaia	Aiboa kalea, 26		79	Udal Zaintza
V23		Aiboa kalea, 38			
388		Amalloa kalea, 5	Tokiko prop.		
112	Coinpasa etxea	Amann kalea, 2A	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 58
113	Antzinako Victoria etxea	Amann kalea, 3	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 59
114	Vallejo	Amann kalea, 4	MM Kalifikatua. Babes ertaineko MMaren barnean		M 16
365		Amezti kalea, 2	Garrantzirik gabeko beste ondasun batzuk		
14		Amistad kalea, 10	Tokiko prop.	23	Udal Zaintza
406		Amistad kalea, 12	Tokiko prop.	12	Udal Zaintza

EUSKO JAURLARITZA: KULTURA SAILA. BABESTUTAKO ETA BABESTU BEHARREKO ONDASUNEN ZERRENDA				XI. titulua – HAPO "ERAIKINAK BABESTEKO ERREGIMENA"	
Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	
V9		Amistad kalea, 2			
410	Maria Kristina Erregina etxea	Amistad kalea, 3	Tokiko prop.		
V6		Amistad kalea, 5			
V5		Amistad kalea, 6			
409		Amistad kalea, 7	Tokiko prop.	27	Udal Zaintza
408		Amistad kalea, 8	Tokiko prop.		
15		Amistad kalea, 9	Tokiko prop.	21	Udal Zaintza
179	Amparo etxea eta Fernanda etxea	Andikoetxe kalea, 23 eta 25	Izendatzeko		
V45		Andres Cortina kalea, 1			
358		Andres Cortina kalea, 26	Tokiko prop.		
357		Andres Cortina kalea, 28	Tokiko prop.		
V46		Andres Cortina kalea, 3A			
340		Andres Cortina kalea, 4	Tokiko prop.		
258	Trinitarioen Iturria	Andres Cortina kalea, z/g	Tokiko prop.		
151	Itsaso Alde jauregia	Andres Isasi kalea, 12	MM Kalifikatua. Babes ertaineko MMaren barnean		M 17
233	Etxe Simetrikoak	Andres Isasi kalea, 8 eta 10	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 60
13		Andres Larrazabal kalea, 3	Tokiko prop.	26	Udal Zaintza
405		Andres Larrazabal kalea, 7	Tokiko prop.		
98	Airea Tokia eta Margar Tokia	Aretxeta kalea, 4, 4A eta 6	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 62
V44		Aretxondo kalea, 10			
C117		Aretxondo kalea, 14, atzealdea		117	Udal Zaintza
V42		Aretxondo kalea, 2			

EUSKO JAURLARITZA: KULTURA SAILA. BABESTUTAKO ETA BABESTU BEHARREKO ONDASUNEN ZERRENDA				XI. titulua – HAPO "ERAIKINAK BABESTEKO ERREGIMENA"	
Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	
V43		Aretxondo kalea, 3			
366		Arkotxa kalea, 13	Tokiko prop.		
88	Tangora	Arriluze kalea, 2, eta Ereagako jaispidea kalea, 3	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 79
76		Arriluze kalea, 3	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 63
77	Nire Echea	Arriluze kalea, 4	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 64
87	Luis Lezama Legizamonen jauregia	Atxekolandeta kalea, 1	MM Kalifikatua. Babes bereziko MMaren barnean		E 4
79	Aizgoyen	Atxekolandeta kalea, 11	MM Kalifikatua. Babes ertaineko MMaren barnean		M 19
80	Arriluze jauregia	Atxekolandeta kalea, 15	MM Kalifikatua. Babes bereziko MMaren barnean		E 5
81	Antzinako Buenavista ostataua	Atxekolandeta kalea, 18	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 66
83	Belrespiro	Atxekolandeta kalea, 20	MM Kalifikatua. Babes ertaineko MMaren barnean		M 20
228	Mudela jauregia	Atxekolandeta kalea, 3	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 67
84	Lezama Legizamon etxea	Atxekolandeta kalea, 8	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 68
85	Ampuero jauregia	Atxekolandeta kalea, 9	MM Kalifikatua. Babes ertaineko MMaren barnean		M 21
197		Arrigunagako jaispidea kalea, 1	Tokiko prop.	119	Udal Zaintza
239	Arrigunagako Gotorlekua	Arrigunagako jaispidea kalea, 1	Tokiko prop.		
V51		Arrigunagako jaispidea kalea, 6, 6B, 8, 10 eta 12			
266	Arrigunagako Iturria	Arrigunagako jaispidea kalea, z/g	Tokiko prop.		

EUSKO JAURLARITZA: KULTURA SAILA. BABESTUTAKO ETA BABESTU BEHARREKO ONDASUNEN ZERRENDA				XI. titulua – HAPO "ERAIKINAK BABESTEKO ERREGIMENA"	
Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	
C80	Arrospide	Ereagako jaispidea kalea, 17		80	Udal Zaintza
D2		Ereagako jaispidea kalea, 19	MM Kalifikatua. DESADOSTASUN MMaren barnean		
154	Ukondo	Ereagako jaispidea kalea, 4, eta Basagoiti etorbidea, 1	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 84
89	Ondartziri	Ereagako jaispidea kalea, 5	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 80
90	Alde Etxea	Ereagako jaispidea kalea, 7	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 81
91		Ereagako jaispidea kalea, 9	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 82
V26	Ereagako jaispideko mailadia	Ereagako jaispidea kalea, z/g			
17	Barria etxea	Barria kalea, 17	Tokiko prop.	1	Udal Zaintza
18		Barria kalea, 19	Izendatzeko	2	Udal Zaintza
36	Kai Gane	Barria kalea, 25	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 83
V53	Talaieta	Benturillena kalea, 4			
19		Bidearte kalea, 6	Izendatzeko	18	Udal Zaintza
9		Bidebarrieta kalea, 2B	Tokiko prop.	37	Udal Zaintza
1	Ondarretako Batzokia	Bidebarrieta kalea, 4	Tokiko prop.	38	Udal Zaintza
282		Bilbo kalea, 12 eta 14	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 95
283		Bilbo kalea, 4	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 97
V28	Arrazionalista auzotarren etxea	Bilbo kalea, 6			
166	Antzinako Andersch etxea	Bilbo kalea, 8	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 96

EUSKO JAURLARITZA: KULTURA SAILA. BABESTUTAKO ETA BABESTU BEHARREKO ONDASUNEN ZERRENDA				XI. titulua – HAPO "ERAIKINAK BABESTEKO ERREGIMENA"	
Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	
220	Udal hilerria	Bosgarrena kalea, 3	Izendatzeko	176	Udal Zaintza
220-9	Dilizen panteoia	Bosgarrena kalea, 3, 16 saila	E 12- Izendatzeko	176	Udal Zaintza
220-1	Getxoko udal hilerriko fatxada	Bosgarrena kalea, 3E	Tokiko prop.	176	Udal Zaintza
V61	Hilerriko kapera	Bosgarrena kalea, 3E			
220-4	E.K.L. Earleren panteoia	Bosgarrena kalea, 3E, saila	A1 Tokiko prop.	176	Udal Zaintza
220-11	Inchautietaren panteoia	Bosgarrena kalea, 3E, saila	A3 Tokiko prop.	176	Udal Zaintza
220-14	Astorqui Zavalaren kapera	Bosgarrena kalea, 3E, saila	B10 Izendatzeko	176	Udal Zaintza
220-5	Venancio Echevarriaren panteoia	Bosgarrena kalea, 3E, saila	B2 Izendatzeko	176	Udal Zaintza
220-6	Serapia Mujica andrearen kapera (Arechetaren alarguna)	Bosgarrena kalea, 3E, saila	B3 Tokiko prop.	176	Udal Zaintza
220-7	Valleren panteoia	Bosgarrena kalea, 3E, saila	B4 Tokiko prop.	176	Udal Zaintza
220-12	Arrola Lacaren panteoia	Bosgarrena kalea, 3E, saila	B8 Tokiko prop.	176	Udal Zaintza
220-8	Identifikatu gabeko panteoia	Bosgarrena kalea, 3E, 4 saila	C 2- Izendatzeko	176	Udal Zaintza
220-13	Salvadora Cortina andrearen panteoia	Bosgarrena kalea, 3E, 40-42-44 saila	C Izendatzeko	176	Udal Zaintza
V59	Ansoleaga eta seme-alaben panteoia	Bosgarrena kalea, 3E, 6 saila	C 5-		
220-15	Emilio Basagoitiren panteoia	Bosgarrena kalea, 3E, saila	C A7 Izendatzeko	176	Udal Zaintza
V58	Sangronizen panteoia	Bosgarrena kalea, 3E, saila	D B1		
220-10	G. de Salazarren panteoia	Bosgarrena kalea, 3E, 6 saila	E 2- Tokiko prop.	176	Udal Zaintza
V60	Garay eta Pascual	Bosgarrena kalea, 3E, saila	F 40		
220-16	Galdiz eta Hormaechearen kapera	Bosgarrena kalea, 3E, saila	G1 Izendatzeko	176	Udal Zaintza
220-3	Echevarrietaren panteoia	Bosgarrena kalea, 3E, saila	G12 Izendatzeko	176	Udal Zaintza
220-2	Antonio Basagoiti eta Artetaren kapera	Bosgarrena kalea, 3E, saila	G13 Izendatzeko	176	Udal Zaintza
V11		Caja de ahorros kalea, 14			

EUSKO JAURLARITZA: KULTURA SAILA. BABESTUTAKO ETA BABESTU BEHARREKO ONDASUNEN ZERRENDA				XI. titulua – HAPO "ERAIKINAK BABESTEKO ERREGIMENA"	
Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	
V12		Caja de ahorros kalea, 16			
401		Caja de ahorros kalea, 18 eta 20	Tokiko prop.		
396		Caja de ahorros kalea, 4	Garrantzirik gabeko beste ondasun batzuk		
397		Caja de ahorros kalea, 8	Garrantzirik gabeko beste ondasun batzuk		
402		Caja de ahorros kalea, 12	Tokiko prop.		
196	Ugartena jatetxea	Karitate kalea, 2	Tokiko prop.	98	Udal Zaintza
281		Cervantes kalea, 1	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B100
71	Sir Ramon de la Sotaren etxea	Cervantes kalea, 4	MM Kalifikatua. Babes bereziko MMaren barnean		E 12
411		Klub kalea, 3	Izendatzeko		
412		Klub kalea, 7	Izendatzeko		
134	Mugika etxe bikoitza	Cristóbal Colón kalea, 1 eta 3	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 101
227		Cristóbal Colón kalea, 17	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 102
136	Antzinako Urizar etxea	Cristóbal Colón kalea, 23	MM Kalifikatua. Babes ertaineko MMaren barnean		M 24
135	Gelunealde	Cristóbal Colón kalea, 2A	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 103
226	La Quintana jauregia	Cristóbal Colón kalea, 6	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 104
38	Tomas Allende etxea	Cristóbal Valdés kalea, 2, eta Zugatzarte etorbidea, 49	MM Kalifikatua. Babes ertaineko MMaren barnean		M 48
39		Cristóbal Valdés kalea, 5, eta Santiago Zabala kalea, 3A	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 105
37		Cristóbal Valdés kalea, 7	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 106

EUSKO JAURLARITZA: KULTURA SAILA. BABESTUTAKO ETA BABESTU BEHARREKO ONDASUNEN ZERRENDA				XI. titulua – HAPO "ERAIKINAK BABESTEKO ERREGIMENA"	
Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	
132		Karmen kalea, 5	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 98
115		Enrique Aresti kalea, 3	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 109
152		Eretza kalea, 4	Tokiko prop.	90	Udal Zaintza
V13		Errekagana kalea, 2			
V14		Errekagana kalea, 4			
395		Errekagana kalea, 6	Tokiko prop.		
V15		Errekagana kalea, 8; Caja de ahorros kalea, 1 ; Ezequiel Agirre kalea, 2 eta 4			
V17	La Aldea	Etxezuri kalea, 2			
297	San Jose Langilea eliza	Ezequiel Agirre kalea, 19	Izendatzeko		
V39		Gatzelugatx kalea, 1			
C123	Pitarrene etxea	Gatzeluzarra kalea, 4		123	Udal Zaintza
235		Gatzeluzarra kalea, 10	Tokiko prop.	124	Udal Zaintza
35	"Getxoko langileen etxeak" kooperatiba	General Echagüe kalea, 1.etik 40.era; Caja de ahorros kalea, 5.etik 43.era (bakoitiak); Ezequiel Agirre kalea, 8.etik 46.era (bikoitiak)	Izendatzeko	50	Udal Zaintza
374		Gobela kalea, 19	Tokiko prop.	28	Udal Zaintza
377		Gobela kalea, 31	Tokiko prop.		
385		Gobelaurre kalea, 23	Garrantzirik gabeko beste ondasun batzuk		
384	Juanita	Gobelaurre kalea, 25	Tokiko prop.		
C67		Goierrri kalea, 3		67	Udal Zaintza
2	Marysa etxea	Ibaibide kalea, 11	Tokiko prop.	44	Udal Zaintza
3	Antzinako San Agustin ikastetxea	Ibaibide kalea, 13	Garrantzirik gabeko beste ondasun batzuk	43	Udal Zaintza
378		Ibaigan kalea, 23	Garrantzirik gabeko beste ondasun batzuk		

EUSKO JAURLARITZA: KULTURA SAILA. BABESTUTAKO ETA BABESTU BEHARREKO ONDASUNEN ZERRENDA				XI. titulua – HAPO "ERAIKINAK BABESTEKO ERREGIMENA"	
Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	
381		Ibaigan kalea, 27, 29 eta 31	Tokiko prop.		
398		Ibaiondo kalea, 13	Tokiko prop.	46	Udal Zaintza
399		Ibaiondo kalea, 2	Tokiko prop.	45	Udal Zaintza
321		Jaime Morera kalea, 5	Tokiko prop.		
4		Joaquín Arellano kalea, 3A eta 3B	Tokiko prop.	35	Udal Zaintza
92	Rochelt	Joaquín Arizaga kalea, 3	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 144
278		Joaquín Arizaga kalea, 7	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 146
V27		Juan Barroeta jalea, 7			
200		Juan Bautista Zabala kalea, 1	Tokiko prop.	101	Udal Zaintza
354		Kaba kalea, 2	Tokiko prop.		
391		Kalamua kalea, 11	Tokiko prop.		
392		Kalamua kalea, 13	Tokiko prop.		
393		Kalamua kalea, 6	Tokiko prop.		
386		Kalamua kalea, 7	Tokiko prop.		
371		Konborta kalea, 11	Tokiko prop.		
369		Konborta kalea, 12 eta 14	Tokiko prop.		
370		Konborta kalea, 16	Tokiko prop.		
172	La Sidrería erretegi-jatetxea	Konborta kalea, 3	Tokiko prop.	88	Udal Zaintza
153		Konborta kalea, 4, eta Algortako etorbidea, 64	Tokiko prop.	87	Udal Zaintza
372		Konborta kalea, 51, eta Foru kalea 13 eta 15	Tokiko prop.		
V62		Konborta kalea, 10			
C47		Kresaltzu kalea, 3		47	Udal Zaintza
C48		Kresaltzu kalea, 5		48	Udal Zaintza

EUSKO JAURLARITZA: KULTURA SAILA. BABESTUTAKO ETA BABESTU BEHARREKO ONDASUNEN ZERRENDA				XI. titulua – HAPO "ERAIKINAK BABESTEKO ERREGIMENA"	
Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	
400		Kresaltzu kalea, 7	Tokiko prop.	49	Udal Zaintza
353		Landena kalea, 4	Tokiko prop.		
202	Aldauri	Landena kalea, 7A eta 7B	Izendatzeko	121	Udal Zaintza
V54		Landena kalea, 9			
247	Boluzarretako errota	Larrainazubi kalea, 15B	Garrantzirik gabeko beste ondasun batzuk		
248	Ibarreko Errota	Larrainazubi kalea, 18	Izendatzeko	194	Udal Zaintza
C193		Larrainazubi kalea, 18A		193	Udal Zaintza
105	Santa Coloma ermita	Larrainazubi kalea, 18B	Tokiko prop.	192	Udal Zaintza
249	Kukullaga Bekoko errota	Larrainazubi kalea, 33	Tokiko prop.		
285		Las Mercedes kalea, 1	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 112
407		Las Mercedes kalea, 10	Tokiko prop.		
26		Las Mercedes kalea, 11	Tokiko prop.	7	Udal Zaintza
404		Las Mercedes kalea, 12	e	10	Udal Zaintza
21		Las Mercedes kalea, 14	Tokiko prop.	11	Udal Zaintza
22	Andres Isasi musika eskola	Las Mercedes kalea, 6	Izendatzeko	8	Udal Zaintza
23		Las Mercedes kalea, 8	Izendatzeko	9	Udal Zaintza
27		Las Mercedes kalea, 9	Tokiko prop.		
173	Nervi6n etxea	Lertegi kalea, 18	Tokiko prop.	52	Udal Zaintza
C53		Lertegi kalea, 7		53	Udal Zaintza
170	Getxoko udaletxea	Foru kalea, 1	MM Kalifikatua. Babes ertaineko MMaren barnean		M 29
168	Santa Klara etxea	Foru kalea, 6	Izendatzeko	83	Udal Zaintza
147		Ezkieta kalea, 16 eta 18	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 75

EUSKO JAURLARITZA: KULTURA SAILA. BABESTUTAKO ETA BABESTU BEHARREKO ONDASUNEN ZERRENDA				XI. titulua – HAPO "ERAIKINAK BABESTEKO ERREGIMENA"	
Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	
V22	Kanaka Txiki	Ezkieta kalea, 3, eta Madarisolo kalea, 1			
C69		Madarisolo kalea, 4		69	Udal Zaintza
306		Maidagan kalea, 24	Tokiko prop.		
307		Maidagan kalea, 26	Tokiko prop.		
305		Maidagan kalea, 5	Tokiko prop.		
V57		Maidagan kalea, 53			
C142		Maidagan kalea, 58		142	Udal Zaintza
229	Getxoko Andra Mariren batzokia	Maidagan kalea, 59	Tokiko prop.	144	Udal Zaintza
230	Andre Maria eliza	Maidagan kalea, 59A	Inbentarioan sartutako monumentua		MM
C143	Eleizalde	Maidagan kalea, 60A		143	Udal Zaintza
42		Manuel Smith kalea, 20A eta 20B	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 121
43	Beti Alai	Manuel Smith kalea, 22	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 122
44		Manuel Smith kalea, 23	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 123
45		Manuel Smith kalea, 24	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 124
5	Maria Teresa etxea	Maximo Agirre kalea, 21	Izendatzeko	41	Udal Zaintza
295	Harino Panadera	Maximo Agirre kalea, 22	Inbentarioan sartutako monumentua		MM
379		Maximo Agirre kalea, 29	Garrantzirik gabeko beste ondasun batzuk		
V2		Kale Nagusia, 1			
C19		Kale Nagusia, 3		19	Udal Zaintza
C22		Kale Nagusia, 7		22	Udal Zaintza
241		Miramar kalea, 2	MM Kalifikatua. Babes ertaineko MMaren barnean		M 33

EUSKO JAURLARITZA: KULTURA SAILA. BABESTUTAKO ETA BABESTU BEHARREKO ONDASUNEN ZERRENDA				XI. titulua – HAPO "ERAIKINAK BABESTEKO ERREGIMENA"	
Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	
174	Miramar	Miramar kalea, 9	MM Kalifikatua. Babes ertaineko MMaren barnean		M 34
339		Muxikurrekoa kalea, 1	Tokiko prop.		
V48		Muxikurrekoa kalea, 11			
333		Muxikurrekoa kalea, 14	Tokiko prop.		
332	Gaube Lande	Muxikurrekoa kalea, 16 eta 18	Tokiko prop.		
331		Muxikurrekoa kalea, 17	Tokiko prop.		
330		Muxikurrekoa kalea, 19	Tokiko prop.		
106	Zabala etxea	Muxikurrekoa kalea, 2	Tokiko prop.	106	Udal Zaintza
V47		Muxikurrekoa kalea, 3			
338	Aiartza	Muxikurrekoa kalea, 7	Tokiko prop.		
337	Nire Etxea	Muxikurrekoa kalea, 9	Tokiko prop.		
48		Negubide kalea, 31 eta 33	Izendatzeko	55	Udal Zaintza
49		Negubide kalea, 39	Tokiko prop.	56	Udal Zaintza
50	Gobelatx	Negubide kalea, 41	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 126
51		Negubide kalea, 43	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 127
47		Negubide kalea, 45	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 128
7	Antzinako El Pinar haurtzaindegia	Novia Salcedo kalea, 15	Tokiko prop.	30	Udal Zaintza
C31		Novia Salcedo kalea, 21		31	Udal Zaintza
8		Novia Salcedo kalea, 22 eta 24	Tokiko prop.	36	Udal Zaintza
C32		Novia Salcedo kalea, 23		32	Udal Zaintza
335		Etxeandia apezpikuaren kalea, 3	Tokiko prop.		
V55		Oiz kalea, 18			

EUSKO JAURLARITZA: KULTURA SAILA. BABESTUTAKO ETA BABESTU BEHARREKO ONDASUNEN ZERRENDA				XI. titulua – HAPO "ERAIKINAK BABESTEKO ERREGIMENA"	
Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	
355	Basatza	Oka kalea, 4	Tokiko prop.		
356		Oka kalea, 6	Tokiko prop.		
52	Ondargain	Ondategi kalea, 10	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 133
53		Ondategi kalea, 3	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 134
54		Ondategi kalea, 5	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 135
55	Anaibienea	Ondategi kalea, 6	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 136
56		Ondategi kalea, 7	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 137
57	Itxasalde	Ondategi kalea, 8	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 138
C58		Ondategi kalea, 9		58	Udal Zaintza
V38		Oromiño kalea, 1			
V37		Oromiño kalea, 2			
108	Eguzki Aurre	Particular de Basterra kalea, 10	Izendatzeko	74	Udal Zaintza
109	Alboran etxea	Particular de Basterra kalea, 6 eta 8	Tokiko prop.	75	Udal Zaintza
V24		Particular de Ibarra kalea, 2			
93		Particular de Ibarra kalea, 4	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 111
86		Particular de Ibarra kalea, 6	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 145
140		Paseo del Puerto kalea, 1	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 139
144	Negubide kluba	Paseo del Puerto kalea, 10	MM Kalifikatua. Babes ertaineko MMaren barnean		M 37

EUSKO JAURLARITZA: KULTURA SAILA. BABESTUTAKO ETA BABESTU BEHARREKO ONDASUNEN ZERRENDA				XI. titulua – HAPO "ERAIKINAK BABESTEKO ERREGIMENA"	
Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	
224	Santa Barbara	Paseo del Puerto kalea, 12	MM Kalifikatua. Babes ertaineko MMaren barnean		M 38
128	Antzinako Rosa etxea	Paseo del Puerto kalea, 15	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 119
141	Antzinako Basterra etxea	Paseo del Puerto kalea, 17	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 140
146	Karmengo Andre Mariaren eliza	Paseo del Puerto kalea, 18	MM Kalifikatua. Babes ertaineko MMaren barnean		M 39
275		Paseo del Puerto kalea, 19A eta 19B	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 141
C66		Paseo del Puerto kalea, 20, 20A eta 20B		66	Udal Zaintza
129	Los Rosales egoitza	Paseo del Puerto kalea, 20C	MM Kalifikatua. Babes bereziko MMaren barnean		E 9
143		Paseo del Puerto kalea, 24	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 143
145	Carlos Pradoren etxea	Paseo del Puerto kalea, 6	MM Kalifikatua. Babes ertaineko MMaren barnean		M 40
223	Zarracatin	Paseo del Puerto kalea, 8	MM Kalifikatua. Babes ertaineko MMaren barnean		M 41
133	Eguzki Eder	Paseo del Puerto kalea, 9 eta 11	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 99
82	Punta Begoñako Galeriak	Arriluze eta Marques de Ibarra kalea, izkina Ereaga kaiarekin	MM Kalifikatua. Babes bereziko MMaren barnean		E 2
261	Iturria	Arriluze eta Marques de Ibarra kalea, izkina Ereaga kaiarekin	Garrantzirik gabeko beste ondasun batzuk		
78	Itsasoan galdutakoak salbatzeko estazioa	Arriluze eta Marques de Ibarra kalea, 1	MM Kalifikatua. Babes ertaineko MMaren barnean		M 18
244	Arriluzeko itsasargia	Arriluze eta Marques de Ibarra kalea, 1A eta 1B	Izendatzeko		
240	Arriluzeko kaia	Arriluze eta Marques de Ibarra kalea, z/g	MM Kalifikatua. Babes bereziko MMaren barnean		E 1

EUSKO JAURLARITZA: KULTURA SAILA. BABESTUTAKO ETA BABESTU BEHARREKO ONDASUNEN ZERRENDA				XI. titulua – HAPO "ERAIKINAK BABESTEKO ERREGIMENA"	
Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	
C24		Paulino Mendibil kalea, 10		24	Udal Zaintza
28		Paulino Mendibil kalea, 11	Tokiko prop.	14	Udal Zaintza
24		Paulino Mendibil kalea, 16	Garrantzirik gabeko beste ondasun batzuk		
25		Paulino Mendibil kalea, 20	Tokiko prop.	25	Udal Zaintza
V3		Paulino Mendibil kalea, 4			
29		Paulino Mendibil kalea, 6	Tokiko prop.	20	Udal Zaintza
V4		Paulino Mendibil kalea, 7			
30		Paulino Mendibil kalea, 9	Tokiko prop.	13	Udal Zaintza
222	Portu Zaharreko kaia	Portuzarra kalea, z/g	MM Kalifikatua. Babes bereziko MMaren barnean		E 8
V8		Reina Maria Cristina kalea, 3			
V7		Reina Maria Cristina kalea, 5			
110	Goiko Alay	San Ignazio kalea, 5	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 149
C81		San Ignazio kalea, 9		81	Udal Zaintza
74	Antzinako Isabel etxea	San Isidro kalea, 2	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 150
95		San Isidro kalea, 6	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 151
205	Antonio eta San Martin etxe bikoitza	San Martin kalea, 14 eta 16	Tokiko prop.	130	Udal Zaintza
206		San Martin kalea, 17	Tokiko prop.	132	Udal Zaintza
207	Antzinako Luisa etxea	San Martin kalea, 18	Tokiko prop.	131	Udal Zaintza
V52		San Martin kalea, 19			
208	Mentxaka Barri etxea	San Martin kalea, 21	Tokiko prop.	133	Udal Zaintza
209		San Martin kalea, 25	Tokiko prop.	134	Udal Zaintza

EUSKO JAURLARITZA: KULTURA SAILA. BABESTUTAKO ETA BABESTU BEHARREKO ONDASUNEN ZERRENDA				XI. titulua – HAPO "ERAIKINAK BABESTEKO ERREGIMENA"	
Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	
210	Astorki etxea	San Martin kalea, 4	Tokiko prop.	126	Udal Zaintza
211	Aita Trinitarioen Eliza	San Martin kalea, 6	Izendatzeko	127	Udal Zaintza
212		San Martin kalea, 7	Tokiko prop.	125	Udal Zaintza
213	Amorotoena	San Nikolas kalea, 1	Inbentarioan sartutako monumentua / MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseke MMaren barnean		B 152 / MM
218	Irurak Bat	San Nikolas kalea, 11	Tokiko prop.	114	Udal Zaintza
192		San Nikolas kalea, 1A	Tokiko prop.		
214	Jardin Gane	San Nikolas kalea, 2	MM Kalifikatua. Babes ertaineko MMaren barnean		M 43
C115		San Nikolas kalea, 20, 20A, 20B eta 20C		115	Udal Zaintza
C116	Domingoena etxea	San Nikolas kalea, 22 eta 24		116	Udal Zaintza
215	Gabrielenazahar etxea	San Nikolas kalea, 5	Izendatzeko	112	Udal Zaintza
216	Dilizena etxea	San Nikolas kalea, 8	Tokiko prop.	113	Udal Zaintza
11		Santa Ana kalea, 11	Tokiko prop.	39	Udal Zaintza
383	Urriaga kontserbatorio pribatua	Santa Ana kalea, 15	Tokiko prop.	40	Udal Zaintza
12	Auzotarren etxe bakartua	Santa Ana kalea, 5	Tokiko prop.	29	Udal Zaintza
390		Santa Eugenia kalea, 17	Tokiko prop.		
41		Santiago Zabala kalea, 5	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseke MMaren barnean		B 107
40		Santiago Zabala kalea, 7	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseke MMaren barnean		B 108
341		Sarrikobaso kalea, 1	Tokiko prop.		
219		Sarrikobaso kalea, 2	Tokiko prop.	108	Udal Zaintza
V49		Sarrikobaso kalea, 4			
320		Talaieta kalea, 16	Tokiko prop.		

EUSKO JAURLARITZA: KULTURA SAILA. BABESTUTAKO ETA BABESTU BEHARREKO ONDASUNEN ZERRENDA				XI. titulua – HAPO "ERAIKINAK BABESTEKO ERREGIMENA"	
Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	
327		Talaieta kalea, 25	Tokiko prop.		
326	Bidieta	Talaieta kalea, 27	Tokiko prop.		
C102		Telletxe kalea, 1E		102	Udal Zaintza
V31	Itsaso Ganeko antzinako orgategia	Tomas Urkijo kalea, 1			
176	Itsaso Gane	Tomas Urkijo kalea, 5	MM Kalifikatua. Oinarritzko babeseko MMaren barnean		B 153
C141	Goñi Goiko baserria	Torrebarria kalea, 19 eta 21		141	Udal Zaintza
C140	Osabena baserria	Torrebarria kalea, 7 eta 9		140	Udal Zaintza
323		Torrebarria kalea, 1	Tokiko prop.	139	Udal Zaintza
416		Torrena kalea, 2	Tokiko prop.		
C100	Algortako azoka	Torrena kalea, 4		100	Udal Zaintza
417	Postetxea	Torrena kalea, 6	Izendatzeko		
198	Txoko Txiki txalet bikoitza	Trinitate kalea, 2 eta 4	Izendatzeko		
199	Hilario etxea	Trinitate kalea, 6	Izendatzeko	128	Udal Zaintza
329		Trinitate kalea, 9	Tokiko prop.	129	Udal Zaintza
177	Txiskiena etxea, 2	Txiskiena kalea, 2	Tokiko prop.	86	Udal Zaintza
34		Urkijo kalea, 12	Izendatzeko	6	Udal Zaintza
415		Urkijo kalea, 20	Tokiko prop.		
C34		Venancio Etxebarria kalea, 7		34	Udal Zaintza
148	La Aldea egoitza	Zubitxo kalea, 1	Izendatzeko	62	Udal Zaintza
149		Zumardia kalea, 3	MM Kalifikatua. Babes ertaineko MMaren barnean		M 53
116	Eguzkialde jauregia	Asua - Abanzada errepidea, 1	MM Kalifikatua. Babes bereziko MMaren barnean		E 3
C61	Zaballa	Asua - Abanzada errepidea, 12		61	Udal Zaintza

EUSKO JAURLARITZA: KULTURA SAILA. BABESTUTAKO ETA BABESTU BEHARREKO ONDASUNEN ZERRENDA				XI. titulua – HAPO "ERAIKINAK BABESTEKO ERREGIMENA"	
Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	
279	Bego etxea	Asua - Abanzada errepidea, 7	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 65
250	Aixerrota	Galea errepidea, 30	Izendatzeko	136	Udal Zaintza
243	Punta Galeako Itsasargia	Galea errepidea, 56	Izendatzeko	179	Udal Zaintza
159	Galeako Gotorlekua	Galea errepidea, z/g (32.aren parean)	Izendatzeko	178	Udal Zaintza
262	Malakateak	Ollarretxe errepidea, z/g; Maidagan parkea, 1A; Gabriel Ramos Uranga kalea, z/g; Peña de Santa Marina kalea, z/g; Itsasargi errepidea, z/g (Juan Vallejo Real de Asua kalearen 24.aren parean); Galeako labarrak	MM Kalifikatua. Babes berezia abiarazia		MM
317		Ollarretxe errepidea, 10	Garrantzirik gabeko beste ondasun batzuk		
246	Errotaetxu baserria	Santa Maria errepidea, 29	Garrantzirik gabeko beste ondasun batzuk	137	Udal Zaintza
C162		Zientoetxe errepidea, 13		162	Udal Zaintza
254	Torrenetxe baserria	Zientoetxe errepidea, 15	Tokiko prop.	163	Udal Zaintza
C156	Maidagan baserria	Zientoetxe errepidea, 2, 2A eta 4		156	Udal Zaintza
C169	Iberre Goikoa baserria	Zientoetxe errepidea, 21A		169	Udal Zaintza
C168	Iberre Bekoa baserria	Zientoetxe errepidea, 22		168	Udal Zaintza
C180	Saratxaga baserria	Zientoetxe errepidea, 27, eta Goienetxe estarta, 1		180	Udal Zaintza
C185	Larrazabal Atzekoa baserria	Zientoetxe errepidea, 45 eta 45A		185	Udal Zaintza
C186	Etzerre baserria	Zientoetxe errepidea, 49 eta 49A		186	Udal Zaintza
264	Iturria	Algortako etorbidearen eta Neguri etorbidearen elkargunea	Izendatzeko		
259	Karmengo elizako iturria	Leioako etorbidearen eta Karmen kalearen elkargunea	Tokiko prop.		
419	Gobela ibai gaineko zubia	Errekagana parkearen eta Errekagana kalearen artean; Zubieta kalearen parean	Tokiko prop.		
C155	Basalbo baserria	Martiturri estarta, 18		155	Udal Zaintza
C165	Diliz Andi baserria	Diliz estarta, 15		165	Udal Zaintza
C166	Diliz baserria	Diliz estarta, 19 eta 19A		166	Udal Zaintza

EUSKO JAURLARITZA: KULTURA SAILA. BABESTUTAKO ETA BABESTU BEHARREKO ONDASUNEN ZERRENDA				XI. titulua – HAPO "ERAIKINAK BABESTEKO ERREGIMENA"	
Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	
253	Barrenetxea baserria	Diliz estarta, 21A	Tokiko prop.	167	Udal Zaintza
C164	Arteaga baserria	Diliz estarta, 6		164	Udal Zaintza
C148	Ibarratxuena baserria	Ibarrangoa estarta, 1		148	Udal Zaintza
260	Garbitegia	Martiturri estarta z/g (22.aren eta 32.aren artean)	Garrantzirik gabeko beste ondasun batzuk		
420		Martiturri estarta, 1	Izendatzeko	149	Udal Zaintza
C159		Martiturri estarta, 28		159	Udal Zaintza
C158	Uretxaga baserria	Martiturri estarta, 9			Udal Zaintza
245	Mimenagako errota	Mimenaga estarta, 34	Garrantzirik gabeko beste ondasun batzuk		
255	Muru baserria	Muru estarta, 4	Izendatzeko	157	Udal Zaintza
V56		Ormatza estarta, 18 eta 20			
421	Goñi baserria	Ormatza estarta, 6,8, 10 eta 14	Tokiko prop.		
V50		Salsidualde estarta, 1			
C135		Salsidualde estarta, 14		135	Udal Zaintza
256	Tosutxu baserria	Tosua estarta, 10	Tokiko prop.	146	Udal Zaintza
263	Tosu baserria	Tosua estarta, 12	Tokiko prop.	147	Udal Zaintza
236	Villaverde baserria	Villaberde estarta, 1	Tokiko prop.	151	Udal Zaintza
308		Villaberde estarta, 2	Izendatzeko		
309		Villaberde estarta, 4	Izendatzeko		
138	Villaverde Goikoa baserria	Villaberde estarta, 6	Tokiko prop.	152	Udal Zaintza

EUSKO JAURLARITZA: KULTURA SAILA. BABESTUTAKO ETA BABESTU BEHARREKO ONDASUNEN ZERRENTA				XI. titulua – HAPO "ERAIKINAK BABESTEKO ERREGIMENA"	
Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	
276	Portu Zaharra (Getxoko Eremu Bereziko MMko A Aldea)	Ereaga kaia, 16, 18, 22, 24, 26, 32, 34, 36 eta 42; Portuzarra kalea, 2, 6, 8, 8B, 10, 1, 3, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37 eta 39; Erribera kalea, 8, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40, 5, 7, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23A, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 35A, 39, 41, 43 eta 45; Aretxondo kalea 20, 22, 24, 7, 9, 11A, 11B, 11C eta 13; Barria kalea, 2, 4A, 4B, 6, 1, 3, 5, 7, 9, 11 eta 13; Kaleja kalea 2, 4, 6, 8, 8, 8B, 10, 12, 3, 5, 7 eta 9; Karitate kalea, 12, 18 eta 20; Usategiko aldatsa kalea 2, 4, 6, 8, eta 10; San Nikolas kalea 22, 24, 26, 28, 13, 15, 17, 19, 21 eta 23.	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 147
167	Igeretxe hotela	Ereaga kaia, 3	MM Kalifikatua. Babes ertaineko MMaren barnean		M 25
D1	Tamarises jatetxea eta HighTech –Tamarises hotela	Ereaga kaia, 8	MM Kalifikatua. DESADOSTASUN MMaren barnean		
185	Evaristo Txurruka jaunaren omenezko monumentua	Evaristo Txurruka kaia, z/g	Tokiko prop.		
284		Evaristo Txurruka kaia, 2	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 110
225	Carlos Pradoren auzotarren etxea	Evaristo Txurruka kaia, 4	MM Kalifikatua. Babes ertaineko MMaren barnean		M 26
252	Zubizarreta	Evaristo Txurruka kaia, 8	MM Kalifikatua. Babes ertaineko MMaren barnean		M 27
46		Areetako kaia 62, 64 eta 66	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		B 61
267	Usategiko iturria	Usategi parkea, z/g	Tokiko prop.		
31		Eskola plaza, 1	Izendatzeko	15	Udal Zaintza
32		Eskola plaza, 2	Tokiko prop.	16	Udal Zaintza
33		Eskola plaza, 3	Izendatzeko	17	Udal Zaintza
V1	Zubizarreta eta Mingoya Smith	Zubiko plaza, 8			

EUSKO JAURLARITZA: KULTURA SAILA. BABESTUTAKO ETA BABESTU BEHARREKO ONDASUNEN ZERRENDA				XI. titulua – HAPO "ERAIKINAK BABESTEKO ERREGIMENA"	
Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	
291	Bizkaia Zubia	Zubiko plaza, z/g eta 7.aren zati bat	M Kalifikatua		MM
175	San Ignazio eliza	San Ignazio plaza, 2	MM Kalifikatua. Babes bereziko MMaren barnean		E 10
189	Bariko San Nikolas eliza	San Nikolas plaza, 1	Izendatzeko	107	Udal Zaintza
203	Udaletxe zaharra	San Nikolas plaza, 1A	Izendatzeko		
302	San Nikolas pilotalekua	San Nikolas plaza, 1A	Tokiko prop.		
10	Santa Ana ermita	Santa Ana plaza, 1A	Izendatzeko	42	Udal Zaintza

FIII.6.8. HAPO BERRIKUSTEKO KONTUAN HARTU EZ DIREN ERAIKINEN ZERRENDA

Ez dira aintzat hartu jada existitzen ez diren Eusko Jaurlaritzaren fitxa zenbakiak, erroreak edo eraikinen bikoiztasunak, ez eta bisita egin ondoren, interes urria dutela iritzita, baloratu ez diren beste hirurogei eraikin ere. Taularen egitura aintzat hartu diren eraikinen taularen berbera da. Edonola ere, zutabe bat gehitu zaio iruzkinak idazteko.

Hauak dira babesteko kontuan hartuko ez diren elementuak, azaltzen diren arrazoiengatik:

Eusko Jaurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Udal kartografiaren arabeko helbidea, 2014 02 13	Babesa / Proposamena. Eusko Jaurlaritza	Indarrean dagoen Udal Babesaren Erregimena	Iruzkinak
C76		Algortako etorbidea, 11, 13 eta 15		Udal Zaintza	Jatorrizko eraikina eraitsi egin zen, egun dagoena eraikitzeko. Azken horrek ez du zerikusirik aurrekoarekin, ez formari, ez osaerari dagokionez
C85		Basagoiti etorbidea, 26		Udal Zaintza	Erortzean dago
271	Albegi etxea	Basagoiti etorbidea, 21			Planoan 163 zenbakiko etiketa besterik ez da ageri. 271-163 binomiotik 271 zenbakia kendu da. Hartara, Getxoko Eremu Bereziaren barnean, oinarritzko babesaren barnean, Basagoiti etorbideko 21.eko eraikinerako 163 zenbakia utzi da
296	Mesedeetako Andre Maria eliza	Areeta etorbidea, 1	Tokiko prop.		Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ondarrerako balio urria baitu

Eusko Jaurarit zaren fitxa zk.	Izendapena	Udal kartografiaren araberako helbidea, 2014 02 13	Babesa / Proposamena. Eusko Jauraritza	Indarrean dagoen Udal Babesaren Erregimena	Iruzkina
304	Fadurako trinketa	Los Chopos etorbidea, 46C	Tokiko prop.		Ez da kontuan hartu HAPOren berrikuspenerako. Izan ere, HAPOk proposatu beharko lukeen kultur babesak ez baitu zerikusirik kirol bat babestearekin, baizik eta eraikinak berez dituen balioak babestearekin
313		Salsidu etorbidea, 67	Garrantzirik gabeko beste ondasun batzuk		Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ondarrerako balio urria baitu
312		Salsidu etorbidea, 71	Tokiko prop.		Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ondarrerako balio urria baitu
418	Gobela ibai gaineko zubia	Salsidu etorbidea, z/g	Garrantzirik gabeko beste ondasun batzuk		Zubiak ez du jatorrizkoaren geldikirik. Guztiz eraldatu da, eta, horrenbestez, ez da aintzat hartu HAPO berrikusteko
C51	Abra Itsas Kirol Errege Kluba	Zugatzarte etorbidea, 11		Udal Zaintza	Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ondarrerako balio urria baitu
C59		Zugatzarte etorbidea, 52-2		Udal Zaintza	San Joseren etxezainaren finka ez da kontuan hartu etorkizuneko HAPOrako. Izan ere, ordezkatzeko bloke bat egitea aurreikusita dago, finka nagusiko kontsumitu gabeko eraikigarritasunarekin. Ulertzen da ordezkatzeko eragin txikiagoko alternatiba bat dela Zugatzarte etorbiderako, San Joseren finkan bloke berri batek izango lukeen eragina baino txikiagoa izango lukeena
352	Landa	Abasota kalea, 12	Garrantzirik gabeko beste ondasun batzuk		Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ondarrerako balio urria baitu
C120	Txagorriñe baserria	Abasota kalea, 6		Udal Zaintza	Baserria 2014an eraitsi zen, 27.3 egikaritze unitatea eraikitze jarduketan barnean
389		Amalloa kalea, 3	Garrantzirik gabeko beste ondasun batzuk		Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ondarrerako balio urria baitu
387		Amalloa kalea, 8	Garrantzirik gabeko beste ondasun batzuk		Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ondarrerako balio urria baitu
20		Andres Larrazabal kalea, 5	Garrantzirik gabeko beste ondasun batzuk		Jatorrizko eraikina, 1902koa, eraitsi egin zuten. Haren orde, 2003an beste bat eraiki zuten, fatxadan antzeko konposizioa duena
C118	Goiezi jatetxea	Aretxondo kalea, 14		Udal Zaintza	Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ondarrerako balio urria baitu
C3	Cristina etxea	Arieta kalea, 2		Udal Zaintza	Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ordezkatzeko eraikinak balio urria baitu. Jatorrizko blokea eraitsi egin zuten
367		Arkotxa kalea, 15	Garrantzirik gabeko beste ondasun batzuk		Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ondarrerako balio urria baitu

Eusko Jaurlarit zaren fitxa zk.	Izendapena	Udal kartografiaren arabeko helbidea, 2014 02 13	Babesa / Proposamena. Eusko Jaurlaritza	Indarrean dagoen Udal Babesaren Erregimena	Iruzkina
336		Artibai kalea, 3A	Garrantzirik gabeko beste ondasun batzuk		Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ondarrerako balio urria baitu
277	Belrespiroko Etxezainen Etxea	Atxekolandeta kalea, 20A	Tokiko prop.		Belrespiroko finkak onartua du xehetasun-azterketa bat 2014tik, etxebizitzak eraikitzeko. Etxezainen eraikina eraitsi egingo da
C4		Barria kalea, 23		Udal Zaintza	Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ondarrerako balio urria baitu
314		Bizkarra kalea, 1	Garrantzirik gabeko beste ondasun batzuk		Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ondarrerako balio urria baitu
315	Leku Ona	Bizkarra kalea, 2	Garrantzirik gabeko beste ondasun batzuk		Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ondarrerako balio urria baitu
C175	Bosgarrena baserria	Bosgarrena kalea, 10		Udal Zaintza	Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ondarrerako balio urria baitu
298	Toursko San Martin eliza	Elizondo kalea, 1B	Tokiko prop.		Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ondarrerako balio urria baitu
C123	Pitarrene etxea	Gazteluzarra kalea, 4		Udal Zaintza	Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ondarrerako balio urria baitu
373	Madre del Divino Pastor ikastetxea	Gobela kalea, 17	Tokiko prop.		Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ondarrerako balio urria baitu
376		Gobela kalea, 20	Garrantzirik gabeko beste ondasun batzuk		Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ondarrerako balio urria baitu
382		Ibaigan kalea, 33 eta 35	Tokiko prop.		Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ondarrerako balio urria baitu
351		Iturgitxi kalea, 39	Garrantzirik gabeko beste ondasun batzuk		Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ondarrerako balio urria baitu
322		Jaime Morera kalea, 3	Tokiko prop.		Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ondarrerako balio urria baitu
375		Joaquín Arellano kalea, 2	Tokiko prop.		Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ondarrerako balio urria baitu
C70		Jose Maria Iparragirre kalea, 8		Udal Zaintza	Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ondarrerako balio urria baitu
403	Aingeruen Andre Mariaren antzinako komentua	Lope de Vega kalea, 12A eta 12B	Tokiko prop.		Bisita egin eta gero, jatorrizko eraikina, eraldatzeak eta mugakide duen elizarekiko ezartzea aztertuta, eta gobernu taldeak babes ofizialeko etxeekin eta ekipamenduekin ordezkatzeko duen proposamena zein den jakinda, ez da aintzat hartu HAPO berrikusteko
394		Lope de Vega kalea, 6	Tokiko prop.		Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ondarrerako balio urria baitu

Eusko Jaurlarit zaren fitxa zk.	Izendapena	Udal kartografiaren arabeko helbidea, 2014 02 13	Babesa / Proposamena. Eusko Jaurlaritza	Indarrean dagoen Udal Babesaren Erregimena	Iruzkina
301	Romoko pilotalekua	Luis López Osés kalea, 3	Tokiko prop.		Ez da kontuan hartu HAPOren berrikuspenerako. Izan ere, HAPOk proposatu beharko lukeen kultur babesak ez baitu zerikusirik kirol bat babestearekin, baizik eta eraikinak berez dituen balioak babestearekin
299	Andra Mariren pilotalekua	Maidagan kalea, 60	Tokiko prop.		Ez da kontuan hartu HAPOren berrikuspenerako. Izan ere, HAPOk proposatu beharko lukeen kultur babesak ez baitu zerikusirik kirol bat babestearekin, baizik eta eraikinak berez dituen balioak babestearekin
300	Andra Mariren probalekua	Maidagan kalea, 60	Tokiko prop.		Ez da kontuan hartu HAPOren berrikuspenerako. Izan ere, HAPOk proposatu beharko lukeen kultur babesak ez baitu zerikusirik kirol bat babestearekin, baizik eta eraikinak berez dituen balioak babestearekin
C54		Manuel Smith kalea, 14		Udal Zaintza	Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ondarrerako balio urria baitu
368	Sertxua	Martikoena kalea, 13	Garrantzirik gabeko beste ondasun batzuk		Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ondarrerako balio urria baitu
380		Maximo Agirre kalea, 32	Garrantzirik gabeko beste ondasun batzuk		Jatorrizko eraikina 2010ean bota zuten. Haren ordezkotako eraikina 2014koa da
286		Negubide kalea, 17	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean	B 125	Getxoko Eremu Bereziko Monumentu Multzoa kalifikatzeko dekretuan, III. Eranskineko V. Kapituluko 3. Zerrendan, Negubide kalearen 17.ean dagoen eraikina babesten da. Eraikin hori, 19., 21. eta 23. zenbakiko atariekin batera, 1973ko egoitza urbanizazio baten zati da. Inguruetan ez dago babesekorik dirudien eraikinik. Negubide kalean, pare honetan, XIX. mendeko hotel bat zegoen, baina 60ko hamarkadan eraitsi egin zuten. Eusko Jaurlaritzaren 286 zenbakidun fitxako informazioak xehetasun gehiago ematen ez duen bitartean, uste da eraikina eraitsi egin zela eta etorkizuneko HAPOko babes zerrendatik kendu da
6		Novia Salcedo kalea, 12	Garrantzirik gabeko beste ondasun batzuk		Jatorrizko eraikina 1916koa zen. Eraitsi egin zuten eta 2005ean ordezkatu
C33		Novia Salcedo kalea, 25		Udal Zaintza	Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ordezkatzeko eraikinak balio urria duela uste baita. Jatorrizko eraikina guztiz eraldatu dute
C58		Ondategi kalea, 9		Udal Zaintza	Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ondarrerako balio urria baitu
C73		Ormaetxe kalea, 1 eta 3		Udal Zaintza	Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ondarrerako balio urria baitu

Eusko Jaurlarit zaren fitxa zk.	Izendapena	Udal kartografiaren araberako helbidea, 2014 02 13	Babesa / Proposamena. Eusko Jaurlaritza	Indarrean dagoen Udal Babesaren Erregimena	Iruzkina
294	Abanzadako Itsasargia	Arriluze eta Marques de Ibarra kalea, 1	Izendatzeko		Ez da kontuan hartu HAPO berrikusteko, Arriluzeko Gurutze Gorriak duen babesa – Eusko Jaurlaritzaren zerrendan 78 zenbakiduna handiagoa baita, Kultura Ondarearen Inbentarioan sartuko balitz bakarrik itsasargiak izango lukeena baino. Bigarren babes hori erredundantea izango litzateke
251	Kortiñe baserria	Peña de Santa Marina kalea, 12 eta 12A	Tokiko prop.	Udal Zaintza	Erortze dagoenez, ez da aintzat hartu HAPOko berrikuspeneko kultura ondarea babesteko proposamenerako
204		Erribera kalea, 9	MM Kalifikatua. Oinarrizko babeseko MMaren barnean		Kendu egin da, Eusko Jaurlaritzarekin, Monumentu Multzotik, eraisteko eta ondoren Portu Zaharreko 19.1 egikaritze unitatean ordezkatzeko
C78		San Ignazio kalea, 10		Udal Zaintza	Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ondarerako balio urria baitu
324		Torrebarria kalea, 2	Tokiko prop.		Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ondarerako balio urria baitu
414		Urkijo kalea, 21	Garrantzirik gabeko beste ondasun batzuk		Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ondarerako balio urria baitu
413		Urkijo kalea, 26	Tokiko prop.		Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ondarerako balio urria baitu
318		Ollarretxe errepidea, 10	Tokiko prop.		Venancio 37.1 egikaritze unitatean eraistea aurreikusita dago
316		Ollarretxe errepidea, 12	Tokiko prop.		Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ondarerako balio urria baitu
C189	Etxebarritu baserria	Zientoetxe errepidea, 56		Udal Zaintza	Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ondarerako balio urria baitu
C190	Erretureta Barri / Aneierna baserria	Zientoetxe errepidea, 60		Udal Zaintza	Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ondarerako balio urria baitu
C191	Legarrevilla/ Arnabarbarri	Zientoetxe errepidea, 70		Udal Zaintza	Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ondarerako balio urria baitu
C182	Matxi Kortiñe baserria	Diliz estarta, 21		Udal Zaintza	Erortze dago
C187		Goienetxe estarta, 14		Udal Zaintza	Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ondarerako balio urria baitu
C188	Goienetxe baserria	Goienetxe estarta, 16		Udal Zaintza	Jatorrizkoarekin alderatuta, baserria oso eraldatuta dago
C183	Eredune baserria/ Eredueruena	Goinetxe estarta, 4 eta 4A		Udal Zaintza	Jatorrizkoarekin alderatuta, baserria oso eraldatuta dago
C170	Larrauri baserria	Iturriagana estarta, 2		Udal Zaintza	Ordezkatzeko eraikin honek ez du zerikusirik eraitsi zuten jatorrizko baserriarekin
C171	Antontxuena baserria	Iturriagana estarta, 3		Udal Zaintza	Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ondarerako balio urria baitu

Eusko Jurlaritzaren fitxa zk.	Izendapena	Udal kartografiaren arabeko helbidea, 2014 02 13	Babesa / Proposamena. Eusko Jurlaritza	Indarrean dagoen Udal Babesaren Erregimena	Iruzkina
C172	Iturriane/Iturriagaena baserria	Iturriagana estarta, 7		Udal Zaintza	Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ondarrerako balio urria baitu
C160	Gaztañatxu baserria	Martiturri estarta, 11		Udal Zaintza	Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ondarrerako balio urria baitu
C153	Martiturri baserria	Martiturri estarta, 12		Udal Zaintza	Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ondarrerako balio urria baitu
C154	Dendariena baserria	Martiturri estarta, 14		Udal Zaintza	Erortzeaz dago. Soil-soilik ixteko pare bat sistema du zutik, gainera, jatorrizkoak ez direnak. Bolumena ez da ezagutzen
C161	Gaztañaga baserria	Martiturri estarta, 32		Udal Zaintza	Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ondarrerako balio urria baitu
C150	Azkorrene baserria	Martiturri estarta, 8		Udal Zaintza	Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ondarrerako balio urria baitu
C184	Erretureta baserria	Moreaga estarta, 10		Udal Zaintza	Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ondarrerako balio urria baitu
C173	Peruena baserria	Peruena estarta, 12A, 12B eta 12C		Udal Zaintza	Ordezkatzeko eraikin honek ez du zerikusirik jatorrizko baserriarekin
C174	Kapitanena baserria	Peruena estarta, 16		Udal Zaintza	Ordezkatzeko eraikin honek ez du zerikusirik jatorrizko baserriarekin
C181	Lezeta baserria	Peruena estarta, 17		Udal Zaintza	Erortzeaz dago
C145	Uri Goikoa	Uri estarta, 1		Udal Zaintza	Bisita egin ondotik, ez da kontuan hartu, ondarrerako balio urria baitu
257	Bizkaia Zubiko iturria	Zubiko plaza, z/g	Tokiko prop.		Ez da aintzat hartu, ulertzen baita Bizkaia Zubiaren monumentu mugarritzatzeak dakarren babesak erredundante egiten duela tokiko babeseko eraikin gisa babestea
160	Zubiaga jauregia				Eusko Jurlaritzaren zerrendan 237-160 zenbakia dago. Planoan, 237 zenbakiduna Basagoiti etorbidearen 14.aren gainean dago eta 160 zenbakiduna Carlos Haes kalearen 2.aren gainean. Bi fitxa desberdin dira baina elementu berari egiten diote erreferentzia, hau da, Basagoiti etorbidearen 14.ean dagoen Zubiaga jauregiari. 1987an 4 bitzta eginda eraberritu zuten. Proiektu horretan bertan, jauregiaren alde bakoitzean, etxebizitzan bi eraikin berri eraiki ziren eta haietako bat da 160 etiketa duena. 237-160 binomiotik 160 zenbakia kendu eta, hortaz, Zubiaga jauregiak 237 zenbakia besterik ez du izango
169	Adoratrices ikastetxea		Garrantzirik gabeko beste ondasun batzuk		Ikastetxearen eraikina eraitsi egin zuten. Indarrean dagoen HAPON, lursail hori Ekipamenduen Sistema Orokor moduan dago kalifikatuta. Egun, aparkaleku bat du, eta zerbitzua ematen die udal sailei, epaitegiari eta inguru horretako bizilagunei

Eusko Jaurarit zaren fitxa zk.	Izendapena	Udal kartografiaren araberako helbidea, 2014 02 13	Babesa / Proposamena. Eusko Jauraritza	Indarrean dagoen Udal Babesaren Erregimena	Iruzkina
191	Getxo Antzokia		Garrantzirik gabeko beste ondasun batzuk		Getxo Antzoki berria eraikitzeko eraitsi zuten
201	Solimar		Garrantzirik gabeko beste ondasun batzuk		2001eko HAPOko Arrigunaga 29.1 egikaritze unitateko jarduketa nagusi gisa eraitsi egin zuten, etxebizitzaren eraikin berri bat egiteko
245	Mimenagako errota		Garrantzirik gabeko beste ondasun batzuk		Erortze dagoenez, ez da aintzat hartu HAPOko berrikuspeneko kultura ondarea babesteko proposamenerako
268	Alangoko ur-biltegia		Tokiko prop.		2001eko HAPOko Alango 21.1 egikaritze unitateko urbanizatzeko lanen barnean eraitsi egin zuten, etxebizitzaren eraikin berri bat egiteko
269	Hiltegia		Izendatu beharrekoa		2001eko HAPOko Alango 21.1 egikaritze unitateko urbanizatzeko lanen barnean eraitsi egin zuten, etxebizitzaren eraikin berri bat egiteko
292	Bilboko saneamendua		MM Kalifikatua. Babes berezia abiarazia		292 zenbakidun fitxak erreferentzia egiten dio Elorrietako Ponpatze Estazioak eta Malakateek osatutako Monumentu Multzorako abiarazitako izendapenari. 262 zenbakidun fitxak erreferentzia egiten die malakateei eta zenbaki horren bidez etiketa jartzen zaie denei planoetan (babestutako bostak gehi Eusko Jauraritza babestu gabea)
293	Algortako geltokia		Garrantzirik gabeko beste ondasun batzuk		Eraitsi egin zen, metroa lurperatu zenean

FIII.7. AURRERAPENA EGITEKO AURRETIAZKO LANAK

FIII.7.1. AURRETIAZKO LANEN GARAPENA

Aurrerapenaren dokumentua idazteko, elaborazio prozesu luze bat jarraitu da. FI. Aurretiko azterketak hasierako fasearen idazketarekin hasten da, dokumentu hau lurraldearen antolamenduaren eta Getxoko udalerriko etxebizitza analisiek osatzen dute.

II fasean, Aurre aurrerapena idazten da, biztanleriaren eta jarduera ekonomikoen eboluzioari dagozkion alderdien analisi bat egiten da, baita hiri lurzoruaren exekuzio mailarena ere. Aurretik aipatutako dokumentazioarekin, herritarren parte hartze prozesu bat osatu da udal foroan (aholku batzordea eta ingurumen foroa) eta herritarren partaidetza zuzena bermatzeko sorturiko lantaldeen bitartez. Hauen lanak, 6 alternatiba ezberdinetan gauzatu dira, udalerriko lurzoruaren erabileren eboluzioaren aurreneko proposamenekin.

II fasean herritarren parte hartze prozesu garrantzitsu bat garatu da eta bere edukia ondoren adierazten diren bi eranskinetan jasotzea erabaki dugu, honela, herritarren parte hartze prozesu guztia jarraian ezagutu ahal izango da, edukia galdu gabe, ondorengo bi dokumentuetan elkartuz:

10 Eranskina: Herritarren parte hartzearen memoria eta gainerako dokumentuak

11 Eranskina: Hasierako Dokumentua idazteko partaidetza txostenak eta alternatibak

Behin Hasierako Dokumentua idatzita, 12 eranskin gisa eransten dena, Eusko Jaurlaritzaren ingurumen organora aurkezten da Erreferentziazko Dokumentua igortzeko, azken hau Aurrerapenaren Ingurumen Jasangarritasun Txostenaren 1 eranskin gisa jasotzen da.

Aurretik aipatutakoaren ondorioz eta egindako lanen informazio osoa emateko helburuarekin, ondorengo ataleko zerrendan izendatzen diren eranskinak aldez aurreko dokumentazio gisa jasotzen dira. Aurrerapena lantzeko beharrezkoak izan dira eta bere edukia justifikatu eta azaltzen du. Hauek euskarri informatikoan bakarrik ematen dira.

FIII.7.2. AURRERAPENAREN ERANSKINEN ZERRENDA

1. ERANSKINA: Aurretiazko Azterketak
2. ERANSKINA: Aurre aurrerapena
3. ERANSKINA: Herritarrek Parte Hartzeko Programa
4. ERANSKINA: Lantaldearen Lanak
5. ERANSKINA: Aholku Batzordearen Aktak
6. ERANSKINA: Aurretiazko Txostena Eskatzea Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 90.1 artikulua araberak
7. ERANSKINA. Indarrean dagoen Hiri Antolamendurako Plan Orokorra
8. ERANSKINA: Kultur ondareari buruzko lanak
9. ERANSKINA: LKS dokumentuak (datu sozio-ekonomikoak)



10 ERANSKINA: Herritarren parte hartzearen memoria eta gainerako dokumentuak

11 ERANSKINA: Hasierako Dokumentua idazteko partaidetza txostenak eta alternatibak

12 ERANSKINA: Hasierako Dokumentua

1 eta 9 arteko eranskinen edukiaren laburpen bat ezagutzeko, Hasierako Dokumentuko 4. Atala, "Hasierako Dokumentuaren edukia prestatzeko egindako aldez aurreko lanak" deiturikoa, kontsultatzeko aukera adierazten da.